

**Zápis č. 1**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,**  
**které se konalo 27. ledna 2011**  
**v Klubu Labe**

**Přítomni:**

Mgr. Petr Bakule  
Karel Červený  
Mgr. Luboš Čížek  
JUDr. Dana Heřboltová  
MUDr. Marta Jedličková  
Prof. PhDr. Hynek Jeřábek, CSc.  
Dr. Ing. Jiří Peřina  
Ing. et Ing. Jan Skopeček  
Jana Šrámková  
MUDr. Richard Švamberk  
Bohumil Taraba  
Mgr. Zdeňka Ulčová  
Ondřej Vaculík  
Mgr. Jiří Vavříčka  
Miroslav Veverka  
PhDr. Jiří Vlček  
Mgr. Jana Vlčková  
Jan Voříšek  
Ing. Jaroslav Vyhnal  
Mgr. Renata Wachtlová  
Ing. Ladislav Žalud

**Omluveni:** MUDr. Richard Švamberk, p. Bohumil Taraba  
a Mgr. Jana Vlčková

**Program:**

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání, kontrola úkolů
2. 4. rozpočtové opatření na rok 2010
3. Rozpočet města na rok 2011
4. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva
5. Volba člena kontrolního výboru
6. Volba přísedících u soudu a revokace usnesení 7/2010
7. Jednací řád zastupitelstva – doplnění
8. Delegation zástupce obce na valné hromady obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast
9. Navržení zástupců obce do ostatních orgánů obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast, a navržení

odvolání dosavadních zástupců  
10. Diskuse, usnesení, závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

Na začátku jednání bylo přítomno 17 zastupitelů. Bylo konstatováno, že zápis z předchozího jednání byl ověřen a nevyplýnuly z něho žádné úkoly.

#### 1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise

Ověřovateli byli jednomyslně zvoleni MUDr. Marta Jedličková a Ing. Ladislav Žalud. Návrhová komise ve složení PhDr. Jiří Vlček, Mgr. Renata Wachtlová a Mgr. Luboš Čížek byla též zvolena jednomyslně.

Pro návrh programu hlasovalo všech 17 zastupitelů.

Poté přišel Mgr. Jiří Vavříčka, celkem tedy bylo 18 zastupitelů.

#### 2. Jednací řád zastupitelstva

Radou předložený jednací řád obsahuje doplnění v bodu 6.1 (kontrola úkolů, vypracování stanoviska finančního výboru ke každému projednávání rozpočtu či změnám rozpočtu a výsledku hospodaření a předání tohoto stanoviska zastupitelům). Pro tento návrh hlasovalo všech 18 zastupitelů.

Bod 4.2 byl doplněn o .... Předkladatel, který tento termín nesplní, je povinen uvést příčinu nesplnění na jednání zastupitelstva. Hlasováno: jednomyslně pro

Bod 4.4 upraven takto: Kromě názvu a vlastního obsahu je součástí výše uvedených materiálů i důvodová zpráva. Hlasováno: jednomyslně pro

#### 3. 4. Rozpočtové opatření roku 2010

Pro navržené rozpočtové opatření hlasovali jednomyslně všichni zastupitelé.

#### 4. Rozpočet na rok 2011

Zastupitelé obdrželi zápis finančního výboru, který nemá námitek k předloženému rozpočtu na letošní rok.

Mgr. Wachtlová má za to, že dividendy pro město z obchodních společností jsou velmi malé a město by mělo zvážit setrvání v těchto společnostech. Reagoval pan Mareš za Městskou akciovou společnost s tím, že v loňském roce valná hromada zvažovala otázku, zda vůbec rozdělit dividendy, vzhledem ke špatné situaci ve stavebnictví. Poté se rozvinula debata, zda má finanční výbor vypracovat analýzu výnosnosti účasti města v obchodních společnostech.

Podle Ing. Skopečka není v silách FV analyzovat rozsáhlé smlouvy a porovnávat jejich výnosnost.

Mgr. Wachtlová si myslí, že je v silách FV zjistit, kolik město vložilo pozemků a jejich tržní cenu a jaké dividendy dostalo zpět do rozpočtu.

P. místostarosta konstatoval, že se zabýval smlouvou o výstavbě podrobně a je dobré, aby finanční i kontrolní výbor zhodnotil výnosnost smlouvy.

Dr. Peřina řekl, že po projednání ve výborech bude nutné se tomuto problému věnovat

samostatně na některém dalším jednání zastupitelstva. K rozpočtu řekl, že je vyrovnaný. Schodek může být pokryt buď přebytkem z minulého období či z cizích zdrojů. Rozpočet je finanční plán, který lze v průběhu roku upravovat – rozpočtová opatření. Podle jeho názoru je rozpočet sestaven odpovědně.

P. starosta řekl, že s kontokorentem město pracuje cca 20 let a nikdy to nevedlo k zadlužování. Letos probíhá nástavba mateřské školky a peníze z dotace dostane město až po skončení stavby.

Paní Šumerová nazvala předložený rozpočet „syrovým“, protože už dnes ví přesně, kolik peněz pošle školská správa, že přijde doplatek od spol. AVE a doplatek na sociální dávky ze státního rozpočtu. To vše se objeví v 1. rozpočtovém opatření. Ing. Skopeček řekl, že bude vypracován plán investic a obecné programové prohlášení rady. Návrhy rozpočtu se pak budou více blížit realitě. Prof. Jeřábek navrhl, aby se finanční i kontrolní výbor v prvním čtvrtletí zabýval účastí města v obchodních společnostech. Na to reagoval pan místostarosta s tím, že je to obsáhlý materiál a reálný termín je do pololetí.

Pan starosta konstatoval, že jsou i širší okolnosti účasti města v Městské akciové společnosti. Vedení města nese odpovědnost a k té se i hlásí.

Poté se rozvinula mezi zastupiteli debata, zda je účast v obchodních společnostech úkol pro oba výbory a v jakých termínech. Debatu uzavřel pan starosta s tím, aby dostala tento úkol rada ve spolupráci s oběma výbory a vypracovaná analýza bude předložena zastupitelstvu.

Poté bylo hlasováno o předloženém rozpočtu na rok 2011 s výsledkem: 16 pro, 0 proti a 2 se zdrželi hlasování.

#### 5. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva

Pan starosta konstatoval, že předložený návrh odměn je podle návrhu rady upraven o 10 procent směrem dolů a u neuvolněného místostarosty o 25 procent směrem dolů. Předložený materiál byl zastupiteli schválen: 16 pro, 2 proti, zdržel se 0.

#### 6. Volba člena kontrolního výboru

Rada města navrhuje do kontrolního výboru Mgr. Luboše Čížka.

Mezi zastupiteli se rozpoutala živá debata o nutnosti lichého počtu členů výboru a o vhodnosti kandidatury bývalého starosty na místo člena kontrolního výboru.

Pan starosta argumentoval tím, že Mgr. Čížek není v žádné klatbě jen proto, že byl starostou města. Konstatoval, že zastupitelstvo nechce porušovat pravidla a mělo by vítat každého, kdo chce něco dělat.

Pro členství Mgr. Luboše Čížka v kontrolním výboru bylo hlasováno: 12 pro, 1 proti a 5 se zdrželo hlasování.

#### 7. Přísedící u soudu

Zastupitelé revokovali schválení přísedících u soudu a následně zvolili Mgr. Olgu Kebrlovou a Janu Šrámkovou, jako přísedící Okresního soudu v Berouně, a to jednomyslně.

#### 8. Delegace starosty města Ondřeje Vaculíka na jednání valných hromad

Obchodních společností, v nich má město majetkovou účast. Jako zástupce v případě

nepřítomnosti pana starosty byla na tato jednání navržena paní místostarostka Jana Šrámková.

Pro tento návrh bylo hlasováno: 16 pro, 0 proti a 2 se zdrželi.

9. Navržení zástupců obcí do ostatních orgánů obchodních společností, v nichž má město majetkovou účast a navržení odvolání zástupců dosavadních. Zastupitelstvo ukládá panu starostovi, aby na jednání valných hromad obchodních společností, v nichž má město majetkovou účast, navrhl odvolání z funkcí Mgr. Luboše Čížka, Ing. Jiřího Auterského a Ing. Michala Palouše a navrhl na jejich místa paní Janu Šrámkovou a Mgr. Petra Bakuleho.

Pro tento návrh hlasovali zastupitelé jednomyslně.

## 10. Diskuse

V úvodním bloku diskuse informovalo vedení radnice zastupitele i občany o důležitých skutečnostech, které se ve městě řeší. Pan místostarosta Mgr. Bakule podal zprávu o havarijním stavu části silnice 117 (naproti stadionu). V souvislosti s „velkou vodou“ v Červeném potoce hrozilo, že bude poškozena silnice – hlavní tah z města na dálnici. Břeh potoka byl opraven. Další záležitostí byla a stále je zimní údržba. Větší sněhová nadílka ze začátku prosince byla zvládnuta, v porovnání s jinými městy, velmi dobře. P. Ježek měl připomínku k parkovišti v Pražské ulici, kde údajně ležel sníh 5 dní. A Ing. Žalud má připomínku k množství soli, použité na údržbu silnic a chodníků. Pan místostarosta odpověděl, že cesty jsou odklizeny podle priorit, nejdříve hlavní tahy a je možné, při množství sněhu, který padal téměř bez ustání, že na úklid parkoviště nebyla kapacita. Proto chce město napříště využít i další menší dodavatele při úklidu města. Také pan Jelínek si stěžoval na neodklizené parkoviště v Anýžově ulici. MVDr. Tůma naopak pochválil práci města, kdy ráno nahlásil na radnici závěje v Modřínové ulici a odpoledne byla tato ulice čistá. Ing. Skopeček konstatoval, že v porovnání např. s Berounem či Prahou, byly Hořovice uklizeny nejlíp a řekl, že je třeba i pochválit a poděkovat, nejen si stěžovat. Paní místostarostka Jana Šrámková informovala o stížnosti obyvatel tzv. Špejcharu a o šetření, které na místě proběhlo za účasti její, pana starosty a vedoucí sociálního odboru Mgr. Kebrlové. Dále paní místostarostka informovala o vítání občánků, které pravidelně ve městě probíhá a o úspěších hořovického florbalu, jehož mužstvo se rozhodlo darovat krev.

Dr. Peřina podal aktuální informace o autobusovém nádraží. Původní projekt na jeho rekonstrukci byl výborem ROPu pozastaven. Rada města pověřila právě dr. Peřinu řešením tohoto problému formou změny projektu tak, aby mohla být rekonstrukce autobusového nádraží realizována.

Ing. Mraček se zeptal, jaký ve vývoj obchvatu města. Dr. Peřina odpověděl, že obchvat Hořovic a narovnání silnice na Žebrák je pro kraj prioritní záležitost. V současné době kraj řeší majetkoprávní záležitosti.

PhDr. Vlček měl dotaz ohledně dopravní situace, aby rada, potažmo zastupitelstvo vyhodnotilo dopravní situaci na základě strategického plánu a řeklo, zda je dopravní situace vyhovující. Pokud není, tak co je třeba udělat, zda je řešení vázáno na východní obchvat a posoudit dopravní studii. Zjistit, zda na řešení má město finance a dokdy chce město situaci vyřešit.

