

Zápis č. 1

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice, které se konalo 5. března 2015 v Klubu Labe

Přítomni:

Mgr. Petr Bakule
Karel Červený
Karel Dudák
Ing. Petr Karban
Mgr. Martin Komínek
Jarmila Gruntová
Karel Pelikán
Dr. Ing. Jiří Peřina
Ing. Ing. Jan Skopeček
Jan Slaboch, DiS.
MDDr. Antonín Spal
Jana Šrámková
Mgr. Zdeňka Ulčová
Ondřej Vaculík
Miroslav Veverka
PhDr. Jiří Vlček
Mgr. Renata Wachtlová
Ing. Ladislav Žalud

Omluveni: MUDr. Marta Jedličková, MUDr. Richard Švamberk, Mgr. Jiří Vavříčka

Program:

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, kontrola úkolů.
2. 6. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2014.
3. 1. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015.
4. Rozdělení příspěvků poskytovatelům sociálních služeb.
5. Schválení Komunitního plánu sociálních služeb města Hořovice a spádových obcí na období 2014 – 2018.
6. Majetkoprávní úkony.
7. Aktualizace zřizovací listiny příspěvkové organizace Městská správa bytového a nebytového fondu.
8. Žádosti o změnu obecně závazné vyhlášky č. 1/2014 o regulaci provozu loterií a jiných podobných her.
9. Diskuse, závěr.

Jednání zahájil a řídil starosta města.

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, kontrola úkolů.

Jednání zahájil a řídil pan starosta. Na začátku jednání bylo přítomno 17 zastupitelů.

Ověřovateli byli po jednomyslném hlasování jmenováni pánové Karel Pelikán a Ing. Jan Skopeček. Návrhová komise byla zvolena jednomyslně ve složení: předseda PhDr. Jiří Vlček, členové Mgr. Zdeňka Ulčová a Mgr. Martin Komínek. Program jednání zastupitelstva byl jednomyslně schválen.

2. 6. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2014.

Pan starosta vysvětlil situaci s dotací Středočeského kraje na Domov seniorů poskytnutou ke konci roku 2014. Pokud již nelze z časových důvodů svolat zastupitelstvo (popř. radu) a obec obdrží finanční prostředky koncem roku a je nutné je do konce roku vyčerpat, rozpočtové opatření se schvaluje následně.

3. 1. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015.

Pan starosta otevřel diskusi k tomuto bodu, přihlásil se pan Ing. Skopeček a požádal o vysvětlení konkrétních částek příspěvků na sociální služby, ptal se i na porovnání s minulým rokem. Pan starosta požádal Mgr. Kebrlovou o reakci na jeho dotaz. Mgr. Kebrlová odpověděla, že v minulosti se sociální služby samostatně nefinancovaly a na základě změny celostátního systému financování sociálních služeb byl v loňském roce vytvořen materiál pro dotace z rozpočtu města a v tomto rozpočtu byl na rok 2015 vyčleněn příspěvek na sociální služby ve výši 1 milion korun. Dále objasnila, co se skrývá za pojmy „nízkoprah“, „ranná péče“ nebo „azylové domy“.

Ing. Karban se přihlásil s dotazem na hospodaření „nízkoprahu“ v bývalé budově kina, zdá se mu, že čerpání dotace ve výši 550 tisíc korun za dva měsíce je příliš vysoké a žádal o předložení vyúčtování dotace. Mgr. Kebrlová k tomuto jen dodala, že grant 500.000 Kč, který „nízkoprah“ získal, není z rozpočtu města a tudíž nemá k dispozici vyúčtování. Starosta podotkl, že dotace je zřejmě správně vyúčtována, protože poskytovatelem je Ministerstvo práce a sociálních věcí a to má své kontrolní mechanismy přísné a řekl, že je možné si písemně požádat o informace příslušné ministerstvo. Do diskuse se přidal i PhDr. Vlček, i Ing. Skopeček a nakonec se shodli na tom, že je třeba se soustředit v Hořovicích v sociální oblasti zejména na prevenci u dětí.

V 18.30 hod. přišel pan zastupitel Červený. Bylo tedy 18 zastupitelů.

Ing. Skopeček konstatoval, že Technické služby města Hořovice budou jistě levnější než služby zajištěné dodavatelsky. Otevřel i otázku navýšení rozpočtu na Městskou policii, která má vypsáno výběrové řízení na tři strážníky. Na to reagoval starosta, že prioritou je rozvoj městské policie, zajištění jejího nepřetržitého provozu a to i s ohledem na záměr pořídit kamerový systém.

Poté bylo hlasováno, výsledek hlasování: 16 pro, 0 proti, 2 se zdrželi.

Ing. Skopeček podotkl, že je mu divné, že dva členové rady, která připravuje jednání zastupitelstva, se zdrželi hlasování. Mgr. Wachtlová vysvětlila, že nemůže být pro, jelikož není průhledné financování školní jídelny. K tomu pan radní Vlček vysvětlil, že dle zákona musí město přispívat na stravování žáků svých škol stravovacímu zařízení, pan starosta dodal, že by nebylo pro město dobré vypovídat smlouvu

o pronájmu školní jídelny, jelikož by to přineslo městu problémy – sehnat zařízení, zaměstnance apod.

4. Rozdělení příspěvků poskytovatelům sociálních služeb

Paní místostarostka Šrámková v krátkosti shrnula situaci v přidělování dotací v sociální oblasti, mluvila o počtu žadatelů, o 1. i 2. kole výběrového řízení. Posuzováním žádostí o dotace byla pověřena Řídící skupina komunitního plánování, která byla ustanovena radou města ve složení PhDr. Jiří Vlček, předseda, Mgr. Jiří Vavříčka, místopředseda a členové: Mgr. Renata Wachtlová, Jana Šrámková, Pavla Klimentová, Alena Ratajová, DiS., Bc. Alena Beierová a Mgr. Olga Kebrlová. Paní radní Mgr. Wachtlová doplnila, že žádosti jsou velice obsáhlé, všechny byly důkladně pročteny a vyhodnoceny dle kritérií potřebnosti a na základě podrobného prozkoumání byly přiděleny dotace z rozpočtu města.

Ing. Karban znovu připomněl již zmíněnou dotaci 500.000 Kč pro „nízkoprah“, Mgr. Kebrlová opět vysvětlila, že náš finanční odbor má pouze vyúčtování 50.000 Kč, které dostal „nízkoprah“ od města. Pan místostarosta upozornil na odborníky pracující v „nízkoprahu“, i na jeho důležitou funkci, kdy je postaráno o volný čas dětí a to nejen ze sociálně slabých rodin, přičemž počet zapojených dětí vzrůstá.

Výsledek hlasování: 15 pro, 1 proti, 2 se zdrželi

5. Schválení komunitního plánu sociálních služeb města Hořovice a spádových obcí na období 2014 – 2018

Paní místostarostka Šrámková v krátkosti informovala o komunitním plánu sociálních služeb města Hořovice. Ing. Skopeček, řekl, že by očekával bližší informace, v čem komunitní plánování spočívá. To vysvětlila paní Ratajová.

Poté bylo hlasováno jednomyslně pro.

Odešel Mgr. Bakule, bylo přítomno 17 zastupitelů.

6. Majetkoprávní úkony.

Pan starosta vysvětlil důvody, proč by město mělo bezúplatně převést pozemkové parcely 920/3 v k. ú. Velká Víska na společnost NH Hospital. Všichni vědí, jaká je u nemocnice situace s parkováním a proto se sešli zástupci rady a nemocnice a shodli se na bezúplatném převodu pozemku za účelem vybudování a provozování parkoviště pro klienty nemocnice. Paní radní Mgr. Wachtlová seznámila přítomné s obsahem smlouvy, diskutovalo se o tom, zda smlouva dostatečně zajistí, že parkoviště bude zadarmo pro klienty nemocnice, na jak dlouho, jaký bude povrch parkoviště, možnost odstoupení od smlouvy a jiné aspekty navrhované smlouvy. Starosta s místostarostou obhajovali bezúplatný převod, i když by mohly být i jiné možnosti, např. pronájem pozemku anebo uplatnění „práva stavby“, ale obojí se jeví časově velmi náročné. Nejjednodušší je cesta bezúplatného převodu. Pan starosta nabádal, abychom se nechovali ke všemu tak negativisticky, neboť ze strany NH Hospital je vidět snaha o řešení problematické situace s parkováním. Již je hotova studie standardního

parkoviště (vznikne 99 parkovacích míst), vše je v souladu s územním plánem, Mgr. Wachtlová upřesní smlouvu (povrch parkoviště, předkupní právo apod.). Ing. Skopeček konstatoval, že se schválením nemá problém, pokud je to v souladu s péčí dobrého hospodáře. Pan místostarosta doplnil, že město opraví komunikaci u nemocnice, zrekonstruuje autobusovou zastávku a vybuduje nájezdy na parkoviště. Po diskusi se zastupitelé shodli, že předseda návrhové komise PhDr. Vlček doplní návrh usnesení a poté bude hlasováno.

Výsledek hlasování: 14 pro, 2 proti, 1 se zdržel

7. Aktualizace zřizovací listiny příspěvkové organizace MSBNF.

Paní radní Mgr. Wachtlová vysvětlila, že jde o doplnění čl. 3 bodu 3.1 zřizovací listiny příspěvkové organizace MSBNF – začlenění údržby veřejné zeleně na území města do hlavní činnosti příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: jednomyslně pro (17)

Vrátil se pan zastupitel Bakule, bylo 18 přítomných

8. Žádosti o změnu obecně závazné vyhlášky č. 1/2014 o regulaci provozu loterií a jiných podobných her.

Mgr. Wachtlová vysvětlila, že dvě společnosti žádají změnu vyhlášky, která by herny zařadila do lokalit, kde je povoleno provozování loterií a jiných podobných her.

Pan Červený by žádal uzavření všech heren ve 12 hodin v noci. Vznikla slovní přestřelka mezi zastupiteli panem Červeným a Ing. Skopečkem, netýkala se však projednávaného, proto pan starosta žádal zúčastněné držet se programu. Ing. Karban také nechce rozšiřovat počet heren.

Výsledek hlasování: jednomyslně pro (18)

9. Diskuse, závěr.

Pan starosta zahájil diskusi informací, že rada schválila své programové prohlášení a slíbil, že bude zveřejněno v Měšťanovi i v Podbrdských novinách.

Pan zastupitel Dudák se přihlásil s dotazem jak je to s příspěvkem Školní jídelně, kdo kontroluje náklady na spotřebovanou vodu, plyn, elektřinu, počet jídel pro žáky a jak vysoké jsou další režijní náklady. Pan radní Vlček vysvětlil, že příspěvek města je příspěvkem přímo na stravování žáka. Pan starosta uvedl, že pokud má dobré informace, tak školní jídelna již oddělila vyvažování pro žáky škol od vyvažování pro cizí strávníky, dále řekl, že se radní na své příští schůzi sejdou s jednatelkou školní jídelny, vyžádají si podrobné vyúčtování příspěvků od města a po setkání by rádi dospěli k závěrům, které by vedly k větší transparentnosti, a případně by se mohla pro město lépe nastavit pravidla hry.

Dále se přihlásil zastupitel Pelikán s dotazem, proč je otevřená brána u sportovního areálu, nová šterková cesta je rozježděná od aut, všude je bláto. Pan místostarosta se domnívá, že zřejmě byl vyvíjen nátlak sportovců, aby oni mohli parkovat svá auta uvnitř areálu. K tomu zastupitel dr. Spal dodal, že před areálem se auta vykrádají

a proto sportovci jezdí dovnitř. Starosta slíbil, že má schůzku s nájemcem ledové plochy panem Ing. Jíchou a mimo jiné s ním projedná i uzavření areálu.

V této souvislosti se ptal Ing. Karban na odvodňovací jímku, která neměla být před sportovní halou. Pan místostarosta vysvětlil, že vzhledem k čerpání dotace a udržitelnosti projektu to takto musí být po dobu 5 let.

Dále měl Ing. Karban dotaz ke sběrnému dvoru, proč má být právě na tomto pozemku, jestli je výhodná pro město výše pronájmu. Na to reagoval pan starosta, že ve městě není jiný vhodný pozemek, aby byl blízko centra a nebyl přímo v centru města, dlouhodobý pronájem od společnosti Statek, s. r. o. je výhodný, poskytovateli dotace se pozemek líbí, provozovatel bude buď externí firma, nebo naše technické služby, a mimo jiné je zde i časová tíseň pro získání dotace. Tu administruje Regionální rozvojová agentura Plzeňského kraje, o.p.s, která má velmi dobré reference. Ing. Karban oponoval, že cena je standardní (nájemní cena za pozemek se zřejmě nezdá až tak výhodná), kdyby se pozemek koupil, bylo by to výhodnější. Zastupitel Ing. Žalud podotkl, že komise životního prostředí se tímto problémem zabývá již dlouhou dobu, nepodařilo se jí nalézt vhodný pozemek, vždy byl problém buď v majetkových vztazích, nebo rozpor s územním plánem. Vysvětlil také rozdíl mezi skládkou a sběrným dvorem – lidé si to pletou, postavil se za toto řešení, protože sběrný dvůr je pro občany přínosem, jako vzor uvádí sběrný dvůr v nedalekých Jincích.

V diskusi vystoupil pan Ludvík. Nejprve si postěžoval na nepravdivé údaje v Hořovickém Měšťanovi č. 3/2015 o stavu cyklostezky. Přinesl autentické fotografie stavebních nedostatků. Starosta i místostarosta dali panu Ludvíkovi částečně za pravdu, cyklostezka je vybudovaná z dotace, problém je udržitelnost projektu – 5 let se do něho nesmí zasahovat, při stavbě cyklostezky byl problém s výkupem pozemků a proto cyklostezka je taková jaká je. Ing. Šnajdr sdělil, že úsek kolem nátrže ještě není přebrán, komunikace kolem a zábradlí bude doděláno v jarních měsících. Cyklostezka je v současné době stavbou a zcizené označení bude nahrazeno novým. Pan Ludvík konstatoval, že by se měla hotová díla lépe přebírat.

Pan Rissel požadoval zanést do plánu údržby komunikací Jiráskovu ulici a vyřešit přechod pro chodce u hřbitova. Pan starosta řekl, že Jiráskova ulice je již v plánu zanesena, přechod se také již řeší, měl by být zřejmě ještě letos.

Pan Sojka si stěžoval na péči o zeleň na Západním sídlišti, jsou zde ještě úlomky větví z loňska, pan místostarosta odpověděl, že již naše technické služby začaly s hrabáním a jarním úklidem.

Ve 20.20 hod. pan starosta poděkoval všem za účast a ukončil veřejné zasedání.

USNESENÍ
Zastupitelstva města Hořovice
č. 1/2015
ze dne 5. března 2015

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

A

podle § 84, odst. 2, písm. b)

schvaluje

1. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015

a zároveň bere na vědomí

6. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2014.

B

dle § 85 písm. a)

schvaluje

bezúplatný převod nemovitosti pozemkové parcely 920/3 o výměře 5.166 m* v k.ú. Velká Víška společnosti NH Hospital, a.s. za účelem vybudování a provozování parkoviště pro osobní automobily pro klienty nemocnice a příslušnou smlouvu, která je v příloze originálu zápisu, doplněnou v článku IV o nový odstavec 3, který zní: Parkoviště bude zbudováno v souladu s pokynem Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 22. 5. 2012 (spis. zn. SZ_076404/2012/KUSK)

C

dle § 84 odst. 2 písm. d)

schvaluje

aktualizovanou zřizovací listinu příspěvkové organizace MSBNF Hořovice Městská správa bytového a nebytového fondu Hořovice – doplnění čl. 3 bodu 3.1. – začlenění údržby veřejné zeleně na území města do hlavní činnosti příspěvkové organizace dle přílohy originálu zápisu.

D

neschvaluje

žádosti o změnu obecně závazné vyhlášky č. 1/2014 o regulaci provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení veřejného pořádku dle originálu zápisu.

E

podle § 84, odst. 2, písm. c)

schvaluje

Komunitní plán sociálních služeb města Hořovice a spádových obcí na období 2014 – 2018 a Akční plán města Hořovice a ORP pro oblast sociálních a návazných služeb na období 2014 – 2016.

F

podle § 85, písm. c)

schvaluje

přidělení dotací organizacím, které podaly na základě vyhlášených výběrových řízení žádost a splnily podmínky dle „Zásad pro poskytování dotace z rozpočtu města Hořovice – sociální oblast“ dle přílohy originálu zápisu. Současně zastupitelstvo schvaluje smlouvy na poskytnutí těchto dotací.

Karel Pelikán, Ing. Jan Skopeček

Dr. Ing. Jiří Peřina

Zápis č. 2
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,
které se konalo 4. června 2015 v Klubu Labe

Přítomni:

Mgr. Petr Bakule
Karel Červený
MUDr. Marta Jedličková
Ing. Petr Karban
Mgr. Martin Komínek
Jarmila Gruntová
Karel Pelikán
Dr. Ing. Jiří Peřina
Ing. Jan Skopeček
Jan Slaboch, DiS.
MDDr. Antonín Spal
Jana Šrámková
MUDr. Richard Švamberk
Mgr. Zdeňka Ulčová
Ondřej Vaculík
Mgr. Jiří Vavříčka
Miroslav Veverka
PhDr. Jiří Vlček
Mgr. Renata Wachtlová
Ing. Ladislav Žalud

Omluveni: Karel Dudák

Program:

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, kontrola úkolů
2. Účetní závěrka za rok 2014
3. Závěrečný účet za rok 2014
4. 2. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015
5. Návrh na rozdělení dotací zájmovým organizacím
6. Majetkoprávní úkony
7. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2015
8. Diskuse, závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

Na začátku jednání bylo přítomno 19 zastupitelů.

Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, kontrola úkolů

Ověřovateli zápisu byli zvoleni: Petr Karban a Jarmila Gruntová s výsledkem hlasování: 18 pro, 0 proti a 1 se zdržel. Návrhová komise byla zvolena jednomyslně ve složení: Jiří Vlček, Marta Jedličková a Ladislav Žalud.

Starosta řekl, že žádné konkrétní úkoly z minulého zastupitelstva nevyplývaly a zastupitelům byly rozeslány doplňující informace o poskytovatelích sociálních služeb, kteří obdrželi dotace z rozpočtu města.

Starosta dále požádal o změnu pořadí projednávaných bodů, kdy vyhláška č. 1/2015 by měla být projednána před majetkoprávními úkony. Tato změna byla jednomyslně schválena. Dále byl jednomyslně schválen program jako celek.

Poté přišel p. Karel Červený a bylo celkem 20 zastupitelů.

Účetní závěrka za rok 2014 a závěrečný účet za rok 2014

Starosta konstatoval, že hospodaření za rok 2014 skončilo s přebytkem více než 5 mil. Kč. Přezkum hospodaření, který provedl odbor finanční kontroly Středočeského kraje, byl bez nedostatků. Také finanční výbor doporučil schválit závěrečný účet i účetní závěrku. Jan Skopeček řekl, že letos by mělo být horší daňové plnění než v jiných letech a město by se na to mělo připravit. Reagovala pí Šumerová a řekla, že daňové příjmy jsou plněny velmi dobře. Poté bylo hlasováno pro účetní závěrku s výsledkem: 19 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

Pro závěrečný účet bylo hlasováno s výsledkem: 19 pro a 1 proti.

2. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015

P. Karban se zeptal, proč není vidět v rozpočtovém opatření převzatá pohledávka 161 tisíc od Městského kulturního centra. Paní Šumerová řekla, že dluh bude odečten z příspěvku, který má dle smlouvy obdržet nájemce. Dále se pan Karban zeptal na splátky dluhu pana Kočárka, které také nejsou uvedeny v rozpočtovém opatření. Paní Šumerová odpověděla, že v RO jsou uvedeny pouze realizované transakce. Tedy až budou splátky zaplacené, budou také uvedeny v RO. Dále Pan Karban se také zeptal na korekci dotace na most u Společenského domu. Místostarosta odpověděl, že o dotaci bylo žádáno dvakrát, poprvé město dotaci nedostalo, ale už se začala příprava stavebních povolení. Až na druhý pokus město dotaci obdrželo.

Poté bylo jednomyslně hlasováno pro 2. rozpočtové opatření.

Návrh na rozdělení dotací zájmovým organizacím

Pan zastupitel Skopeček se zeptal, jaká kritéria byla uplatněna pro rozdělování dotací, zda byla zachována kritéria nastavená v minulém volebním období, zda je ošetřeno žádání o dotace po 31. 3. a také na to, proč FK Hořovicko každý rok klesá výše příspěvku. Starosta odpověděl, že po rozdělení dotací zbyla částka 280 tisíc, která je určena na podporu mimořádných akcí, které nebyly na začátku roku známy. Jiří Vavříčka doplnil, že kritéria pro přidělování dotací

jsou jednoznačná, hodnotí se počet dětí a mládeže v organizaci, počet oddílů atd. Výše dotace FK Hořovicko byla původně o 30 tisíc vyšší, ale po porovnání s ostatními organizacemi došlo ke spravedlivějšímu dělení. Pan Vavříčka řekl, že dochází k narovnání fotbalu a ostatních sportů. Např. členové florbalu dostávají 1200 Kč na člena a fotbalisté více než 4000. V minulosti byl rozdíl mnohem větší. Pan zastupitel Červený měl připomínku k zimnímu stadionu, kdy město finančně podporuje jeho činnost, ale Zimní stadion s. r. o. podle něj neplní podmínky smlouvy o dotaci a nedodrжуje rozsah veřejného bruslení. Ačkoliv je v rozpisu hodina pro veřejnost, je ve skutečnosti stadion vyhrazen pro individuální bruslaře. Jiří Vavříčka k tomu řekl, že jednal s Ing. Jíchou, podle něho je rozsah hodin pro veřejnost dodržován, ale ne v atraktivním čase. Jednání s provozovatelem bude dále v tomto směru pokračovat, Ing Jícha slíbil nápravu.

Hlasování pro rozdělení dotací zájmovým organizacím bylo s výsledkem: 18 pro, 0 proti a 2 se zdrželi.

Obecně závazná vyhláška č. 1/2015

Paní zastupitelka Wachtlová uvedla obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o omezení provozní doby pohostinství, ve které se upravuje provozní doba v pracovní dny od 6 do 24 hodin a v pátek, sobotu a dny před dny pracovního volna od 6 do 2 hodin ráno, na Nový rok pak až do 5 hodin ráno. Provoz zahrádek je do 22 hodin. Paní Wachtlová řekla, že se zde střetává právo podle č. 26 Listiny základních práv a svobod právo provozovat a dále dle článku 36 „Listiny“ právo tuto činnost omezit. Dle soudů i ombudsmana se střetává právo provozovat s právem na soukromí, ochranu pokojného bydlení, spánku a rodinného života v širším smyslu. Tato obecně závazná vyhláška umožňuje ve všední dny volnost a svobodu podnikání 18 hodin a v pátek a v sobotu 20 hodin denně a chrání právo na soukromí 6 hodin, v pátek a sobotu 4 hodiny. Takto je třeba vyhlášku chápat. Dle zákona o obcích obec může tuto vyhlášku vydat, pokud by mohl být ohrožen pokojný stav. Pan zastupitel Skopeček si myslí, že není třeba vyhláška, na noční neklid stačí městská policie. Myslí si, že regulací se lidi nevychovejí. Pan Karban řekl, že vyhlášku projednal i kontrolní výbor a doporučuje zastupitelům nepřijímat ji. Myslí si, že je možné regulovat jinak, než omezením provozní doby a je třeba projednat s provozovatelem. Pan Karban je osobně dotčen tím, že je ve vyhlášce lokalita Sklenářka. Pan zastupitel Bakule se zeptal paní Wachtlové, zda je možné regulovat jen určité lokality, jestli to není diskriminační. Myslí si, že to bude velký tlak na městskou i státní policii, když ve 2 hodiny ráno vyjde najednou z podniku cca 150 lidí. Starosta řekl, že jednali společně s městskou policií i Policií ČR a oba velitelé tuto vyhlášku vítají. Sice jim přináší práci, ale budou se s tím muset poprat. Paní Wachtlová odpověděla panu Bakulemu, že dle judikatury ústavního soudu lze ve městě plošně zakázat pouze prostituci. Pan Karban se znovu zeptal, proč je ve vyhlášce uvedena lokalita Sklenářka. Starosta mu odpověděl, že chápe jeho lokální zájem. Každý má ve svém okolí nějaký problém, ale úkolem politika je řešit situaci v celém městě nikoliv svůj lokální zájem. Paní místostarostka řekla, že minulý rok byla na Sklenářce v noci tak hlučná hudební produkce, že si lidé v Hořovicích mysleli, že je diskotéka ve Společenském domě. Starosta řekl, že podobná vyhláška je i v Berouně, ale podstatně tvrdší omezení provozní doby. Pan zastupitel Žalud oponoval panu Bakulemu proti tomu, že se všichni v noci vyhrnou ven najednou. Místostarosta se zeptal, koho skutečně v Hořovicích vyhláška omezuje. Dnes nemá ve všední den snad žádná restaurace otevřeno do 24 hodin. Škoda, že hotel Zelený strom nemá otevřeno v neděli. Restaurace na Sklenářce si

může požádat o výjimku. Je to také otázka ohleduplnosti, aby ostatní lidé mohli alespoň 4 hodiny v klidu spát. Čím déle lidé konzumují alkohol, tím je to horší. Ve dvě hodiny v noci chodí ještě po dvou, ale ve čtyři ráno už téměř po čtyřech. Paní místostarostka řekla, že bydlí na sídlišti Višňovka a každý den vstává ve 4.30 hodin a ráda by se o víkendu vyspala.