Ing. Skopeček konstatoval, že projekt obchvatu Hořovic se řeší na kraji dlouhodobě. První podklady existují určitě 10 let a neustále je zájem projekt měnit a upravovat. Důležité je se snažit projekt realizovat a žádá to systémový přístup. Ing. Žalud se vrátil k otázce odměn – za loňský rok dostaly komise rady odměny za svou činnost, ale výbory nikoliv. Proto Ing. Žalud navrhuje schválit odměny členům výborů, kteří nebyli zastupiteli, za rok 2010 a to ve výši 3000 Kč. Pro tento návrh hlasovali zastupitelé jednomyslně.

Dále zazněla připomínka, že po ukončení činnosti městského kina stále visí v prostoru mezi kinem a radnicí skříňky, které již dnes neslouží svému účelu a je třeba je odstranit. Prof. Jeřábek připomněl, aby byl při jednáních o obchvatu města vyřešen přechod do bažantnice.

Poté pan starosta ukončil diskusi a předseda návrhové komise PhDr. Vlček přečetl usnesení zastupitelstva, pro které hlasovali zastupitelé jednomyslně.

**USNESENÍ**  
**Zastupitelstva města Hořovice**  
**ze dne 27. ledna 2011**  
**č. 1/2011**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**A**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

4. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2010 dle písemného návrhu

**B**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

rozpočet města Hořovice na rok 2011 v paragrafovém znění jako schodkový. Schodek je vyrovnán zapojením kontokorentního úvěru

**C**  
**Podle nařízení vlády č. 375/2010 Sb., ze dne 7. prosince 2010, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění nařízení vlády č. 337/2004 Sb., nařízení vlády č. 697/2004 Sb., nařízení vlády č. 50/2006 Sb., nařízení vlády č. 614/2006 Sb., nařízení vlády č. 79/2008 Sb. a nařízení vlády č. 20/2009 Sb.**

**Schvaluje**

měsíční odměnu neuvolněným členům Zastupitelstva města Hořovice, s účinností od 1. ledna 2011, dle přílohy originálu zápisu

**D**  
**podle § 84, odst. 4**  
**revokuje**

usnesení 7/2010 - E – schválení přísedících u soudu

**E**  
**volí**  
**podle § 84, odst. 4**

přísedící Okresního soudu v Berouně – paní Janu Šrámkovou a Mgr. Olgu Kebrlovou

**F**  
**podle § 96 zákona č. 128/2000 Sb.**  
**Vydává**

Jednací řád zastupitelstva města Hořovice ve znění dle předloženého návrhu s následujícími úpravami:

**Bod 4.2**

Návrhy rady města, výborů nebo členů zastupitelstva města se předkládají zpravidla v písemné formě v předstihu tak, aby mohly být rozeslány s pozvánkou. Předkladatel, který tento termín nesplní, je povinen uvést příčinu nesplnění na jednání zastupitelstva.

**Bod 4.4**

Kromě názvu a vlastního obsahu je součástí výše uvedených materiálů i důvodová zpráva.

**G**  
**podle § 84, odst. 2, písm. f)**  
**deleguje**

starostu města Ondřeje Vaculíka a v jeho nepřítomnosti místostarostku Janu Šrámkovou, jako zástupce obce na jednání valných hromad obchodních společností, v nichž má obec majetkovou účast, a v této souvislosti jim ukládá, aby s výsledky těchto jednání seznamovali zastupitelstvo.

**H**  
**podle § 84, odst. 2, písm. g)**  
**ukládá**

starostovi, jakožto zástupci města na jednání valných hromad, aby tam navrhl:

- a/ odvolání dosavadních zástupců obce Mgr. Luboše Čížka, Ing. Jiřího Auterského a Ing. Michala Palouše
- b/ jmenování nových zástupců obce, a to Jany Šrámkové jako místopředsedkyně představenstva a Mgr. Petra Bakuleho jako člena dozorčí rady Městské akciové společnosti Hořovice, Mgr. Petra Bakuleho jako předsedu dozorčí rady Hořovické teplárenské, s. r. o. a Ing. Ladislava Kazdu, jako člena představenstva Vodovodů a kanalizací Beroun, a.s.

**CH**  
**podle § 84, odst. 2, písm. m)**  
**volí**

za člena kontrolního výboru Mgr. Luboše Čížka (odměna za funkci s účinností od 1. 2. 2011, dle přílohy originálu zápisu)

**podle § 84, odst. 2, písm. u)  
schvaluje**

odměny za loňský rok členům výborů, kteří nebyli v minulém funkčním období členy zastupitelstva, a to ve výši 3.000 Kč na jednoho.

MUDr. Marta Jedličková, Ing. Ladislav Žalud

Ondřej Vaculík



**Zápis č. 2**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,**  
**které se konalo 21. dubna 2011**  
**v Klubu Labe**

**Přítomni:**

Ondřej Vaculík  
Mgr. Petr Bakule  
Jana Šrámková  
Dr. Ing. Jiří Peřina  
Mgr. Jiří Vavříčka  
p. Bohumil Taraba  
Karel Červený  
Mgr. Luboš Čížek  
MUDr. Marta Jedličková  
Prof. PhDr. Hynek Jeřábek, CSc.  
Mgr. Zdeňka Ulčová  
MUDr. Richard Švamberk  
Miroslav Veverka  
PhDr. Jiří Vlček  
Mgr. Jana Vlčková  
Jan Voříšek  
Ing. Jaroslav Vyhnal  
Mgr. Renata Wachtlová  
Ing. Ladislav Žalud

**Omluveni:** Ing. Jan Skopeček a JUDr. Dana Heřboltová

**Program:**

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání, kontrola úkolů
2. Závěrečný účet hospodaření města za rok 2010
3. 1. rozpočtové opatření města na rok 2011
4. Majetkoprávní úkony
5. Určení zastupujícího místostarosty dle § 104 zák. č.128/2000 Sb.
6. Určení zastupitele pro územní plán dle zákona č. 183/2006 Sb.
7. Upřesnění činnosti kontrolního výboru ve věci smluv s Městskou akciovou společností
8. Diskuse, usnesení, závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

Na začátku jednání bylo přítomno 19 zastupitelů.

Starosta konstatoval, že zápis z předchozího jednání byl ověřen, avšak nebyl úplně

v pořádku. K zápisu měl výhrady i kontrolní výbor. V minulém zápise bylo uvedeno, že Ing. Ladislav Kazda byl zvolen členem představenstva Vodovodů a kanalizací Beroun, a.s., i když o této věci zastupitelstvo nehlasovalo. Starosta uvedl, že se tento fakt objevil v zápise z toho důvodu, aby měli zastupitelé kompletní informace o zastoupení města v obchodních společnostech, v nichž má město Hořovice majetkový podíl.

Další informace se vztahuje k hlasování, kdy od tohoto jednání zastupitelstva bude hlasováno o usnesení vždy jednotlivě, ihned po projednání konkrétního bodu programu a na závěr bude pouze přečteno definitivní znění usnesení.

#### 1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise

Ověřovateli byli zvoleni Dr. Ing. Jiří Peřina a pan Jan Voříšek. Pro ověřovatele bylo hlasováno jednomyslně. Návrhová komise ve složení PhDr. Jiří Vlček, Mgr. Jana Vlčková a Mgr. Zdeňka Ulčová byla zvolena opět jednomyslně.

#### 2. Program

Starosta na podnět TOP 09 navrhnul doplnění programu o bod – stanovení počtu členů kontrolního výboru (na lichý počet). Pro takto doplněný program hlasovalo všech 19 zastupitelů.

#### 3. Závěrečný účet hospodaření města za rok 2010

Po vyjasnění změn ceny lesů paní Šumerovou bylo hlasováno pro závěrečný účet bez výhrad jednomyslně.

4. 1. Rozpočtové opatření na rok 2011 a zároveň pověření radě města, aby podle § 102, odst. 2 a) zákona 128/2000 Sb. prováděla rozpočtová opatření do 200 tisíc Kč v jednotlivých případech. Dílčí rozpočtová opatření budou předložena jako souhrn vždy na nejbližším jednání zastupitelstva.

Mgr. Čížek je pro pověření radě na 200 tisíc Kč, ale pouze v případě schvalování dotací.

Paní Šumerová vysvětlila, že je nutno mít příjmy a výdaje v rovnováze každý měsíc.

Prof. Jeřábek je pro určení nejvyšší možné hranice v Kč pro daný souhrn dílčích rozpočtových opatření. Mgr. Wachtlová má výhradu k částce 3 mil. Kč v příjmech za pozemky. Dle smlouvy s Městskou akciovou společností nejsou 3 mil. Kč příjem za prodej pozemků. Dále měla paní Wachtlová dotaz na dotace církvím ve výši 100 tisíc Kč. Pan starosta vysvětlil, že peníze získaly jak evangelická tak i katolická církev, a to vždy jako příspěvek na opravu budov - památek.

Na sportovní činnost byla v rozpočtu plánována dotace do výše 2 mil. Kč.

Bylo hlasováno pro navržené 1. Rozpočtové opatření na rok 2011 a zároveň pověření radě města, aby podle § 102, odst. 2 a) zákona 128/2000 Sb. prováděla rozpočtová opatření do 200 tisíc Kč v jednotlivých případech. Dílčí rozpočtová opatření budou předložena jako souhrn vždy na nejbližším jednání zastupitelstva. Hlasováno s výsledkem: 18 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

#### 5. Majetkoprávní úkony – prodej pozemků p. p. č. 753 / 6 o výměře

100 m 2a č. 630 / 35 o výměře 8 m 2 v k. ú. Velká Víška za účelem majetkoprávního vypořádání – rozšíření plochy u rodinného domku. Prodej za kupní cenu 533 Kč / m<sup>2</sup> lesní

plocha a 500 Kč / m<sup>2</sup> ostatní plocha, tj. celkem 57.300,- Kč. Zde se rozvinula debata o ceně stromů na tomto pozemku a o jejich stářích. Poté bylo o prodeji hlasováno: jednomyslně pro.

6. Pověření místostarosty Mgr. Petra Bakuleho zastupováním starosty v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci. Pro návrh bylo hlasováno: 18 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

7. Určení zastupitele pro územní plán podle § 183/2006 Sb. Pro návrh bylo hlasováno: 18 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

8. Stanovení počtu členů kontrolního výboru

Podle zákona o obcích je třeba stanovit lichý počet členů KV. Návrh je buď dovolit 9. člena nebo jednoho člena KV odvolat. Rozvinula se debata o vhodnosti volení 8. člena KV, nicméně bylo konstatováno, že tato volba byla platná. Bylo navrženo odvolání 8. člena KV – Mgr. Luboše Čížka. Pro tento návrh bylo hlasováno: 6 pro, 6 proti a 7 se zdrželo.

Poté byl navržen 9. člen KV pan zastupitel Jan Voříšek. Pro tento návrh bylo hlasováno: 12 pro, 6 proti a 1 se zdržel.

9. Upřesnění činnosti kontrolního výboru ve věci smluv s Městskou akciovou společností. Tento požadavek vyplynul ze zápisu kontrolního výboru. Starosta navrhl pozastavit zkoumání platnosti smluv a okolnosti jejich uzavření kontrolním i finančním výborem do doby, než orgány činné v trestním celou záležitost uzavřou. Mgr. Wachtlová se ohradila, že kontrolní výbor bude ve své činnosti pokračovat i nadále. Starosta tedy navrhl vypustit celý tento bod z usnesení. Pro návrh bylo hlasováno jednomyslně.

10. Diskuse

Pan místostarosta informoval o řešení zúžené silnice v Tyršově ulici.

Paní místostarostka informovala o možnosti hlásit rodinné příslušníky při významném životním jubileu (80. let a více). Zástupci města těmto jubilantům rádi přijdou gratulovat, ale zákon na ochranu osobních údajů neumožňuje aktivní vyhledávání jubilantů v evidenci obyvatel.

Ing. Žalud se zeptal, jak se toto praktikuje v jiných městech.

Mgr. Wachtlová potvrdila, že zákon na ochranu osobních údajů skutečně neumožňuje bez výslovného souhlasu dotyčné osoby některé informace zveřejňovat. Dále se paní zastupitelka Wachtlová zeptala na rekonstrukci autobusového nádraží.

Pan radní Peřina odpověděl, že je vypsán dotační titul na tuto akci, kdy je maximální možná výše dotace 15 mil. Kč. Původní projekt na rekonstrukci nádraží byl přepracován, byla z projektu vyjmuta odbavovací hala a v současnosti je předpokládána cena 38 mil. Kč, a předpokládá se, že bude výběrovým řízením vysoutěžena cena nižší.

Pan zastupitel Čížek konstatoval, že původní projekt byl sice cca za 75 mil. Kč, ale spoluúcast města měla být pouze 12 mil. Kč.

Pan zastupitel Červený žádá, aby bylo v časopisu Hořovický měšťan zveřejněno

poděkování majitelům domů, kteří před svou nemovitostí uklízeli v zimě snůh.

Pan Veverka kritizuje stav opravených ulic Na Radosti a Lidická, podle něj byly špatně udělané kanálové vpusti a obrubníky. Starosta přislíbil, že společně zkontrolují stav těchto ulic.

Prof. Jeřábek chválí dobře udělanou cestu do bažantnice. Je skutečně jen pro chodce a lidi s kočárky. Dále ale kritizuje prostor mezi Višňovkou a nemocnicí, kam se v zimě vyvážel snůh z města. Prostor je prý dodnes nedostatečně uklizen. Pan starosta oponoval, že zná tuto lokalitu a stav není tak špatný. Letos v zimě byl problém, kam snůh vyvézt.

Pan Pavlovič vznesl dotaz, jak byla vyřešena neslučitelnost funkcí pana zastupitele Peřiny. Pan Peřina celou situaci vysvětlil. Sám podal rezignaci v daném termínu na krajském úřadě, zaměstnavatel vzal situaci na vědomí.

Mgr. Čížek kritizoval paragraf zákona, který hovoří o daném střetu zájmů a navrhuje, aby se hlasovalo o tom, že pan Peřina vykonává nadále funkci zastupitele a současně pan starosta předloží zákonodárcům protest proti danému zákonu kvůli jeho nesmyslnosti. Paní zastupitelka Wachtlová jako právnička důrazně protestovala proti diskusi, zda je či není paragraf či celý zákon dobrý či špatný.

Další dotazy měl pan Rissel ohledně pořádku ve městě, vyhořelé fary, fasády kostela na Vísece. Starosta požádal, aby s takovými konkrétními dotazy přišli občané na radnici. Starosta i místostarosta je rád uvítá a budou moci za přispění dotyčných úředníků řešit konkrétní problémy.

Pan Pelikán se zeptal na osud žulových obrubníků z Lidické ulice. Starosta odpověděl, že jsou určitě uloženy a budou nadále využity ve městě. Dále pan Pelikán řekl, že při rekonstrukci Lidické ulice dodavatelská firma rozbila betonové sukýnky veřejného osvětlení. Pan místostarosta řekl, že technický odbor zjistí situaci a uplatní reklamaci u firmy. Pan zastupitel Veverka znovu kritizoval jabloně u chodníků a navrhuje jejich odstranění kvůli padání plodů.

Pan Kočárek se zeptal, jak je možné, že po nedávné rekonstrukci Milinovského ulice bude tato znovu rozkopána, protože bude překládáno elektrické vedení ze sloupů do země. Starosta reagoval, že město si před rekonstrukcí vždy vyžádá stanovisko dodavatelů elektřiny, plynu i vody. Víc ale město neovlivní.

Tereza Jedličková se zeptala na osud Rpetské ulice. Starosta odpověděl, že Rpetská ulice bude letos zrekonstruována.

Poté starosta ukončil diskusi a předseda návrhové komise přečetl usnesení.

**USNESENÍ**  
**Zastupitelstva města Hořovice**  
**ze dne 21. dubna 2011**  
**č. 2/2011**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**A**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

závěrečný účet města Hořovice za rok 2010 bez výhrad

**B**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

1. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2011.

Zároveň pověřuje radu města, aby podle § 102 odst. 2 a) téhož zákona, prováděla rozpočtová opatření do 200 tis. Kč v jednotlivých případech. Dílčí rozpočtová opatření budou předložena jako souhrn vždy na nejbližší jednání zastupitelstva.

**C**  
**podle § 85, písm. a)**  
**rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

Prodej nemovitostí - pozemků

pozemková parcela č. 753 / 6 o výměře 100 m<sup>2</sup> a 630 / 35 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Víška (v ul. Bukové )

Zájemci Milanu Kurešovi, Hořovice, Buková 1387/7, za účelem majetkoprávního vypořádání – rozšíření plochy u rod. domku ( Pozemek je městem nevyužívaný, neudržovaný a k domku byl přiřčený již předchozími majiteli). Za kupní cenu 533 Kč / m<sup>2</sup> lesní plocha a 500 Kč / m<sup>2</sup> ostatní plocha, tj. celkem 57.300 Kč.

**D**  
**podle § 104, odst. 1**  
**pověřuje**

místostarostu Mgr. Petra Bakuleho zastupováním starosty v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci (§ 73 odst. 3 a § 79 odst. 1).

**E**  
**podle zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon)**  
**určuje**

starostu Ondřeje Vaculíka zastupitelem pro územní plán

**F**  
**v souladu s § 118, odst. 2**  
**stanovuje**

počet členů kontrolního výboru na devět a v té souvislosti volí za dalšího člena kontrolního výboru pana Jana Voříška.

Dr. Ing. Jiří Peřina, Jan Voříšek

Ondřej Vaculík

**Zápis č. 3**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,**  
**které se konalo 28. června 2011 v Klubu Labe**

**Přítomni:**

Ondřej Vaculík  
Mgr. Petr Bakule  
Jana Šrámková  
Dr. Ing. Jiří Peřina  
Mgr. Jiří Vavříčka  
p. Bohumil Taraba  
Ing. Jan Skopeček  
Karel Červený  
Mgr. Luboš Čížek  
MUDr. Marta Jedličková  
Prof. PhDr. Hynek Jeřábek, CSc.  
JUDr. Dana Heřboltová  
Miroslav Veverka  
PhDr. Jiří Vlček  
Mgr. Jana Vlčková  
Jan Voříšek  
Ing. Jaroslav Vyhnal  
Ing. Ladislav Žalud

**Omluveni:** Mgr. Renata Wachtlová, Mgr. Zdeňka Ulčová, MUDr. Richard Švamberg

**Program:**

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání, kontrola úkolů
2. 2. rozpočtové opatření města na rok 2011
3. Majetkoprávní úkony
4. Určení měsíční odměny člena zastupitelstva
5. Realizace cyklostezky Vystrkov – Hořovice
6. Pověření zástupců města k jednání o Starém zámku
7. Diskuse a závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

Na začátku jednání bylo 16 zastupitelů.

1) Ověřovateli byli jednomyslně zvoleni zastupitelé: Karel Červený a MUDr. Marta Jedličková.

Návrhová komise ve složení: PhDr. Jiří Vlček, Prof. Hynek Jeřábek a Jan Voříšek byla zvolena též jednomyslně.

Přišla JUDr. Heřboltová, bylo celkem 17 zastupitelů.

Pan starosta přečetl program a doplnil ho návrhem, aby zastupitelstvo pověřilo starostu a místostarostu jednáním o jiných finančních podmínkách kupní smlouvy na Starý zámek. Prof. Jeřábek navrhnul doplnění programu o odsouhlasení realizace cyklostezky Vystřkov – Hořovice. Pan Mgr. Čížek nesouhlasí s bodem programu „programové prohlášení“ a to proto, že zastupitelé nedostali písemný materiál předem. O takto upraveném programu bylo hlasováno jednomyslně pro.

2) 2. Rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2011 bylo schváleno jednomyslně. Přišel Mgr. Vavříčka, celkem bylo 18 zastupitelů.

3) Majetkoprávní úkony

Prvním bodem byl prodej pozemkové parcely č. 1443. Starosta vysvětlil důvody prodeje tohoto pozemku firmě PCM, s. r. o. Praha za cenu 1000 Kč, přesto se rozpoutala velká debata, do níž se zapojil Prof. Jeřábek, Mgr. Vlčková, Mgr. Čížek i JUDr. Ortman.

Zastupitelé na žádost Mgr. Vlčkové hlasovali o prodeji jmenovitě. Výsledek hlasování 15 pro, 2 proti (Prof. Jeřábek, Mgr. Vlčková), 1 se zdržel (JUDr. Heřboltová)

Prodej bytové jednotky č. 754/4 v ul. 1. Máje - prodej obálkovou metodou nejvyšší nabídce - panu Davidu Schovánkovi za kupní cenu 736.000,- Kč + úhradu nákladů spojených s prodejem, při splnění následující podmínky: úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem nejpozději do 90-ti dnů od podpisu kupní smlouvy, v případě jeho nezájmu prodej zájemci druhému v pořadí, tedy paní Ladislavě Volfové za kupní cenu 710.000,- Kč + úhradu nákladů spojených s prodejem, při splnění následující podmínky: úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem nejpozději do 90-ti dnů od podpisu kupní smlouvy, hlasováno jednomyslně pro.

Prodej bytové jednotky č. 758/5 v ul. Kosmonautů - prodej obálkovou metodou nejvyšší nabídce - panu Davidu Schovánkovi za kupní cenu 553.000,- Kč + úhradu nákladů spojených s prodejem, při splnění následující podmínky:

úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem nejpozději do 90-ti dnů od podpisu kupní smlouvy, v případě jeho nezájmu prodej zájemci druhému v pořadí, tedy panu Josefu Hladkému za kupní cenu 541.000,- Kč + úhradu nákladů spojených s prodejem, při splnění následující podmínky: úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem nejpozději do 90-ti dnů od podpisu kupní smlouvy, hlasováno jednomyslně pro.

Dalším bodem byl úplatný převod pozemků do vlastnictví města-pozemky p.p. 1390/9, 1390/10, 1393/10, hlasováno jednomyslně pro.

Bezúplatný převod pozemku p.p. 1506/12 (chodník v ul. Masarykové) do vlastnictví města, hlasováno jednomyslně pro.

Dále zastupitelé rozhodovali o názvech ulic v Hořovicích.

Nejprve se hlasovalo o návrhu zastupitele Mgr. Čížka a Ing. Skopečka nerozhodovat nyní o ulici v lokalitě Sklenářka, hlasováno 7 pro, protinávrh nebyl přijat. Proto se hlasovalo pro původní návrh ul. Kapitána Matouška, výsledek hlasování 12 pro, 3 proti, 3 se zdrželi.