Pan Pavlovský řekl, že není třeba vyhláška, když má město městskou policii. Ta přeci stačí na zřízení pořádku v noci. Místostarosta mu odpověděl, že zrovna jeho zná v podnapilém stavu a není třeba být pokrytcem. Pan Pavlovský se nechová tak, že by chtěl respektovat městskou policii. Na dotaz, proč neslouží městská policie nepřetržitě starosta řekl, že kvůli kamerovému systému bude MP posílána a do budoucna bude sloužit nepřetržitě. Ing. Mraček řekl, že by se měly organizovat besedy o prevenci kriminality. Pan Rissel se zeptal, zda vyhláška řeší i používání pyrotechniky. Starosta odpověděl, že tato ne, možná je to podnět pro příští vyhlášku. Dále starosta řekl, že by byl rád, kdybychom nepotřebovali ani vyhlášky ani městskou policii. Ale žijeme v této realitě a osobně nechce podporovat alkoholismus a toxikomanii.

Pro obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 bylo hlasováno s výsledkem: 12 pro, 6 proti a 2 se zdrželi.

Poté odešla místostarostka Šrámková a zastupitel Skopeček, zůstalo 18 zastupitelů.

Majetkoprávní úkony

- Pro prodej pozemku parcelní č. 874 / 12 o výměře 15 m² v k. ú. Hořovice (ul. Jílová) manželům Dolenským bylo hlasováno jednomyslně.
- Pro prodej části pozemku parcelní č. 1514 / 2 o výměře cca 88 m² v k. ú. Hořovice (ul. Masarykova) společnosti Pekárna – cukrárna Hořovice, s. r. o., za účelem zlepšení obslužnosti areálu provozovny, za kupní cenu 500 Kč / m² bylo hlasováno s výsledkem: 17 pro, 0 proti a 1 se zdržel.
- Bezúplatný převod nemovitosti pozemku parcelní č. 919 o výměře 193 m² v k. ú. Velká Víška NH Hospital, a. s., za účelem vybudování a provozování parkovací plochy pro osobní vozidla pro klienty nemocnice.

Starosta řekl, že vzhledem ke změně legislativy, je dnes možné, aby nemocnice vybuodovala parkoviště nejen pro 99 aut, ale pro 250 aut. Proto je navrhován převod dalšího menšího pozemku, pro který město nemá jiné využití. Pan Karban se zeptal, proč ve smlouvě o bezúplatném převodu není uveden časový horizont vybudování parkoviště. Paní Wachtlová řekla, že společnost NH Hospital ujistila město o začatém územním rozhodnutí. Smlouva je dohoda dvou stran a město sice může schválit smlouvu v jiném znění, ale je možné, že druhá strana tuto smlouvu nepodepíše. Místostarosta řekl, že NH Hospital je velký a solidní partner města a stavební řízení na výše zmíněné parkoviště je započato. Pan zastupitel Vlček řekl, že je v obecném zájmu zřízení tohoto parkoviště. Těžko určit přesný termín vybudování parkoviště. Pan Karban řekl, že by čekal lepší přípravu smlouvy. Pro bezúplatný převod p. p. č. 919 o výměře 193 m² bylo hlasováno s výsledkem: 15 pro, 1 proti a 2 se zdrželi.

- Nabytí nemovitostí - bezúplatný převod pozemků parcelní č. 895 / 2 a č. 895 / 15 v k. ú. Velká Víska a pozemku parcelní č. 1898 / 2 v k. ú. Hořovice z vlastnictví České republiky – ÚZSVM Praha do vlastnictví města Hořovice. Výsledek hlasování: jednomyslně pro.
- Pro bezúplatný převod stavby technického vybavení s pozemkem parcelní č. 70 / 1, stavby technického vybavení s pozemkem parcelní č. 70 / 2 a pozemku parcelní č. 71 v k. ú. Hrachoviště z vlastnictví České republiky – Ministerstva obrany do vlastnictví města Hořovice + a současně pro bezúplatný převod lesních pozemků parcelní č. 83 / 9 a 83/10 v k. ú. Chaloupky v Brdech z vlastnictví České republiky – VLS Praha, a. s., do vlastnictví města Hořovice. Výsledek hlasování: jednomyslně pro.
- Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě „Veřejné osvětlení – Rekonstrukce aut. nádraží B. Němcové“ na pozemcích parcelní č. 438 / 1, 750 / 6, 750 / 7, 768 / 4 a 768 / 7 v k. ú. Hořovice. Výsledek hlasování: jednomyslně pro.

Diskuse

Pan Karban řekl, že by bylo potřeba lépe zveřejňovat investiční akce i dotace na webu města.

Starosta odpověděl, že probíhá modernizace webových stránek města a vše bude napraveno.

Pan Mraček se zeptal na aktualizaci strategického plánu města, jak se určuje míra jednotlivých rizik, jaká je metodika atd. Místostarosta doporučil panu Mračkovi, aby přišel na radnici za ním a hlavně za Mgr. Plecitou, která strategický plán administruje.

Poté starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva.

USNESENÍ
Zastupitelstva města Hořovice
č. 2/2015
ze dne 4. června 2015

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

A

podle § 84 odst., písm. 2 b)

schvaluje

účetní závěrku za rok 2014

B

podle § 84, odst., písm. 2b

schvaluje

závěrečný účet města Hořovice za rok 2014 bez výhrad

C

podle § 84, odst., písm. 2b

schvaluje

2. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015

D

podle § 85, písm. c)

schvaluje

poskytnutí dotací zájmovým organizacím nad 50 000 Kč. Současně zastupitelstvo schvaluje smlouvy na poskytnutí těchto dotací.

E

dle § 85 písm. a)

schvaluje

prodej nemovitostí:

1) pozemku parcelní č. 874 / 12 o výměře 15 m² v k. ú. Hořovice (ul. Jílová) manželům MUDr. Kataríně Dolenské, bytem Hořovice, Jílová 1386 a Mgr. Ing. Petru Dolenskému, MPA, bytem Králův Dvůr, Nad Stadionem 343, za účelem rozšíření zahrady, za kupní cenu 400 Kč / m².

2) části pozemku parcelní č. 1514 / 2 o výměře cca 88 m² v k. ú. Hořovice (ul. Masarykova) společnosti Pekárna – cukrárna Hořovice, s. r. o., za účelem zlepšení obslužnosti areálu provozovny, za kupní cenu 500 Kč / m². Přesná výměra bude známá po vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku.

F

podle § 85 písm. a)

a) Bezúplatný převod nemovitosti pozemku parcelní č. 919 o výměře 193 m² v k. ú. Velká Víška NH Hospital, a. s., za účelem vybudování a provozování parkovací plochy pro osobní vozidla pro klienty nemocnice. Smlouva o bezúplatném převodu je v příloze.

b) Nabytí nemovitostí

1) bezúplatný převod pozemků parcelní č. 895 / 2 a č. 895 / 15 v k. ú. Velká Víška a pozemku parcelní č. 1898 / 2 v k. ú. Hořovice z vlastnictví České republiky – ÚZSVM Praha do vlastnictví města Hořovice

2) bezúplatný převod stavby technického vybavení s pozemkem parcelní č. 70 / 1, stavby technického vybavení s pozemkem parcelní č. 70 / 2 a pozemku parcelní č. 71 v k. ú. Hrachoviště z vlastnictví České republiky – Ministerstva obrany do vlastnictví města Hořovice

3) bezúplatný převod lesních pozemků parcelní č. 83 / 9 a 83 / 10 v k. ú. Chaloupky v Brdech z vlastnictví České republiky – VLS Praha, a. s., do vlastnictví města Hořovice

G

podle § 85 písm. a)

schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě „Veřejné osvětlení – Rekonstrukce aut. nádraží B. Němcové“ na pozemcích parcelní č. 438 / 1, 750 / 6, 750 / 7, 768 / 4 a 768 / 7 v k. ú. Hořovice dle přílohy originálu zápisu

H

podle § 84 odst. 2 písm. h)

Zápis č. 3

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice, které se konalo 3. září 2015 v Klubu Labe

Přítomni:

Mgr. Petr Bakule
Karel Červený
Karel Dudák
MUDr. Marta Jedličková
Ing. Petr Karban
Mgr. Martin Komínek
Jarmila Gruntová
Karel Pelikán
Dr. Ing. Jiří Peřina
Ing. Jan Skopeček
Jan Slaboch, DiS.
MDDr. Antonín Spal
Jana Šrámková
Mgr. Zdeňka Ulčová
Ondřej Vaculík
Mgr. Jiří Vavříčka
Miroslav Veverka
PhDr. Jiří Vlček
Mgr. Renata Wachtlová

Omluveni: MUDr. Richard Švamberk a Ing. Ladislav Žalud

Program:

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, kontrola úkolů
2. Návrh změny Jednacího řádu Zastupitelstva města Hořovice
3. Návrh jmenovitého záznamu hlasování jednotlivých zastupitelů
4. Schválení dotace pro nízkoprahové centrum
5. Třetí rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015
6. Majetkoprávní úkony
7. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2015
8. Program rozvoje města Hořovice 2015 – 2020
9. Diskuse, závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

Na začátku jednání bylo přítomno 16 zastupitelů.