Nová zastavba rodinných domů v lokalitě směr Hvozdec:  
ulice Ke Krejcárku – hlasováno jednomyslně pro  
ulice Pod Homolí – hlasováno jednomyslně pro  
ulice Myslivecká – hlasováno jednomyslně pro  
ulice Pod Šibencem – hlasováno 17 pro, proti 0, zdržel se 1

4) Určení měsíční odměny člena zastupitelstva bylo schváleno hlasováním – pro 17, proti 0, zdržel se 1

5) Realizace cyklostezky Vystrkov-Hořovice – zastupitelé se dohodli tento bod odložit, neboť neměli potřebné podklady a informace.

6) Pověření zástupců města k jednání o Starém zámku – zastupitelé pověřili pana starostu a místostarostu jednáním o změně finančních podmínek kupní smlouvy na areál Starého zámku. Hlasováno 17 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

#### 7) Diskuse

JUDr. Ortman za podpory veřejnosti rozpoutal diskusi o rozhodnutí rady o prodeji ubytovny a sauny. Starosta slíbil, že se rada bude zabývat řešením, jak saunu zachovat. Dalším dotaz měl PhDr. Vlček, který se ptal na osud nemovitostí města – Společenského domu, kina, knihovny. Odpověděl starosta, že vše záleží na možné koupi starého zámku. Pan Křížek měl dotaz ohledně poskytování pečovatelské služby. Starosta odpověděl, že záleží pouze na klientovi, zda bude využívat služeb o.s. Digitus nebo služeb příspěvkové organizace Domova na Výsluní Hořovice.

V průběhu diskuse padl návrh Prof. Jeřábka na hlasování o výzvě k odstoupení dvou zastupitelů z orgánů Městské akciové společnosti Hořovice, na čemž se zastupitelé neusnesli.

Nakonec PhDr. Vlček přečetl usnesení a starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání.

**USNESENÍ**  
**Zastupitelstva města Hořovice**  
**ze dne 28. června 2011**  
**č. 3/2011**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**A**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

2. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2011.

**B**  
**podle § 85, písm. a)**  
**rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

1) Prodej nemovitostí

a) Pozemkové parcely č. 1443 o výměře 1080 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice společnosti PCM, s.r.o., Praha za účelem vyrovnání vzájemných pohledávek

Prodej za kupní cenu 1.000,- Kč

b) Bytové jednotky č. 754 / 4 v domě čp. 754 v ul. 1. Máje v Hořovicích (byt 2+1 s přísl., 2 kategorie) o výměře 51,80 m<sup>2</sup>

Jedná se o prodej obálkovou metodou za účelem bydlení.

Prodej nejvyšší nabídce panu Davidu Schovánkovi za kupní cenu 736.000,- Kč + úhradu nákladů spojených s prodejem, při splnění následující podmínky: úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem nejpozději do 90-ti dnů od podpisu kupní smlouvy. V případě jeho nezájmu prodej zájemci druhému v pořadí, tedy paní Ladislavě Volfové za kupní cenu 710.000,- Kč + úhradu nákladů spojených s prodejem, při splnění následující podmínky: úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem nejpozději do 90-ti dnů od podpisu kupní smlouvy.

c) Bytové jednotky č. 758 / 5 v domě čp. 758 v ul. Kosmonautů v Hořovicích (byt 1+1 s přísl., 2. kategorie) o výměře 31,80 m<sup>2</sup>

Jedná se o prodej obálkovou metodou za účelem bydlení.

Prodej nejvyšší nabídce panu Davidu Schovánkovi za kupní cenu 553.000,- Kč + úhradu nákladů spojených s prodejem, při splnění následující podmínky:

úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem nejpozději do 90-ti dnů od podpisu kupní smlouvy. V případě jeho nezájmu prodej zájemci druhému v pořadí, tedy panu Josefu Hladkému za kupní cenu 541.000,- Kč + úhradu nákladů spojených

s prodejem, při splnění následující podmínky: úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem nejpozději do 90-ti dnů od podpisu kupní smlouvy.

## 2) Nabytí nemovitostí

Úplatný převod pozemků v k.ú. Hořovice z vlastnictví následujících subjektů do vlastnictví města Hořovice z důvodu získání dotace na vybudování staveb týkajících se ochrany proti vybřežování velkých vod v Červeném potoce.

Jedná se o:

a) p. p. 1390 / 9 o výměře 16 m<sup>2</sup> a p. p. 1390 / 10 o výměře 1 m<sup>2</sup> v ceně 400,- Kč / m<sup>2</sup> ve vlastnictví firmy Zetun a.s. se sídlem Zbraslavská 47/24, Praha – Velká Chuchle – Malá Chuchle, 159 00 Praha 59. Dne 17.1.2011 již byla uzavřena smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy.

b) p. p. 1393 / 10 o výměře 3 m<sup>2</sup> v ceně 400,- Kč/m<sup>2</sup> v podílovém spoluvlastnictví paní Zuzany Jimenezové, bytem 407 47 Varnsdorf 1, Na Náspu 2085, paní Jitky Jindáčkové, bytem 101 00 Praha 10, Vršovice, Tolstého 1062/19, pana Ing. Vladimíra Pospíšila, bytem 252 63 Roztoky u Prahy, Husova 1429 a paní Milady Šmejkalové, bytem 268 01 Hořovice, Palachova 726/11. Dne 7.2. 2011 již byla uzavřena smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy.

Za účelem získání dotace je potřeba předmětné části pozemků vlastnit, nebo mít uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene stavby na pozemku.

Zastupitelstvo souhlasí s úplatným převodem pozemků č. 1390 / 9, 1390 / 10 a 1393 / 10 v k. ú. Hořovice, potřebných k vybudování staveb dle projektu pro realizaci akce „Ochrana proti vybřežování velkých vod v Červeném potoce“, za kupní cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem pozemků do vlastnictví města Hořovice.

Bezúplatný převod pozemku v k. ú. Hořovice z vlastnictví ÚZSVM do vlastnictví města Hořovice

c) p. p. 1506 / 12 o výměře 139 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha . Jedná se o část chodníku v ul. Masarykově.

Zastupitelstvo souhlasí s bezúplatným převodem pozemku č. 1506 / 12 (chodníku v ulici Masarykové) v k. ú. Hořovice od ÚZSVM Praha do vlastnictví města Hořovice.

## C

### podle § 84, odst. 2, písm. r) rozhoduje

o názvech ulic v Hořovicích

- 1) Nově vzniklá ulice v lokalitě Sklenářka (viz příloha č. 1) - Kapitána Matouška
- 2) Lokalita směr Hvozdec ( viz příloha č. 2), kde vzniká nová zástavba rodinných domů.

- A) Ke Krejcárku
- B) Pod Homolí
- C) Myslivecká
- D) Pod Šibencem

**D**

**podle § 84, odst. 2, písm. n)**

**a podle nařízení vlády č. 375/2010 Sb., ze dne 7. prosince 2010, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění nařízení vlády č. 337/2004 Sb., nařízení vlády č. 697/2004 Sb., nařízení vlády č. 50/2006 Sb., nařízení vlády č. 614/2006 Sb., nařízení vlády č. 79/2008 Sb. a nařízení vlády č. 20/2009 Sb.**

**Schvaluje**

měsíční odměnu neuvolněného člena Zastupitelstva města Hořovice, s účinností od 1. července 2011, dle přílohy originálu zápisu

**E**

**pověřuje**

starostu města Ondřeje Vaculíka a místostarostu Mgr. Petra Bakuleho jednáním o změně finančních podmínek kupní smlouvy na areál Starého zámku.

Karel Červený MUDr. Marta Jedličková

Ondřej Vaculík

**Zápis č. 4**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,**  
**které se konalo 29. září 2011**  
**v Klubu Labe**

**Přítomni:**

Ondřej Vaculík  
Mgr. Petr Bakule  
Jana Šrámková  
Mgr. Jiří Vavříčka  
p. Bohumil Taraba  
Ing. Jan Skopeček  
Mgr. Renata Wachtlová  
Mgr. Zdeňka Ulčová  
MUDr. Marta Jedličková  
Karel Červený  
Mgr. Luboš Čížek  
Prof. PhDr. Hynek Jeřábek, CSc.  
MUDr. Richard Švamberský  
Miroslav Veverka  
PhDr. Jiří Vlček  
Jan Voříšek  
Ing. Jaroslav Vyhnaň  
Ing. Ladislav Žalud

**Omluveni:** Mgr. Jana Vlčková, JUDr. Dana Heřboltová a Dr. Ing. Jiří Peřina

**Program:**

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání, kontrola úkolů
  2. 3. rozpočtové opatření města na rok 2011
  3. Kontokorentní úvěr
  4. Majetkoprávní úkony
  5. Programové prohlášení
  6. Diskuse a závěr
- Jednání zahájil a řídil starosta města.

Na začátku jednání bylo 18 zastupitelů.

Starosta přivítal přítomné a předal slovo zastupiteli Ing. Žaludovi.

Ing. Žalud informoval, že 15. 9. 2011 měla pohřeb paní Anděla Dvořáková, předsedkyně Svazu bojovníků za svobodu. Připomněl její přínos v boji proti fašismu. Všichni přítomní pak uctili její památku minutou ticha.

- 1) Ověřovateli zápisu byli jednomyslně zvoleni Miroslav Veverka a Ing. Jaroslav Vyhnaň. Pro návrhovou komisi ve složení PhDr. Jiří Vlček, Mgr. Zdeňka Ulčová

a Prof. Hynek Jeřábek bylo hlasováno:

17 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

Dále bylo jednáno o programu. Mgr. Wachtlová navrhla doplnit program o hlasování o zániku mandátu Dr. Ing. Jiřího Peřiny, jak doporučuje stanovisko ministerstva vnitra. Starosta i další zastupitelé vnímají střet zájmů, Dr. Peřina však údajně učinil nějaké kroky k nápravě celé situace a měl by mít šanci osobně věc vysvětlit. Proto starosta navrhnul na dnešním jednání o této věci nehlasovat. K tomuto názoru se připojil i Ing. Žalud s tím, že pokud jsou důvody opravdu vážné, mělo by dát zastupitelstvo šanci Dr. Peřinovi, aby sám rezignoval. Na to reagovala Mgr. Wachtlová s tím, že zákon o volbách do zastupitelstev obcí zastupitelům ukládá situaci řešit. Bude se tedy hlasovat o tom, zda obejdeme zákon. Místostarosta informoval, že Dr. Peřina dal rezignaci radě kraje a nyní je tedy řešení na jejich straně. Mgr. Čížek řekl, že je povinností zastupitele rozhodnout či nerozhodnout a pokud ne, požádat ředitele krajského úřadu. Starosta dal hlasovat, kdo je pro rozšíření programu o hlasování o zbavení mandátu Dr. Peřiny. Bylo hlasováno: 3 pro, 11 proti a 4 se zdrželi.

Poté bylo hlasováno o původním znění programu: 15 pro, 0 proti a 3 se zdrželi.

Starosta informoval o splněných úkolech z minulého zastupitelstva.

Sauna – pro zachování sauny byla uzavřena nájemní smlouva.

Pověření starosty a místostarosty jednáním s Vojenskými lesy a statky ČR, s. p. o snížení kupní ceny Starého zámku a splátkovém kalendáři. Jedním návrhem bylo pronajmout jedno křídlo Starého zámku Policii ČR. Setkání na úrovni ministerstva vnitra a ministerstva obrany se však bohužel neuskutečnilo a přes snahy policie k jednání nedošlo. Další možnost vyplynula na schůzce ministerstva obrany a ministerstva životního prostředí se starosty o osudu Vojenského újezdu Brdy. Uvažuje se o tom, že se vojenský újezd změní v chráněnou krajinnou oblast a její správa by mohla sídlit na Starém zámku. Při návštěvě Hořovic si ministr životního prostředí prohlédl Starý zámek. Z jednání s vedením města však vyplynulo, že úvahy o CHKO jsou předčasné a není jasné, zda sídlo bude právě v Hořovicích. Ministerstvo obrany je pro, aby město Hořovice získalo Starý zámek a proto prodloužilo lhůtu na definitivní rozhodnutí do začátku měsíce prosince. Jednou z možností byla také výměna Starého zámku za obecní lesy, ale tento návrh rada zamítla. Uvažuje se o koupi na splátkový kalendář např. na 5 let.