Ověřovateli byli navrženi Karel Pelikán a Jiří Vavříčka.

Návrhová komise byla navržena ve složení: Jiří Vlček, Renata Wachtlová a Petr Bakule. Ověřovatelé i návrhová komise byli zvoleni s výsledkem hlasování: 15 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

Program byl na návrh starosty rozšířen o návrh společnosti VaK Beroun, a. s., aby místo odstoupivšího Ing. Ladislava Kazdy nejprve koptovala a na nejbližší valné hromadě zvolila za zástupce města Hořovice Ing. Ladislava Tinka členem představenstva této společnosti. Pro rozšíření programu o tento bod bylo hlasováno jednomyslně. Pro takto upravený program bylo také hlasováno jednomyslně.

Změna Jednacího řádu Zastupitelstva města Hořovice

Návrh předložil pan zastupitel Karban:

Do Jednacího řádu Zastupitelstva města Hořovice (za stávající bod 14.4) zařadit bod „14.5. Z jednání zastupitelstva se pořizuje videozáznam. Videozáznam je nejdéle do 10 dní od jednání zastupitelstva zveřejněn na internetových stránkách města po dobu minimálně čtyř let.“

Podobným způsobem jsou pořizovány záznamy jednání zastupitelstev např. i v Příbrami nebo v Berouně. Je to výhoda pro občany, kteří nemohou na zastupitelstvo přijít osobně.

Přišel pan zastupitel Komínek, celkem bylo tedy 17 zastupitelů.

Pan zastupitel Bakule podpořil návrh s tím, že jsme jedno z mála měst, které takové záznamy zastupitelstva nepořizuje. Výsledek hlasování: jednomyslně pro.

Návrh jmenovitého záznamu hlasování jednotlivých zastupitelů

Návrh předložil opět pan zastupitel Karban s tím, že je třeba mít u zápisu doloženo hlasování jednotlivých zastupitelů také z důvodu trestní odpovědnosti každého zastupitele za své rozhodování.

Petr Bakule k tomu řekl, že když zastupitelstvo odhlasovalo videozáznamy, pak je zbytečné zaznamenávat hlasování jednotlivých zastupitelů písemně.

Paní zastupitelka Wachtlová k tomu řekla, že zastupitelstvo je kolektivní orgán, po volbách nese kolektivní odpovědnost. Zastupitel, který nesouhlasí s usnesením a je přehlasován většinou, je pak stejně vázán daným usnesením. A pokud budou zastupitelstva nahrávána, bude existovat důkaz, jak kdo hlasoval.

Místostarosta souhlasí s paní Wachtlovou, kontrola bude díky videozáznamům a kdo chce, může přijít na zastupitelstvo.

Pan Karban opět otevřel otázku trestně právní odpovědnosti zastupitelů.

Paní zastupitelka Wachtlová mu odpověděla, že odpovědnost za škodu vůči dalším subjektům mají zastupitelé už dle Občanského zákoníku.

Přišel pan zastupitel Skopeček a bylo celkem 18 zastupitelů.

Výsledek hlasování pro návrh jmenovitého záznamu hlasování zastupitelů: 1 pro, 16 proti a 1 se zdržel. Návrh nebyl přijat.

Schválení dotace pro Nízkoprahové centrum

Pan starosta uvedl, že na návrh pana Karbana a kontrolního výboru je předloženo zastupitelstvu schválení dotace nad 50 tis. Kč pro Nízkoprahové centrum. Výsledek hlasování: jednomyslně pro.

Třetí rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015

Pan starosta řekl, že některé investice uvedené v 3. rozpočtovém opatření (např. rekonstrukce ulice Strmé nebo renovace pomníku Partyzána) budou pokryty z dotací ze Středočeského kraje. Vývoj příjmů v letošním roce je dobrý a výdaje jsou pod 50 %.

Pan zastupitel Skopeček řekl, že jsme jedno z mála měst, které nemá problémy s příjmy do rozpočtu města.

Pan Karban chtěl vědět, proč je v rozpočtu dotace pro Mikroregion více než 60 tisíc Kč, která nebyla schválena radou.

Místostarosta řekl, že město je členem dvou dobrovolných svazků obcí, jeden zajišťuje dopravní obslužnost obcí ORP Hořovice a druhý je Mikroregion Hořovicko. Do prvního svazku se platí ročně milion korun a Mikroregion si letos odhlasoval částku 10 Kč na obyvatele za každou obec.

Pan Karban si myslí, že tato částka měla být schválena usnesením rady.

Paní Wachtlová řekla, že by měla existovat smlouva o vstupu města do Mikroregionu.

Starosta řekl, že každá dotace musí být schválena dle zákona o rozpočtových pravidlech.

Dále pan Karban rozporoval navýšení 2 mil. Kč v rozpočtu na technologické centrum, tedy místo 6 mil. Kč je nyní v rozpočtu 8 mil. Kč.

Pan Skopeček se připojil s tím, že by rád věděl, co město za tak velkou investici získá.

Tajemník Ladislav Kazda vysvětlil, že obce ORP Hořovice jsou napojeny na server na našem úřadě. Tento server slouží k archivaci, napojení na ministerstvo vnitra, jsou zde zálohované emailové schránky obcí, atd. Technologické centrum má sloužit k elektronizaci státní správy. Starosta k tomu řekl, že uznatelné náklady dotace budou 6 mil. Kč.

Přišel pan zastupitel Červený, celkem tedy bylo 19 zastupitelů.

Místostarosta k diskusi o technologickém centru dodal, že tu bohužel nemáme odborníka.

Na příští jednání zastupitelstva bude tato položka v rozpočtu lépe vysvětlena.

Paní Wachtlová řekla, že by měl odborník přijít osobně na příští zastupitelstvo.

Pan Karban se zeptal na prodej knihovny a rekonstrukci Tiché ulice.

Místostarosta řekl, že Tichá ulice by měla být hotová do konce měsíce září. Prodej budovy městské knihovny je vázán na adaptaci prostor ve Starém zámku. Cena za tuto budovu by měla být cca 3,5 mil. Kč a za tyto prostředky by se měly adaptovat prostory pro novou knihovnu.

Pro předložený návrh 3. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015 s výjimkou navýšení v části 6171 Konsolidace IT o 1 973 700 Kč a v části 36939 Ostatní služby + dotace mikroregionu o 67 100 Kč. O sumu ve výši součtu obou těchto částek (tj. 2 040 800 Kč) se sníží použití přijatého kontokorentního úvěru. Bylo hlasováno s výsledkem: jednomyslně pro.

Prodej nemovitosti - části pozemku parcelní č. 37 / 1 v k. ú. Velká Víska (ul. Pražská) o výměře 64 m² společnosti Hořovická teplárenská, s. r. o., za účelem zkultivování této části pozemku a vybudování oplocení, za kupní cenu 1 000 Kč / m². Paní zastupitelka Wachtlová uvedla, že se jedná o městem nevyužitý pozemek v Panské zahradě, který Hořovická

teplárenská nově oplotí a zkulturní. Pan Karban řekl, že kdyby město odstranilo stávající plot ze svého pozemku a řádně tuto část Panské zahrady udržovalo, nemuselo by dnes tento pozemek prodávat. Výsledek hlasování: 18 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

Nabytí nemovitosti - stavby „Veřejné osvětlení pro RD – lokalita Hvozdecká, Hořovice“ z vlastnictví Ing. Petra Mareše do vlastnictví města Hořovice.

Tento bod programu opět uvedla paní zastupitelka Wachtlová – jedná se o předání nového veřejného osvětlení do majetku města. Pan zastupitel Bakule řekl, že souhlasí s převzetím veřejného osvětlení a doufá, že město zhasne část VO, která je v dosud neobydlené části města. Pan zastupitel Pelikán řekl, že by město mělo převzít VO s platnými revizemi. Místostarosta odpověděl, že město převezme VO s platnými revizemi. Důvod svícení VO v neobydlené části byl právě ten, že je třeba nové VO odzkoušet, tedy musí určitý počet hodin svítit. Výsledek hlasování: jednomyslně pro.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění a provozování elektrické a vodovodní přípojky na pozemku parcelní č. 86 / 1 v k. ú. Velká Víska a zajištění práva vstupu a vjezdu na tento pozemek pro sběrný dvůr odpadů (dle přílohy originálu zápisu). Paní Wachtlová uvedla, že se jedná o pozemek bývalého statku, který bude město využívat pro sběrný dvůr. Výsledek hlasování: jednomyslně pro.

Obecně závaznou vyhláškou č. 2 / 2015, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Hořovice a část společného školského obvodu základních škol (dle přílohy originálu zápisu). Tento bod programu předložil radní pro oblast školství Jiří Vlček a uvedl, že stanovení školských obvodů zaručí rodičům dětí z Hořovic a spádových obcí umístění v základních školách v Hořovicích. Výsledek hlasování pro tuto vyhlášku: jednomyslně pro.