Minulé zastupitelstvo padl dotaz od Ing. Křížka na poskytování pečovatelské služby. Mgr. Forejt informoval, že Domov důchodců na Výsluní uzavřel nové smlouvy s klienty a služba funguje bez problémů.

2) 3. rozpočtové opatření města na rok 2011.

Mgr. Wachtlová měla dotaz na 120 tis. za projekt na sportovní halu.

PhDr. Vlček se zeptal na reklamu za 360 tis. Kč v bazénu, která byla naplánována v příjmech, ale nebyla zatím plněna. K tomu vysvětlit p. tajemník, že účetní rok VAK je jiný než obce a možná bude částka ještě poukázána, ale vzhledem k tomu, že nebyla odsouhlasena dvousložková cena vody, možná ani nedojde k plnění.

Pro 3. rozpočtové opatření bylo hlasováno jednomyslně.

### 3) Kontokorentní úvěr na rok 2012

Prof. Jeřábek se zeptal, na co konkrétně se používá kontokorentní úvěr. Paní Šumerová ujistila zastupitele, že je používán na překlenutí časového nesouladu mezi platbami při využití dotací, např. u přístavby mateřské školy.

Pro kontokorentní úvěr bylo hlasováno: 16 pro a 2 proti.

Odchází Ing. Žalud, celkem je 17 zastupitelů.

### 4) Prodej nemovitostí

a) pozemkové parcely č. 1875 o výměře 720 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice manželům Anně a Zdeňkovi Svobodovým, bytem Hořovice, Pod Nádražím 283 za účelem majetkoprávního vypořádání, za cenu 84.150 Kč plus ostatní náklady spojené s prodejem.

Hlasováno jednomyslně pro.

b) pozemková parcela č. 1698 o výměře 290 m<sup>2</sup> a stavební parcela 1699 o výměře 42 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice

PaedDr. Karlu Mužíkovi, bytem Hořovice, Kosmonautů 686 za účelem majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 38.512,- Kč plus ostatní náklady spojené s prodejem s tím, že úhrada bude provedena ve splátkách.

Hlasováno jednomyslně pro.

c) část pozemkové parcely č. 1112 / 50 o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice

Mgr. Jaroslavu Aloisovi Bakulemu, bytem Hořovice, Kosmonautů 659

Za účelem odkoupení pozemku na stavbu menší garáže o výměře cca 16 m<sup>2</sup>.

Přesná výměra bude známa po zaměření geometrickým plánem.

Prodej za kupní cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> plus ostatní náklady spojené s prodejem.

Pan místostarosta upozornil na svůj vztah ke kupujícímu a zdržel se hlasování.

Hlasováno: 16 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

d) pozemková parcela č. 434 / 3 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice

Jednotě, spotřební družstvo v Hořovicích, se sídlem Hořovice, Palackého nám. 200

za účelem majetkoprávního vypořádání. Prodej za kupní cenu 7.000 Kč plus ostatní náklady spojené s prodejem.

Hlasováno jednomyslně pro.

e) část pozemkové parcely č. 675 / 14 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Víska

Jiřímu a Evě Klánovým, bytem Hořovice, Modřínová 1297 za účelem

majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 2.100 plus ostatní náklady spojené s prodejem.

Hlasováno jednomyslně pro.

f) část pozemkové parcely č. 37 / 1 o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Víska

Hořovické teplárenské, s.r.o. za účelem majetkoprávního vypořádání. Společnost by

ráda odkoupila pozemek za účelem vyrovnání a zpevnění svahu opěrnou zdí a

vybudování oplocení v rozsahu a půdorysu současného provizorního oplocení s tím, že podezdívka bude z lomového kamene do výše soklu sousedních objektů.

Přesná výměra bude známa po zaměření geometrickým plánem.

Prodej za kupní cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> plus ostatní náklady spojené s prodejem.

Hlasováno jednomyslně pro.

g) pozemková parcela č. 72 / 142 o výměře 1002 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Víška Městské akciové společnosti Hořovice a.s., se sídlem Hořovice, Palackého nám. 97 za účelem majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 1.250 Kč/m<sup>2</sup> plus náklady spojené s prodejem.

Mgr. Čížek oznámil svůj vztah k věci a zdržel se hlasování. Hlasováno 14 pro, 2 proti a 1 se zdržel.

h) části pozemkových parcel č. 1869 / 3, 1837 / 2, 1857 / 27 a 1857 / 1 o celkové výměře cca 1200 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice Českému rybářskému svazu, MO Hořovice za účelem majetkoprávního vypořádání.

Prodej za kupní cenu u orné půdy a ostatní plochy 300 Kč/m<sup>2</sup>, u vodní plochy 100 Kč/m<sup>2</sup> plus ostatní náklady spojené s prodejem.

Hlasováno jednomyslně pro.

#### 5) Nabytí nemovitostí

a) Úplatný převod pozemků v k.ú. Hořovice z vlastnictví ČR – Pozemkového fondu do vlastnictví města Hořovice z důvodu vybudování stavby cyklostezky.

Souhlas s úplatným převodem podílu 2/8 na pozemku č. 2252 / 10 v k.ú. Hořovice od ČR Pozemkového fondu, potřebných k vybudování stavby cyklostezky dle projektu. Za kupní cenu cca 10,- Kč + úhradu nákladů spojených s převodem pozemků, tj. znaleckým posudkem a správním poplatkem za vklad.

Hlasováno jednomyslně pro.

b) Úplatný převod pozemků v k.ú. Hořovice z vlastnictví Českých drah do vlastnictví města Hořovice z důvodu potřeby odstavného pruhu u nádraží.

Souhlas s úplatným převodem p.p. 1580 / 18, po zaměření geometrickým plánem p.p. 1580 / 32 o výměře 201 m<sup>2</sup> v ceně 50,- Kč/m<sup>2</sup> plus ostatní náklady – geometrický plán 5.280 Kč, správní poplatek za vklad 500 Kč, popřípadě znalecký posudek za účelem parkování automobilů před nádražím.

Hlasováno jednomyslně pro.

c) Bezúplatný převod pozemku v k.ú. Velká Víška z vlastnictví ÚZSVM do vlastnictví města Hořovice

Souhlas s bezúplatným převodem p. p. č. 893 / 2 o výměře 200 m<sup>2</sup> a p. p. 893 / 3 o výměře 1758 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha.

Hlasováno jednomyslně pro.

#### 6) Názvy ulic

a) Nově vzniklá ulice v lokalitě za hřbitovem na poz. parcele 872/17 v k.ú. Velká Víška (viz příloha č. 1) MALINOVÁ

b) Plánovaná ulice v lokalitě za hřbitovem na části poz. parcely 831/7 v k. ú. Velká Víška (viz příloha č. 2), kde bude nová zástavba rodinných domů.

POD RANČEM



c) Nově vzniklá ulice vedoucí k budově společnosti ZETUN a.s. na poz. parcele 1388/6 v k.ú. Hořovice (viz příloha č. 3)

U MLÝNSKÉHO POTOKA

Pro nově pojmenované ulice bylo hlasováno jednomyslně.

7) Aktualizované zřizovací listiny příspěvkové organizace města

Městské správy bytového a nebytového fondu Hořovice včetně přílohy č. 1 následovně:

- začlenění správy krytého plaveckého bazénu, letního koupaliště, ubytovny a souvisejících pozemků

- vyjmutí fotbalového areálu

PhDr. Vlček žádá o vyškrtnutí věty: „Dalším předmětem činnosti... z důvodu nadbytečnosti.

Pro návrh bylo hlasováno jednomyslně.

8) Programové prohlášení Rady města Hořovice viz příloha originálu zápisu.

Ing. Skopeček představil programové prohlášení rady

Prof. Jeřábek míní, že je třeba v tomto volebním období vzhledem k finanční situaci města spíše šetřit než plánovat další stavby a město zadlužovat.

Ing. Skopeček potvrdil, že rada sice má naplánované některé investiční akce, avšak pokud se nepodaří sehnat finanční zdroje z dotací, nebude do nich město investovat. Dále byl zmíněn problém dopravní obslužnosti, který by měla řešit dopravní komise.

Na základě zápisu kontrolního výboru došlo k debatě mezi starostou a Mgr. Čížkem o splácení faktur firmě Chládek a Tintěra za mateřskou školu. Starosta vysvětlil vývoj celé situace a přečetl dopis, kde ředitel této firmy potvrzuje dohodu s městem o termínech splácení do konce září. Tyto termíny byly splněny. Pak se starosta zeptal Mgr. Čížka, z jakého důvodu podává kontrolnímu výboru i ostatním zastupitelům lživé informace.

Prof. Jeřábek vznesl dotaz, či zájmy tedy pan zastupitel Čížek hájí, zda zájmy města či firmy Chládek a Tintěra. Zástupci kontrolního výboru připustili, že někdy rozhodují na základě dezinformací od Mgr. Čížka.

Mgr. Wachtlová řekla, že kontrolní výbor vycházel i z informací finančního výboru o zadluženosti města a nutnosti šetřit.

Ing. Skopeček znovu potvrdil, že město nebude vstupovat do nevýhodných investic.

Mgr. Wachtlová pokračovala, že spoluúcast města na investicích z dotací jsou stejně v řádech milionů a občanům se těžko vysvětluje, že zůstanou rozbité chodníky a silnice. Město podle ní nemá na další investice a musí šetřit.

Pan místostarosta oponoval, že město se snaží šetřit, ale on sám nesouhlasí s tím, aby se zastavila veškerá podpora využití volného času, a aby se město stalo městem duchů.

Potvrdil, že pokud na investici nebudou zásadní dotace 70 – 80 % z celkové výše, město nebude do takových akcí investovat.

Poté zastupitelstvo hlasovalo jednomyslně o tom, že bere na vědomí programové prohlášení.

9) Diskuse

Ing. Höger kritizoval stav ulice U Rybníčka, kde se nedávno dělaly plynové přípojky a následně nový asfaltový povrch a v současné době se pokládá elektřina do země a opět

se ničí povrch silnice. Také Stará ulice je ve velmi špatném stavu.

Starosta řekl, že zjistí situaci Staré ulice u Ing. Šnajdra. Také zopakoval, že při každé rekonstrukci vozovky město vyzývá správce sítí, aby se vyjádřili, zda budou v dané ulici něco dělat. Většinou však správci sítí ani neodpoví.

Ing. Mraček se zeptal, zda programové prohlášení navazuje na strategický plán rozvoje města.

Starosta potvrdil, že programové prohlášení vychází ze strategického plánu.

Dalším dotazem byl východní obchvat a výkup pozemků.

Starosta odpověděl, že tento problém má na starosti Dr. Peřina. Bude tedy vypracována zpráva k východnímu obchvatu.

Dále byl dotaz na kontrolu heren ve městě, jaká je četnost kontrol a jaké výsledky. Starosta slíbil, že zjistí informace.