Program rozvoje města Hořovice 2015 – 2020 uvedl jeho zpracovatel Libor Lněnička, který prezentoval vypracovaný dokument a jeho význam. Následně ho doplnil předseda komise Miloš Urban.

Pan Karban se zeptal, kdo bude garantem a kdo městským architektem.

Pan Mraček se zeptal, jak se bude plnit akční plán na příští rok, když není personální obsazení.

Pan Urban řekl, že diskuse o 58 navržených projektech by byla velmi dlouhá. Je třeba se sejít pouze k tomu tématu. Předložený program není cvičení na papíře, má reálný základ a spolupracovalo na něm spousta lidí. Zásobník projektů by měl být časem revidován a postupně realizován. Garantem projektu by měla být dle předběžné dohody Mgr. Plecítá. Pan Lněnička dodal, že každý rok bude zastupitelstvu předložena zpráva o realizovaných a nerealizovaných projektech.

Pan Skopeček řekl, že se projekty budou realizovat dle možností rozpočtu.

Pan Mraček se zeptal na analýzu rizik.

Pan Urban mu odpověděl, že riziková analýza by měla být podkladem pro jednání s občany a radou města.

Pan Ludvík se zeptal, proč z programu rozvoje vypadla integrace v dopravě s DP Plzeň a zůstala pouze integrace s Prahou.

Pan Urban řekl, že to bylo zřejmě nedopatření. Do projektu bude zapracována integrace jak s DP Praha, tak s DP Plzeň.

Dále pan Ludvík řekl, že by se měl realizovat kruhový objezd u Billy na Masarykově ulici, protože za kruhovým objezdem na Valdeku dochází ke špatné průjezdnosti této komunikace.

Místostarosta řekl, že projekt na kruhové objezdy ve městě existuje a postupně bude realizován. Výsledek hlasování pro Program rozvoje města: jednomyslně pro.

Návrh společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a. s., místo odstoupivšího Ing. Ladislava Kazdy, nejprve kooptovat a na nejbližší valné hromadě zvolit zástupce města Ing. Ladislava Tinka členem představenstva společnosti. Zároveň ukládá panu starostovi uplatnit toto usnesení podle čl. 4 platné akcionářské dohody mezi Enerie AG Bohemia, s. r. o. a městy Beroun, Hořovice, Králův Dvůr, Zdice a Žebrák, aby k realizaci návrhu města Hořovice došlo na nejbližším jednání představenstva VaK Beroun, které je plánováno na 21. 10. 2015. Tento bod programu uvedl pan starosta s tím, že z důvodu odchodu pana tajemníka z úřadu k 1. 11. 2015 město využívá svého práva a navrhuje nového zástupce do představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a. s.. Pan Skopeček řekl, že by to měla být osoba, která je spojená s městem a bude hájit zájmy města. Pan starosta řekl, že návrh nominace pana Tinka vzešel právě od Ladislava Kazdy. Pan Tink má určitě odbornost, aby tuto funkci zastával. Pan místostarosta řekl, že výsadu nominovat do představenstva společnosti právě odborníka, nikoliv pouze politika – zastupitele, si do smlouvy prosadilo právě město Hořovice. Proto toto právo využíváme. Ing. Tink je odborník a jistě bude hájit zájmy města. Výsledek hlasování: jednomyslně pro.

Diskuse

Pan starosta informoval o dni otevřených dveří v Domově Na Výsluní, kde přislíbil účast pan premiér Bohuslav Sobotka. Dále informoval o jednání v partnerském městě Gau-Algesheim, se kterým tvoříme partnerství v Evropě. Dalším městem, které má zájem o partnerství s městem Hořovice je italské město Bonavigo.

Pan místostarosta informoval o investičních akcích ve městě: rekonstrukce komunikace Rpetská by měla začít 7. 9., komunikace ve Strmé ulici by měla být do konce listopadu, část ulice Tyršova do 15. 9. a druhá část do 30. 9. 2015. V Tiché ulici by měla začít rekonstrukce 20. 9. Parkoviště u nemocnice se bude realizovat společně s ulicí K Nemocnici. Probíhá 1. etapa ošetření památných stromů v Bažantnici. Na kamerový systém obdrželo město dotaci 1 mil. Kč a do konce roku se bude realizovat. Dále chce město zřídit sběrný dvůr, dotační výzva by měla padnout v září či říjnu.

Paní Gruntová informovala o kontrole finančního výboru ve Školní jídelně, s. r. o. FV kontroloval účetní závěrky roku 2011 a 2014. Bohužel FV nezískal doklady, jak byla využita dotace od města v jednotlivých letech.

Pan Mraček k tomu řekl, že není možné, aby ŠJ nedoložila využití dotace 1,3 mil. Kč městu. Starosta řekl, že tyto doklady vyžádá přes odbor finanční a školství.

Paní Wachtlová řekla, že Školní jídelna je společnost s ručením omezeným a má povinnost každý rok zveřejňovat účetní závěrky. V roce 2011 zveřejnili tyto doklady zpětně za několik let, pak opět nezveřejňovali, až v roce 2014 po urgenci doložili roky 2011 – 2014. Vítá tedy iniciativu finančního výboru a nabízí součinnost v této záležitosti. Paní Wachtlová upřesnila, že chce vědět, co konkrétně je fakturováno za 14 Kč na jednoho žáka – jaká energie, vybavení. V jiných městech dostávají jídelny od města od 1 Kč do 8 Kč na žáka.

Pan Rogos řekl, že je nutné zjistit, zda je třeba dotace 14 Kč na jeden oběd.

Pan Sojka se zeptal, proč jsou ve školní jídelně nejdražší obědy v Hořovicích.

Pan Karban řekl, že by mělo mít město takovou smlouvu se Školní jídelnou, kde by byla podmínka poskytovat tyto informace městu.

Pan Vavříčka řekl, že v době, kdy se pronajímala školní jídelna, město nechtělo investovat do vybavení a dotace 14 Kč na žáka je důsledkem.

Starosta řekl, že probíhá dohoda o technických záležitostech – rekuperace, úniky tepla atd. a poté bude následovat úprava právního vztahu mezi městem a Školní jídelnou, s. r. o.

Pan Skopeček řekl, že když rada zakázala podomní prodej, bude teď nelegální i prodávat kosmetiku či pojištění přímo u zákazníka doma a ne v kamenné prodejně. Paní Wachtlová řekla, že nařízení o zákazu podomního prodeje bylo schváleno hlavně na ochranu starších lidí, kteří často na praktiky podomních prodejců doplatí. Paní Ulčová řekla, že město chce chránit staré lidi, sama má zkušenosti ze svého okolí, kdy senioři podepsali kupní smlouvu prodejcům a pak to stálo velké úsilí takové smlouvy zrušit.

Pan Karban řekl, že by měla přestupková komise následně zjistit, zda byl prodejce pozván či nikoliv.

Paní Wachtlová řekla, že na prodejce, kterého člověk u svého domu nechce, může zavolat policii a oznámit ho. Mělo by proběhnout školení starších občanů. Podle novely zákona na ochranu spotřebitelů v současné době na předváděcích akcích může prodejce prodat zboží, ale inkasovat peníze může až po 14 dnech. Důvodem zákona je ochrana slabšího.

Paní Ulčová řekla, že nejsme první město, kde je podomní prodej zakázán.

Pan Rogos řekl, že v Berouně bylo za rok 2014 asi 20 trestních oznámení spojených s podomním prodejem.

Paní Křížková řekla, že je rozdíl mezi podomním prodejem a prodejem bez kamenného obchodu.

Pan Skopeček řekl, že by měl úřad vysvětlit pro veřejnost tento rozdíl na webových stránkách města.

Pan Ludvík je rád, že se z darů firmy Sekurit realizují přechody pro chodce, ale měly by být vybírány přechody ve více vytížených oblastech než je Rpetská ulice. Dále pan Ludvík kritizoval absenci přechodu u Společenského domu.

Pan místostarosta řekl, že s takovým přechodem je pamatováno a při rekonstrukci mostu u Společenského domu byla připravena cesta vpravo směrem k pivovaru. Přechod je projektován o několik metrů dále směrem z města, než se nyní přechází. Pan Skopeček kritizoval nový systém parkování ve městě, řekl, že jsme malé město a on nesouhlasí se zónami, kde si občané platí, aby mohli parkovat před domem. K tomu řekl místostarosta, že poplatek 100 Kč za rok je symbolický a vlastně je to rezervace místa.

Dále se pan Skopeček zeptal na výběrové řízení na tajemníka úřadu, zda odchází současný tajemník dobrovolně a zda je pravda, že bude tajemníkem už nyní vybraná osoba.