Ing. Pomma měl dotaz na bezbariérový přístup do obřadní síně.

Starosta odpověděl, že to řeší Ing. Pelán.

Dále bylo několik stížností na motokárovou dráhu. Způsobuje hluk a majitel si údajně nechal udělat studii, že hladina hluku je v normě.

Starosta vítá tyto připomínky, provoz motokár je od 10 do 22 hodin, ale i to je dlouhá doba a město již eviduje několik stížností na tento provoz.

Další problém je chodník v Tyršově ulici a hluk a špína v Klostermannově ulici. Starosta vysvětlil, že stavba optimalizace v Hořovicích končí k 15. 10. t. r., ale rokycanská část optimalizace bude pokračovat ještě příští rok. Město řeší tento problém každý den, posílá policii na dopravce, ale klid bude až stavba skončí. Poté má být řešena sanace celé Letné, která je stavbou dotčena. Město ale nemá příliš pravomocí omezit provoz nákladních aut. Tento názor podpořila i Mgr. Wachtlová s tím, že mnohem větší moc než město mají vůči stavebním a dopravním firmám vlastníci nemovitostí v této lokalitě. P. Jelínek vlastní zahrádku vedle skládky zeminy a stěžuje si na věčný prach a bláto. Původně prý měla být skládka do výše 50 cm – k tomu vlastníci zahrádek podepisovali souhlas. Dnes je skládka do výšky cca 6 m. Také se p. Jelínek přidává ke stížnostem na hluk z motokárové dráhy.

P. Rissel si stěžuje na nepořádek na náměstí, který způsobují nejen studenti, ale i obyvatelé ubytovny v Harmonice.

Starosta informoval o jednání s majiteli ubytovny.

Prof. Jeřábek měl dotaz, zda bude nějaká náhrada za uzavřenou prodejnu potravin ve Višňovce.

Paní místostarostka řekla, že má informace o nově zřizované prodejně potravin v objektu Pavonu.

P. Veverka se připojil ke stížnosti na nepořádek na náměstí ve večerních hodinách. Dále se zeptal, kdy bude nový chodník v ulici 1. Máje.

Paní Velvarská si stěžuje, že město nechce dále podejmout mateřskému centru Hořováček prostory ve Starém zámku.

Starosta odpověděl, že vzhledem k jednáním o prodeji Starého zámku město ani nemůže podepisovat podnájemní smlouvu s Hořováčkem, protože už tyto prostory nemá v nájmu. Ovšem už před časem sám paní Velvarskou upozorňoval, aby uzavřela nájemní smlouvu přímo s Vojenskými lesy.

Mgr. Čížek se zeptal, zda je pravda, že na nově zřizované pracovní místo v technickém

odboru má nastoupit místopředseda ČSSD Ing. Grunt. Starosta odpověděl, že to není pravda a na toto místo bude samozřejmě vypsáno řádné výběrové řízení. Poté starosta ukončil diskusi a poděkoval občanům za účast i připomínky.

**USNESENÍ**  
**Zastupitelstva města Hořovice**  
**ze dne 29. září 2011**  
**č. 4/2011**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**A**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

3. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2011.

**B**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

kontokorentní úvěr na rok 2012 do výše 5 mil. Kč

**C**  
**podle § 85, písm. a)**  
**rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

a) Prodej nemovitostí

1) pozemkové parcely č. 1875 o výměře 720 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice manželům Anně a Zdeňkovi Svobodovým, bytem Hořovice, Pod Nádražím 283 za účelem majetkoprávního vypořádání, za cenu 84.150 Kč plus ostatní náklady spojené s prodejem.

2) pozemková parcela č. 1698 o výměře 290 m<sup>2</sup> a stavební parcela 1699 o výměře 42 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice

PaedDr. Karlu Mužíkovi, bytem Hořovice, Kosmonautů 686 za účelem majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 38.512,- Kč plus ostatní náklady spojené s prodejem s tím, že úhrada bude provedena ve splátkách.

3) část pozemkové parcely č. 1112 / 50 o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice Mgr. Jaroslavu Aloisovi Bakulemu, bytem Hořovice, Kosmonautů 659  
Za účelem odkoupení pozemku na stavbu menší garáže o výměře cca 16 m<sup>2</sup>..  
Přesná výměra bude známa po zaměření geometrickým plánem.  
Prodej za kupní cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> plus ostatní náklady spojené s prodejem.

4) pozemková parcela č. 434 / 3 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice  
Jednotě, spotřební družstvo v Hořovicích, se sídlem Hořovice, Palackého nám. 200

za účelem majetkoprávního vypořádání. Prodej za kupní cenu 7.000 Kč plus ostatní náklady spojené s prodejem.

5) část pozemkové parcely č. 675 / 14 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Víška Jiřímu a Evě Klánovým, bytem Hořovice, Modřínová 1297 za účelem majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 2.100 plus ostatní náklady spojené s prodejem.

6) část pozemkové parcely č. 37 / 1 o výměře cca 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Víška Hořovické teplárenské, s.r.o. za účelem majetkoprávního vypořádání pro vybudování oplocení v rozsahu a půdorysu současného provizorního oplocení s tím, že podezdívka bude z lomového kamene do výše soklu sousedních objektů. Přesná výměra bude známa po zaměření geometrickým plánem. Prodej za kupní cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup> plus ostatní náklady spojené s prodejem.

7) pozemková parcela č. 72 / 142 o výměře 1002 m<sup>2</sup> v k.ú. Velká Víška Městské akciové společnosti Hořovice a.s., se sídlem Hořovice, Palackého nám. 97 za účelem majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 1.250 Kč/m<sup>2</sup> plus náklady spojené s prodejem.

8) části pozemkových parcel č. 1869 / 3, 1837 / 2, 1857 / 27 a 1857 / 1 o celkové výměře cca 1200 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice Českému rybářskému svazu, MO Hořovice za účelem majetkoprávního vypořádání. Prodej za kupní cenu u orné půdy a ostatní plochy 300 Kč/m<sup>2</sup>, u vodní plochy 100 Kč/m<sup>2</sup> plus ostatní náklady spojené s prodejem.

#### b) Nabytí nemovitostí

1) Úplatný převod pozemků v k.ú. Hořovice z vlastnictví ČR – Pozemkového fondu do vlastnictví města Hořovice z důvodu vybudování stavby cyklostezky. Souhlas s úplatným převodem podílu 2/8 na pozemku č. 2252 / 10 v k.ú. Hořovice od ČR Pozemkového fondu, potřebných k vybudování stavby cyklostezky dle projektu. Za kupní cenu cca 10,- Kč + úhradu nákladů spojených s převodem pozemků, tj. znaleckým posudkem a správním poplatkem za vklad.

2) Úplatný převod pozemků v k.ú. Hořovice z vlastnictví Českých drah do vlastnictví města Hořovice z důvodu potřeby odstavného pruhu u nádraží. Souhlas s úplatným převodem p.p. 1580 / 18, po zaměření geometrickým plánem p.p. 1580 / 32 o výměře 201 m<sup>2</sup> v ceně 50,- Kč/m<sup>2</sup> plus ostatní náklady – geometrický plán 5.280 Kč, správní poplatek za vklad 500 Kč, popřípadě znalecký posudek za účelem parkování automobilů před nádražím.

3) Bezúplatný převod pozemku v k.ú. Velká Víška z vlastnictví ÚZSVM do vlastnictví města Hořovice Souhlas s bezúplatným převodem p. p. č. 893 / 2 o výměře 200 m<sup>2</sup> a p. p. 893 / 3 o výměře 1758 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha.

**D**  
**podle § 84, odst. 2, písm. r)**  
**rozhoduje**

o názvech ulic v Hořovicích takto:

a) Nově vzniklá ulice v lokalitě za hřbitovem na poz. parcele 872/17 v k.ú. Velká Víska (viz příloha č. 1) MALINOVÁ

b) Plánovaná ulice v lokalitě za hřbitovem na části poz. parcely 831/7 v k.ú. Velká Víska (viz příloha č. 2), kde bude nová zástavba rodinných domů.

POD RANČEM

c) Nově vzniklá ulice vedoucí k budově společnosti ZETUN a.s. na poz. parcele 1388/6 v k.ú. Hořovice (viz příloha č. 3)

U MLÝNSKÉHO POTOKA

**E**  
**podle § 84, odst. 2 písm. d)**  
**schvaluje**

aktualizované zřizovací listiny příspěvkové organizace města

Městské správy bytového a nebytového fondu Hořovice včetně přílohy č. 1 následovně:

- začlenění správy krytého plaveckého bazénu, letního koupaliště, ubytovny a souvisejících pozemků

- vyjmutí fotbalového areálu

s vyškrtnutí věty: „Dalším předmětem činnosti... z důvodu nadbytečnosti.

**F**  
**bere na vědomí**

Programové prohlášení Rady města Hořovice viz příloha originálu zápisu.

Miroslav Veverka, Ing. Jaroslav Vyhnal

Ondřej Vaculík

**Zápis č. 5**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,**  
**kteřé se konalo 29. listopadu 2011 v Klubu Labe**

**Přítomni:**

Ondřej Vaculík  
Mgr. Petr Bakule  
Jana Šrámková  
Mgr. Jiří Vavříčka  
Ing. Jan Skopeček  
Dr. Ing. Jiří Peřina  
Mgr. Jana Vlčková  
Mgr. Renata Wachtlová  
Mgr. Zdeňka Ulčová  
Karel Červený  
Mgr. Luboš Čížek  
JUDr. Dana Heřbolto  
MUDr. Richard Švam  
Miroslav Veverka  
PhDr. Jiří Vlček  
Jan Voříšek  
Ing. Jaroslav Vyhnal  
Ing. Ladislav Žalud

**Omluveni:** MUDr. Marta Jedličková, Prof. PhDr. Hynek Jeřábek, CSc.  
a Bohumil Taraba

**Program:**

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise
2. Koupě areálu Starého zámku od Vojenských lesů a statků s. p.
3. Diskuse, závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

Na začátku jednání bylo přítomno 18 zastupitelů.

Starosta přivítal všechny přítomné zastupitele i občany a řekl, že toto jednání zastupitelstva je řádné dle zákona, ale mimořádné svým významem.

1) Ověřovateli byli jmenováni: Dr. Ing. Peřina a Mgr. Wachtlová, schváleni jednomyslně.

Návrhová komise ve složení: PhDr. Vlček, JUDr. Heřbolto  
Mgr. Ulčová byla schválena jednomyslně.

Starosta konstatoval, že zápis z minulého zastupitelstva byl ověřen a kontrola úkolů bude provedena na příštím jednání zastupitelstva (15. 12. 2011).

2) Koupě areálu Starého zámku od Vojenských lesů a statků s. p.

Starosta a místostarosta informovali o vývoji jednání o koupi Starého zámku s Vojenskými lesy a statky, s. p. na úrovni ředitelství VLS, ministerstva obrany i ministerstva životního prostředí. Vysvětlili výhody i nevýhody, morální a finanční aspekty koupě. Zastupitelé se shodli, že areál Starého zámku leží v centru města, patří ke kulturnímu dědictví a nabídka koupě se v historii nemusí nikdy opakovat. Starosta informoval, že v prostorách zámku by sídlilo obvodní oddělení Policie ČR, Domeček, Regionální muzeum, městská knihovna, dalším úkolem pro zastupitele bude rozhodnout o ostatních městských nemovitostech a jejich využívání. Místostarosta vyčíslil předpokládanou výši nájmu na 800 tis. až 1 mil. Kč ročně, přičemž provozní náklady (energie) činí dle VLS cca 500 tis. Kč za rok.

Mgr. Wachtlová řekla, že je to klíčová událost pro chod města, ale dle jejího názoru není areál budov v dobré technickém stavu. Starosta oponoval, že budovy byly VLS udržovány a nemají žádné statické ani zásadní vady. Přítomný správní náměstek Vojenských lesů a statků s. p. Ing. Košťál potvrdil, že budovy byly za jejich působení udržovány a střecha je cca 15 let stará.

Ing. Skopeček navrhl rozšířit usnesení o část, kde zastupitelstvo ukládá radě, zahájit a realizovat kroky vedoucí k racionálnímu využívání budov v majetku města (knihovna, kino, Labe, Společenský dům, MŠ Jiráskova, domek č. p. 918) a podávat o nich zastupitelstvu pravidelně zprávy.

Mgr. Čížek se zeptal, zda podmínka bezúplatného převodu Panské zahrady je součástí kupní smlouvy. Na toto téma nastala debata mezi Ing. Košťálem a vedením města, ze které vyplynula podmínka města Hořovice, že bezúplatný převod Panské zahrady musí zůstat neoddělitelnou součástí kupní smlouvy na areál Starého zámku.

PhDr. Vlček připomněl, že je kolem této koupě více otázek, např. kdo jiný může koupit Starý zámek a co z něho udělá. Stejná otázka bude při rozhodování o osudu ostatních městských nemovitostí, které stojí na velmi cenných pozemcích v centru města. Starý zámek má kromě tzv. panské zahrady ještě další pozemky, zda tyto budou pro město přínosem či zátěží. Reagoval starosta s tím, že Starý zámek by se měl stát kulturním centrem a měl by sloužit lidem a nebyť jen hmotou.

Ing. Žalud žádal komentář k písemnému stanovisku finančního výboru. MUDr. Švamberský vysvětlil, že finanční výbor na své schůzi ještě neměl relevantní informace o areálu Starého zámku. Po osobní prohlídce a po vysvětlení některých aspektů při uplynulé debatě připouští, že existují určitá finanční rizika spojená s koupí areálu, ale on je pro koupi.

Ing. Palouš se zeptal, zda nebude koupě napadnutelná, pokud město kupuje zámek za administrativní odhadní cenu. Ing. Košťál reagoval, že Vojenské lesy a statky mají tuto okolnost vyřešenu souhlasem svého zakladatele, tedy Ministerstva obrany ČR.

Mgr. Hájek potvrdil, že kulturní význam Starého zámku je jedinečný a existence dvou zámků uprostřed jednoho města je pro turisty mimořádná (muzeum, galerie...). Pan Pavlovič měl zato, že není možné schválit koupi bez konkrétního návrhu smlouvy.

Oponoval mu Ing. Košťál a následně i starosta a Mgr. Hájek s tím, že na dnešním zastupitelstvu je schvalován záměr koupě Starého zámku a její podmínky. V případě že prodávající strana nedodrží kupní podmínky dané zastupitelstvem, město smlouvu neuzavře. Po ukončení diskuse předseda návrhové komise přečetl návrh usnesení a bylo



hlasováno o koupi Starého zámku takto: 15 pro, 1 proti a 2 se zdrželi hlasování.  
Poté starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva.

**USNESENÍ**  
**Zastupitelstva města Hořovice**  
**ze dne 29. listopadu 2011**  
**č. 5/2011**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**A**  
**podle § 85 písm. a)**  
**schvaluje**

koupi areálu Starého zámku od Vojenských lesů a statků, s. p.,  
za kupní cenu 35 mil. Kč + 2% úrok p. a.

Úhrada kupní ceny bude provedena ve splátkách během 6 let.

Podmínkou platnosti kupní smlouvy je bezúplatný převod

Panské zahrady do majetku města.

**B**  
**ukládá**

Radě města Hořovice zahájit a realizovat kroky vedoucí

k racionálnímu využívání budov v majetku města

(knihovna, kino, Labe, Společenský dům, MŠ Jiráskova, domek

č. p. 918) a podávat o nich zastupitelstvu pravidelně zprávy.

Mgr. Renata Wachtlová, Dr. Ing. Jiří Peřina

Ondřej Vaculík

**Zápis č. 6**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,**  
**které se konalo 15. prosince 2011**  
**v Klubu Labe**

**Přítomni:**

Ondřej Vaculík  
Mgr. Petr Bakule  
Jana Šrámková  
Mgr. Jiří Vavříčka  
p. Bohumil Taraba  
Ing. Jan Skopeček  
Dr. Ing. Jiří Peřina  
Mgr. Renata Wachtlová  
Mgr. Zdeňka Ulčová  
Mgr. Jana Vlčková  
MUDr. Marta Jedličková  
Karel Červený  
Mgr. Luboš Čížek  
Prof. PhDr. Hynek Jeřábek, CSc.  
Miroslav Veverka  
PhDr. Jiří Vlček  
Jan Voříšek  
Ing. Jaroslav Vyhnaň  
Ing. Ladislav Žalud

**Omluveni:** JUDr. Dana Heřboltořá a MUDr. Richard Švamberk

**Program:**

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise
2. 4. rozpočtového opatření města Hořovice na rok 2011
3. Rozpočet města Hořovice na rok 2012
4. Rozpočtový výhled města Hořovice na r. 2012-2015
5. Majetkoprávní úkony
6. Delegace zástupců města do Městské akciové společnosti a. s. a návrh odvolání dosavadních zástupců v této společnosti
7. Diskuse, závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

Na začátku jednání bylo přítomno 19 zastupitelů.

1) Ověřovateli byli jednomyslně zvoleni: Karel Červený a Ing. Jaroslav Vyhnaň.  
Návrhová komise byla zvolena také jednomyslně ve složení: PhDr. Jiří Vlček, Mgr. Zdeňka Ulčová a Mgr. Jana Vlčková.

Minulý zápis nebyl ověřen paní zastupitelkou Wachtlovou, protože nebyly v diskusi uvedeny všechny její názory na koupi Starého zámku.

Starosta Vaculík vysvětlil, že není smyslem zápisu citovat všechny myšlenky a podstatné věci jako usnesení, průběh hlasování i uvedení přítomných zastupitelů, jsou v zápisu uvedeny správně. Také citoval zákon o obcích, který tuto situaci řeší ověřením zápisu na příštím zasedání zastupitelstva.

Paní Wachtlová upřesnila, že vystoupila se čtyřmi připomínkami: špatný stav kupovaného objektu, velká finanční náročnost pro město vzhledem k jeho současným finančním možnostem, špatný stav objektů ve vlastnictví města, který nenasvědčuje tomu, že se město bude starat o starý zámek lépe a nejistý příjem z prodeje objektů města.

Dr. Vlček se tázal, zda taková doplnění budou možná při každém zastupitelstvu.

Starosta se přiklonil k názoru, že pokud město činí tak zásadní rozhodnutí, jakým je koupě Starého zámku, pak připouští takového konkrétní doplnění minulého zápisu.

Ing. Skopeček řekl, že v zákoně tato možnost je, ale každý zastupitel řekl na zasedání více, než je uvedeno v zápise.

Ing. Žalud připomněl, že od toho volí zastupitelé ověřovatele a je na nich, aby posoudili zápis.

Mgr. Čížek řekl, že je možno pořizovat zvukový záznam nebo nahrávat web kamerou.

Poté bylo hlasováno o ověření minulého zápisu včetně připomínek zastupitelky Wachtlové s výsledkem: 17 pro, 0 proti a 2 se zdrželi.

Program byl doplněn o bod – schválení dotace na rekonstrukci autobusového nádraží a vypuštěním části bodu 6) o odvolání dosavadních zástupců v Městské akciové společnosti.

Program byl odsouhlasen jednomyslně.

Kontrola úkolů ze zastupitelstva:

Stará ulice je soukromá, proto město může pouze apelovat na majitele, aby o ni lépe pečoval.

Východní obchvat – dr. Peřina informoval, že se dosud nepodařil výkup pozemků. Vzhledem ke končícím dotacím v roce 2013 se kraji nepodaří realizace východního obchvatu. Ale silnice Hořovice – Žebrák se začne stavět na jaře 2012.

Místostarosta Mgr. Bakule informoval o kontrole heren ve spolupráci s hasiči a policií.

Bezbariérový vstup do obřadní síně na hřbitově je řešen zatím provizorně a na jaře bude zbudován nájezd. Občanům vadil hluk z motokár – bylo jednáno s provozovateli a ti přislíbili výměnu pneumatik za méně hlučné. Pokud ani to nepomůže, bude se jednat o možnosti protihlukové bariéry.

2) 4. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2011.

Paní Šumerová upozornila, že oproti materiálům budou příjmy i výdaje navýšeny o 2,7 mil. Kč z důvodu promítnutí příspěvku na sociální péči. Mgr. Wachtlová upozornila na navýšení ceny za svoz komunálního a biologického odpadu. Paní Šumerová odpověděla, že je to nárůst nákladů firmy AVE. Starosta konstatoval, že je dokončena oprava schodiště u budovy čp. 640. Prof. Jeřábek měl dotaz ohledně financování technologického centra – Ing. Kazda řekl, že informace o technologickém centru bude zaslána zastupitelům písemně.

Pro schválení 4. Rozpočtového opatření na rok 2011 s promítnutím příspěvku na sociální péči ve výši 2,7 mil. Kč v příjmové i výdajové části bylo hlasováno jednomyslně.

3) Návrh rozpočtu na rok 2012

Mgr. Wachtlová komentovala opětovné zapojení kontokorentního úvěru, dosud nevyplacené

dividendy městu z Městské akciové společnosti a příspěvek na školní jídelnu ve výši 1,3 mil. Kč a uzavřenou smlouvu do r. 2020. Bylo vysvětleno, že výše příspěvku je schvalována dodatkem ke smlouvě a částka je letos ve výši 14,5 Kč na jednoho žáka.

Dále byl dotaz na agenturu ERA, Dr. Peřina odpověděl, že je třeba získat co nejvíce dotací a pokud firma nesplní podmínky smlouvy, nebude spolupráce nadále pokračovat. Starosta doplnil, že hlavními body smlouvy jsou rekonstrukce Starého zámku a zateplení 1. základní školy, kde se za minulou zimu zaplatilo téměř 5 mil. Kč za topení. Prof. Jeřábek komentoval prioritu Starý zámek, rozpracování ekonomické analýzy a riziko dluhové pasti.

Starosta odpověděl, že není pravda, že by bylo všechno špatné, co udělá současné vedení města. Výběrová řízení na realizaci autobusového nádraží jistě sníží jeho cenu. Hodně věcí se nedá říci přesně, protože loni v prosinci město utratilo 1 mil. Kč jen za úklid sněhu. Pokud chceme jenom šetřit, pak se ve městě jenom uklidí sníh a opraví díry v silnicích a nemůže se dělat vůbec nic.

Ing. Skopeček potvrdil, že prioritami této rady jsou Starý zámek a autobusové nádraží. Projekt zastřešení zimního stadionu rada zrušila.

Místostarosta se zeptal, jestli členové minulé rady a minulého zastupitelstva také tak přísně zvažovali investici 50 mil. Kč do městského bazénu a to bez dotace, nebo jde opravdu jen o politický boj.