Pan starosta odpověděl, že tajemník odchází po dohodě na vlastní žádost a pokud se k tomu chce sám vyjádřit, klidně může.

Pan tajemník odmítl záležitost více komentovat.

Pan Karban řekl, že zastupitelé obdrželi dopis od pana Srpa a žádal po starostovi komentář. Pan starosta řekl, že pan Srp ukončil dobrovolně smlouvu o výstavbě ve volebním období, kdy byl starostou pan Čížek. Od té doby město podalo žalobu na pana Srpa a v letošním roce byl z důvodu důkazní nouze spor ukončen. Pan starosta se snažil s panem Srpem dohodnout o předání sítí s tím, že finanční prostředky, které město od provozovatelů sítí obdrží, předá panu Srpovi. On však tuto nabídku odmítl a požadoval 13 mil. Kč.

Pan místostarosta k tomu řekl, že vodovody v dotčených komunikacích ani nejsou majetkem pana Srpa, ale Vodovodů a kanalizací Beroun, které je budovaly jako přeložky právě kvůli výstavbě domů.

Poté pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a ukončil jednání zastupitelstva.

Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice č. 3/2015
ze dne 3. září 2015

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

A

schvaluje

Do Jednacího řádu Zastupitelstva města Hořovice se (za stávající bod 14.4) zařazuje bod „14.5. Z jednání zastupitelstva se pořizuje videozáznam. Videozáznam je nejdéle do 10 dní od jednání zastupitelstva zveřejněn na internetových stránkách města po dobu minimálně čtyř let“.

B

podle § 85, písm. c) zák. č. 128/2000 Sb.,

schvaluje

poskytnutí dotace na nízkoprahové centrum ve výši 55.556 Kč

C

podle § 84, odst. 2, písm. b)

schvaluje

předložený návrh 3. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015 s výjimkou navýšení v části 6171 *Konsolidace IT* o 1 973 700 Kč a v části 36939 *Ostatní služby + dotace Mikroregionu* o 67 100 Kč. O sumu ve výši součtu obou těchto částek (tj. 2 040 800 Kč) se sníží použití přijatého kontokorentního úvěru.

V té souvislosti ukládá radě města předložit zastupitelstvu smlouvu s Mikroregionem Hořovicko, v níž je řešeno poskytnutí dotace města na jeho činnost.

D

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.

schvaluje

prodej nemovitosti - části pozemku parcelní č. 37 / 1 v k. ú. Velká Víska (ul. Pražská) o výměře 64 m²

společnosti Hořovická teplárenská, s. r. o., za účelem zkultivování této části pozemku a vybudování oplocení, za kupní cenu 1 000 Kč / m².

E

podle § 85 písm. a)

schvaluje

Nabytí nemovitosti - stavby „Veřejné osvětlení pro RD – lokalita Hvozdecká, Hořovice“ z vlastnictví Ing. Petra Mareše do vlastnictví města Hořovice

F

podle § 85 písm. a)

schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti umístění a provozování elektrické a vodovodní přípojky na pozemku parcelní č. 86 / 1 v k. ú. Velká Víška a zajištění práva vstupu a vjezdu na tento pozemek pro sběrný dvůr odpadů. (dle přílohy originálu zápisu).

G

podle § 84 odst. 2 písm. h)

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 2 / 2015, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Hořovice a část společného školského obvodu základních škol (dle přílohy originálu zápisu).

H

podle § 84 odst. 2 písm. a)

schvaluje

dokument Program rozvoje města Hořovice 2015 - 2020.

CH

podle § 84, odst. 2 g,

navrhuje

společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a. s., místo odstoupivšího Ing. Ladislava Kazdy, nejprve kooptovat a na nejbližší valné hromadě zvolit zástupce města Ing. Ladislava Tinka členem představenstva společnosti. Zároveň ukládá panu starostovi uplatnit toto usnesení podle čl. 4 platné akcionářské dohody mezi Energie AG Bohemia, s. r. o. a městy Beroun, Hořovice, Králův Dvůr, Zdice a Žebrák, aby k realizaci návrhu města Hořovice došlo na nejbližším jednání představenstva VaK Beroun, které je plánováno na 21. 10. 2015.

Karel Pelikán, Mgr. Jiří Vavříčka

Dr. Ing. Jiří Peřina

Zápis č. 4

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice, které se konalo 26. listopadu 2015 v Klubu Labe

Přítomni:

Karel Červený
Karel Dudák
Ing. Petr Karban
Mgr. Martin Komínek
Jarmila Gruntová
Karel Pelikán
Dr. Ing. Jiří Peřina
Ing. Jan Skopeček
MDDr. Antonín Spal
Mgr. Zdeňka Ulčová
Ondřej Vaculík
Mgr. Jiří Vavříčka
Miroslav Veverka
PhDr. Jiří Vlček
Mgr. Renata Wachtlová
Ing. Ladislav Žalud

Omluveni:

MUDr. Richard Švamberk, Mgr. Petr Bakule, Jana Šrámková, MUDr. Marta Jedličková,
Jan Slaboch, DiS.,

Program:

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, kontrola úkolů
2. 4. rozpočtové opatření na rok 2015
3. Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2016 – 2019
4. Rozpočet města na rok 2016
5. Kontokorentní úvěr na rok 2016
6. Pověření rady města k provádění rozpočtových opatření
7. Majetkoprávní úkony:
 - a) prodej nemovitostí z vlastnictví města Hořovice
- části pozemku p. č. 73/1 v k. ú. Velká Víška; části pozemku parcelní č. 906/2 v k. ú. Hořovice; pozemků parcelní č. 1672/1 a 1671/2 v k. ú. Hořovice; pozemku parcelní č. 25 s budovou č. p. 1138, části pozemku parcelní č. 26 a části pozemku parcelní č. 27/1 v k. ú. Velká Víška
 - b) nabytí nemovitostí do vlastnictví města Hořovice
- pozemků parcelní č. 2385/1, 2386/1, 2386/2, 2387/3, 2387/5, 2387/11, 2387/12, 2387/14 v k. ú. Hořovice a pozemku parcelní č. 777/6 v k. ú. Osek
 - c) zřízení věcných břemen – služebností ve prospěch města Hořovice

- práva chůze přes pozemek parcelní č. 770 v k. ú. Velká Víska; umístění, provozování a údržby objektu mostu na části pozemku parcelní č. 125/1 v k. ú. Hořovice
- 8. Obecně závazná vyhláška č. 3/2015
- 9. Stanovy dobrovolného svazku obcí Mikroregion Hořovicko vč. Dodatku č. 1
- 10. Diskuse, závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města a na začátku jednání bylo přítomno 15 zastupitelů.

Ověřovateli byli navrženi a jednomyslně zvoleni: Mgr. Zdeňka Ulčová a Ing. Ladislav Žalud.

Návrhová komise byla navržena ve složení: Jiří Vlček, MDDr. Antonín Spal a Jarmila Gruntová. Návrhová komise byla zvolena s výsledkem: 14 pro 0 proti a 1 se zdržel.

Na začátku jednání pan starosta představil nového tajemníka Městského úřadu Bc. Michala Hasmana.

Plnění úkolů z minulého jednání zastupitelstva:

Zastupitelé vznesli dotaz na technologické centrum a jeho financování. Z tohoto důvodu přišel Bc. Pavel Nový, informatik MěÚ Hořovice a vysvětlil zastupitelům fungování technologického centra, které doplnil fotkami zařízení. Doba udržitelnosti projektu je 5 let a podpora softwarů včetně jejich průběžné aktualizace činí 2 mil. 277 tisíc Kč za pět let. Dalším úkolem z minulého zastupitelstva bylo informování veřejnosti na webu města ve věci podomního prodeje. Také tento úkol byl splněn a informace jsou zveřejněny.

Poté přišel pan zastupitel Skopeček a bylo celkem 16 zastupitelů.

Dále pan starosta informoval, že zastupitelstvo nedodrhuje nový jednací řád, protože nejsou dořešeny technické a právní záležitosti. K tomuto bodu navrhl pan Vavříčka bod 10 programu revokace usnesení zastupitelstva bodu A ze dne 3. září 2015 změna jednacího řádu zastupitelstva.

Pro toto doplnění programu bylo hlasováno s výsledkem: 15 pro, 0 proti a 1 se zdržel. Program jako celek byl odsouhlasen s výsledkem: 15 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

4. rozpočtové opatření na rok 2015

Pan Karban měl dotaz, proč nejsou v příjmech dividendy z Městské akciové společnosti Hořovice a splátky firmy Koeko. Paní Šumerová odpověděla, že přesnou výši dividend zatím nevíme a platby firmy Koeko jsou v příjmech. Pan Červený se zeptal na prodej knihovny a na depozitář muzea. Starosta řekl, že nájem depozitáře končí, protože budou exponáty z depozitáře uloženy v nově vzniklé pobočce Muzea Českého krasu ve Starém zámku. Knihovna se přestěhuje do Starého zámku po rekonstrukci prostor. Pan Komínek měl dotaz, kam mířily dotace ve výši 123 tisíc Kč. Pan Vavříčka vysvětlil jednotlivé příjemce.