Starosta upřesnil vývoj koupě Starého zámku, protože Vojenské lesy zatím neschválily prodej objektu, pouze dozorcí rada vzala na vědomí rozhodnutí zastupitelstva.

Mgr. Čížek uvedl, že projekt na rekonstrukci autobusového nádraží včetně odbavovací haly připravovala už minulá rada, ale tehdy byla spoluúčast 10 mil. Kč. Aktuální projekt je bez odbavovací haly a dvakrát dražší. Vzhledem k tomu, že dotace v roce 2013 končí, nebude hala dostavěna zřejmě nikdy. Na to odpověděl starosta, že je větším optimistou.

Dr. Peřina komentoval, že aktuální dotace je v maximální výši 15 mil. Kč a na tu město dosáhlo. Více se nedá získat. P. Červený řekl, že dnes jezdí čím dál méně autobusů, tedy není nádraží potřeba. Starosta odpověděl, že je projekt včetně zelených ploch a nádraží bude jistě lepší než dnes. Prof. Jeřábek má pocit, že současný projekt nebyl prodiskutován s občany.

Po debatě bylo hlasováno o rozpočtu na rok 2012 v paragrafovém znění jako schodkovém, přičemž schodek bude vyrovnán kontokorentním úvěrem:

15 pro, 4 proti a 0 se zdržel.

4) Rozpočtový výhled města Hořovice na roky 2012 – 2015  
byl odhlasován s výsledkem: 16 pro, 0 proti a 3 se zdrželi.

5) Majetkoprávní úkony

a) Prodej nemovitostí

- pozemkové parcely č. 748 / 2 o výměře 57 m<sup>2</sup> a 746 / 2 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice za cenu 20.700 Kč + ostatní náklady spoj. s prodejem Zdeňce Benedová, bytem Hořovice, Zámecká 239

- pozemkové parcely č. 1639 o výměře 66 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice ( ul. Potoční )

Ivetě a Milanu Piskáčkovým, bytem Osek 2 za kupní cenu 19.800,- Kč plus ostatní náklady spojené s prodejem.

Pro prodej bylo všech 19 zastupitelů.

b) Nabytí nemovitostí

- Úplatný převod pozemku 1386 / 2 v k.ú. Hořovice o výměře 223 m<sup>2</sup> z vlastnictví firmy K + R Projekt s.r.o. Praha do vlastnictví města Hořovice z důvodu získání dotace na vybudování staveb týkajících se ochrany proti vybřežování velkých vod v Červeném potoce. za kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

- Smlouva o smlouvě budoucí darovací – protipovodňové opatření Hořovice – Červený potok-ř.km 12,9-13,3 – ochrana proti vybřežování velkých vod

Zastupitelstvo souhlasí se smlouvou o smlouvě budoucí darovací týkající se protipovodňových staveb v k.ú. Hořovice, potřebné k vybudování staveb dle projektu pro realizaci akce „Ochrana proti vybřežování velkých vod v Červeném potoce“.

- Úplatný převod pozemků v k.ú. Hořovice z vlastnictví Českých drah do vlastnictví města Hořovice z důvodu nepotřebnosti odstavného pruhu u nádraží - revokace  
Zastupitelstvo revokuje své usnesení č. 4/2011 ze dne 29. 9. 2011 tak, že správný text zní:  
Zastupitelstvo souhlasí s úplatným převodem části pozemku č. 1570 / 18, po zaměření geometrickým plánem parcely č. 1570 / 32 o výměře 201 m<sup>2</sup> v k. ú. Hořovice od Českých drah za kupní cenu 50,- Kč + úhradu nákladů spojených s převodem pozemků, tj. geometrickým plánem, znaleckým posudkem a správním poplatkem za vklad.

- Zastupitelstvo souhlasí s úplatným převodem pozemku č. 90 v k.ú. Velká Víška od Pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Hořovice v ceně dle současně platné oceňovací vyhlášky.

Pro nabytí byli zastupitelé jednomyslně.

Odchází p. Taraba, je 18 zastupitelů.

6) vydává obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 1/2011

- Vyhláška o místních poplatcích dle návrhu v příloze originálu zápisu

Pro vyhlášku hlasovali zastupitelé jednomyslně.

7) Zastupitelstvo ukládá starostovi, jakožto zástupci města na jednání valných hromad, aby na nejbližším jednání navrhl jmenování nových zástupců obce, a to Dr. Ing. Jiřího Peřiny jako místopředsedy představenstva Městské akciové společnosti Hořovice a Ondřeje Vaculíka jako člena její dozorčí rady.

Pro 17, proti 0 a 1 se zdržel.

8) Zastupitelé souhlasí s přijetím dotace ve výši 14.997.641.53 Kč vyčleněním částky 21.782.931.87 Kč z rozpočtu města pro spolufinancování projektu "Rekonstrukce autobusového nádraží v Hořovicích".

Hlasováno: 12 pro, 1 proti a 5 se zdrželo.

## 9) Diskuse

Starosta dementoval informaci z Berounského deníku ohledně plaveckého bazénu, nebude převeden pod Městskou akciovou společnost, ale pod Městskou správu bytového a nebytového fondu – chyba redakce.

Místostarostka Jana Šrámková popřála všem občanům hlavně hodně optimismu.

Starosta informoval o natáčení ČT Ostrava v našem městě pořadu Jak vzniká fáma, kde dokumentují, jak vznikají v různých městech podle velmi podobného scénáře fámy o příchodu většího množství nepřizpůsobivých občanů, stejně jako se tyto informace šíří v Hořovicích. Filmaři údajně nikde, ani v chudších poměrech, nezažili tak smutné město.

Dr. Vlček pochválil řešení parkoviště u nádraží a ptá se po stejném řešení u nemocnice.

Starosta odpověděl, že majitel nemocnice začne v příštím roce budovat parkoviště na louce před nemocnicí.

P. Veverka kritizuje čištění ulic, auta zůstávají na kraji a čistící vůz jede středem. Starosta odpověděl, že je domluven režim s Technickými službami Beroun o značení ulic v předstihu a bude to znovu prověřeno. Ing. Žalud řekl, že nejsme tak smutné, jako barvoslepé město. Někteří lidé stále parkují na žluté čáře a nerespektují pravidla. Starosta doplnil, že jsme město bezohledné.

P. Veverka informoval o vandalismu na náměstí Boženy Němcové – ohnutá značka, rozbité hodiny a parkování na křižovatce. Paní místostarostka doplnila, že ve Višňovce též někteří vytrvale parkují na žluté čáře.

Starosta řekl, že úvahy o městské policii jsou, 2 policisté jsou na takové město dost nebo málo?

Zasedala bezpečnostní rada a máme informace, že Policie ČR dělá velké množství kontrol a uděluje pokuty. Místostarosta řekl, že je třeba udělat anketu, jestli občané chtějí městskou policii. Starosta je toho názoru, že je třeba větší angažovanost lidí ve vztahu k městu jako obytnému. Prof. Jeřábek měl dotaz na výnos z heren (odpověď cca 3 mil. Kč ročně). Mgr. Wachtlová je toho názoru, že městská policie je potřeba, i když je to suplování státu. Na některém z příštích zasedání by se měla otázka bezpečnosti řešit. Starosta odpověděl, že bezpečnost se řeší stále, problém souvisí s výchovou dětí, alkoholismem, špatnými vzory. Může být policie a rozdávat pokuty, ale bez preventivních opatření nebude účinná.

P. Červený upozorňuje na přeplněné odpadkové koše v Dražovce.

Poté byla ukončena diskuse a starosta poděkoval přítomným za účast a pozval je na malé předvánoční občerstvení.

**USNESENÍ**  
**Zastupitelstva města Hořovice**  
**ze dne 15. prosince 2011**  
**č. 6/2011**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**A**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

4. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2011 s promítnutím příspěvku na hmotnou nouzi a zdravotně postižené občany ve výši 2,7 mil. Kč do příjmové i výdajové části

**B**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

Rozpočet města Hořovice na rok 2012 v paragrafovém znění jako schodkový, přičemž schodek bude vyrovnán kontokorentním úvěrem

**C**  
**podle § 84, odst. 2) písm. b)**  
**schvaluje**

Rozpočtový výhled města Hořovice na roky 2012 – 2015

**D**  
**podle § 85, písm. a)**  
**rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

a) Prodej nemovitostí

1) pozemkové parcely č. 748 / 2 o výměře 57 m<sup>2</sup> a 746 / 2 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice ( Husovo náměstí )

Zdeňce Benedová, bytem Hořovice, Zámecká 239

za kupní cenu 20.700,- Kč plus ostatní náklady spojené s prodejem.

2) pozemkové parcely č. 1639 o výměře 66 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice ( ul. Potoční )

Ivetě a Milanu Piskáčkovým, bytem Osek 2 za kupní cenu 19.800,- Kč plus ostatní náklady spojené s prodejem.

b) Nabytí nemovitosti



1) Úplatný převod pozemku 1386 / 2 v k.ú. Hořovice o výměře 223 m<sup>2</sup> z vlastnictví firmy K +R Projekt s.r.o. Praha do vlastnictví města Hořovice z důvodu získání dotace na vybudování staveb týkajících se ochrany proti vybřežování velkých vod v Červeném potoce.

za kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> + úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

2) Smlouva o smlouvě budoucí darovací – protipovodňové opatření Hořovice – Červený potok-  
ř.km 12,9-13,3 – ochrana proti vybřežování velkých vod

Zastupitelstvo souhlasí se smlouvou o smlouvě budoucí darovací týkající se protipovodňových staveb v k.ú. Hořovice, potřebné k vybudování staveb dle projektu pro realizaci akce „Ochrana proti vybřežování velkých vod v Červeném potoce“.

3) Úplatný převod pozemků v k.ú. Hořovice z vlastnictví Českých drah do vlastnictví města Hořovice z důvodu nepotřebnosti odstavného pruhu u nádraží - revokace

Zastupitelstvo revokuje své usnesení č. 4/2011 ze dne 29. 9. 2011 .tak, že správný text zní:

Zastupitelstvo souhlasí s úplatným převodem části pozemku č. 1570 / 18, po zaměření geometrickým plánem parcely č. 1570 / 32 o výměře 201 m<sup>2</sup> v k.ú. Hořovice od Českých drah za kupní cenu 50,- Kč + úhradu nákladů spojených s převodem pozemků, tj. geometrickým plánem, znaleckým posudkem a správním poplatkem za vklad.

4)

Zastupitelstvo souhlasí s úplatným převodem pozemku č. 90 v k.ú. Velká Víška od Pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Hořovice v ceně dle současně platné oceňovací vyhlášky.

**E**

**podle § 84, odst. 2, písm. h  
vydává**

obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 1/2011

– Vyhláška o místních poplatcích dle návrhu v příloze originálu zápisu

**F**

**podle § 84, odst. 2, písm. g)  
ukládá**

starostovi, jakožto zástupci města na jednání valných hromad, aby na nejbližším jednání navrhl jmenování nových zástupců obce, a to Dr. Ing. Jiřího Peřiny jako místopředsedy představenstva Městské akciové společnosti Hořovice a Ondřeje Vaculíka jako člena její dozorčí rady.

**G**

**souhlasí**

s přijetím dotace ve výši 14.997.641.53 Kč vyčleněním částky 21.782.931.87 Kč z rozpočtu města pro spolufinancování projektu "Rekonstrukce autobusového nádraží v Hořovicích".

Karel Červený, Ing. Jaroslav Vyhnał

Ondřej Vaculík