Pro 4. rozpočtové opatření bylo hlasováno jednomyslně.

Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2016 – 2019

Starosta vysvětlil, že rozpočtový výhled je koncepční materiál, který podmínkou pro schválení rozpočtu. Pan Pelikán se zeptal, kdy se bude realizovat a z čeho se bude financovat zateplení budovy městského úřadu a Společenského domu, když nejsou pro tyto akce zpracovány

projekty. Starosta odpověděl, že k realizaci nedojde v příštím roce, město čeká na dotace pro tyto akce a mezi tím budou projekty zpracovány. Pan Karban se zeptal na splátku 4 mil. Kč a ukončení Smlouvy o výstavbě s Městskou akciovou společností. Pan starosta odpověděl, že radní se shodují v názoru ukončit tuto smlouvu a vrátit peníze, ale zatím tyto prostředky v rozpočtu vyhrazeny nejsou. Pan Skopeček řekl, že by mělo město hospodařit bez kontokorentu. Starosta odpověděl, že kontokorent město unese a je dobře, že ho má k dispozici. Ovšem pokud ho nebude potřebovat, nezapojí čerpání kontokorentu do rozpočtu. Pan Skopeček podal protinávrh nezapojovat kontokorentní úvěr s výsledkem hlasování: 2 pro a 14 proti.

Poté bylo hlasováno o rozpočtovém výhledu (v původním znění) s výsledkem: 14 pro a 2 proti.

Rozpočet města na rok 2016

Starosta uvedl rozpravu o rozpočtu s tím, že finanční výbor doporučil rozpočet ke schválení zastupitelstvu. Pan Karban se zeptal, proč je snížena kapitola oprava výtluků ze 3 mil. na 2,5 mil. Kč. Starosta odpověděl, že se zlepšuje situaci silnic a chodníků. Letos byla realizována ulice Tyršova a první část Rpetské. Druhá část této ulice bude dokončena v příštím roce. Po realizaci parkoviště u nemocnice bude městem realizována rekonstrukce ulice U Nemocnice. Dále se pan Karban zeptal na koupi pozemků pod skládkou za 1,7 mil. Kč, kde dodnes město platilo nájemné a dále kdy bude dokončena ulice K Nemocnici. Starosta odpověděl, že je výhodnější pro město pozemky pod skládkou koupit než platit neustále vyšší nájemné. Ve věci parkoviště ředitel nemocnice slíbil, že bude realizováno v polovině roku 2016. Pan místostarosta doplnil, že nejdříve musí být parkoviště a pak se může rekonstruovat komunikace U Nemocnice. Pan Skopeček řekl, že oproti minulému roku ve výdajích klesá poměr investic k ostatním výdajům. Nelíbí se mu investice do Starého zámku, která spolu se splátkou úvěru na tento objekt tvoří velký podíl investic. Paní Wachtlová řekla, že ji kolega Skopeček překvapil, protože před pěti lety právě on hájil v zastupitelstvu koupi Starého zámku s tím, že tehdejší rada měla financování zámku promyšlené. Stejně tak pan Skopeček tehdy obhajoval kontokorentní úvěr jako prospěšný pro městský rozpočet a dnes je proti kontokorentu. Pan místostarosta vysvětlil, že Starý zámek město pořizovalo s tím, že se z něj stane společenské a kulturní centrum města, s knihovnou Ivana Slavíka, galerií, rodinným centrem Kaleidoskop. Jsou zde opraveny střechy a technické práce jsou řešeny Technickými službami města. Stejně jako chce město rekonstruovat sportovní halu, která bude soužití jenom určité části obyvatelstva města, podobným způsobem bude využit Starý zámek pro kulturní účely. Starosta řekl, že když se do investic zapojí dotace, není odchylka 10 mil. nic neobvyklého. Pan Komínek se zeptal, proč je rekonstrukce knihovny na dvě etapy. Místostarosta mu odpověděl, že rekonstrukce musí být realizována v průběhu dvou let z toho důvodu, že jde o historický objekt a při opravě mohou být odkryty historické konstrukce. Proto je určitá časová rezerva, aby nedošlo k situaci, že se budou muset tisíce svazku z knihovny někam uschovat. Pokud by knihovna zůstala ve stávající budově, muselo by se do ní dost investovat. Pan Karban řekl, že investice 12 mil. Kč je hodně velká a v budově Starého zámku bude muset město počítat s velkými účty za topení. Místostarosta odpověděl, že není náročnější způsob vytápění než má současná budova knihovny. Pan Šalena k tomu dodal, že v rekonstruovaných prostorách nebude jenom knihovna, ale i informační centrum, kanceláře Domečku, muzea a další. Samotná výpůjční část knihovny bude zhruba o 15 % větší

než dnes. Pan Skopeček se zeptal, proč je v rozpočtu 1. základní školy stejný příspěvek jako loni, když je budova zateplená. Paní Šumerová řekla, že budou muset být po zateplování rekonstruovány některé poškozené interiéry. Dále pan Skopeček řekl, že by se mělo zvýšit nájemné Gymnázia v budově města. Pan Vavříčka k tomu řekl, že je pan Skopeček v dost vysoké funkci ve Středočeském kraji, aby takovou věc mohl řešit sám. Pan Vlček k tomu řekl, že nájemné, které město od kraje dostane, stejně investuje zpátky do budovy gymnázia. Starosta k tomu řekl, že se pokusí vyřídit zvýšení nájemného za Gymnázium. Pan Karban se zeptal na příspěvek na školní jídelnu a dlouhodobé neřešení nízkého nájemného pro školní jídelnu. Místostarosta řekl, že se řeší technické záležitosti kvůli zateplování 1. ZŠ, škola touto akcí dost trpí. Pan Vlček řekl, že přispívat žákům na obědy ve školní jídelně je povinnost, u nás je to 14,50 Kč na jeden oběd. Pan Karban k tomu řekl, že je třeba změnit smlouvu a přesně vědět, co je za příspěvky města účtováno. Pan Vavříčka k tomu řekl, že je možné diskutovat o výši příspěvku. Je pravda, že část školy, kde je školní jídelna, už je zateplena druhým rokem, a ceny jsou pořád stejné. Paní Wachtlová k tomu řekla, že finanční výbor má v plánu se zabývat vztahy mezi městem a školní jídelnou. Zastupitelstvo podpoří tuto snahu finančního výboru, úřad prošetří podklady. Výsledek hlasování o rozpočtu na rok 2016: 15 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

Kontokorentní úvěr na rok 2016 do výše 5 mil. Kč

Výhrady i výhody kontokorentu byly řešeny v průběhu schvalování rozpočtu i rozpočtového výhledu. O kontokorentu bylo hlasováno s výsledkem: 15 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

Pověření rady města k provádění rozpočtových opatření

Starosta uvedl s tím, že do konce roku přijde dotace na kamerový systém a další platby, které je nutno dále zaúčtovat. A aby se zastupitelstvo nemuselo scházet mezi svátky, bylo by potřeba pověřit radu k provádění rozpočtových opatření větších, než je dnešních 200 tisíc Kč. Pan Karban řekl, že kontrolní výbor projednal a doporučuje toto pověření s tím, že to budou pouze v odůvodněných případech, tedy tam, kde hrozí nebezpečí z prodlení, a to výlučně v položkách týkajících se dotačních titulů. O této podmínce bylo hlasováno jednomyslně pro.

Další debata vznikla o výši takto schvalovaných rozpočtových opatření. Nakonec se zastupitelé dohodli na výši 2 mil. Kč v jednotlivých případech. O takto doplněném pověření rady k rozpočtovým opatřením bylo hlasováno jednomyslně pro.

Prodej nemovitostí z vlastnictví města Hořovice

1) části pozemku p. č. 73/1 v k. ú. Velká Víška – hlasováno jednomyslně pro.

2) části pozemku parcelní č. 906/2 v k. ú. Hořovice – pan zastupitel Pelikán podal návrh na změnu ceny za pozemkovou parcelu, protože je to zbývající pozemek vedle silnice se zbytky asfaltu, tedy návrh na prodej za 500 Kč/m²- výsledek hlasování: 14 pro, 0 proti a 2 se zdrželi.

O novém návrhu jako celku bylo hlasováno s výsledkem: 13 pro, 0 proti a 3 se zdrželi.

3) pozemků parcelní č. 1672/1 a 1671/2 v k. ú. Hořovice v ulici Fügnerova firmě Cymedica – Pan Žalud řekl, že tyto pozemky lemují velkou parcelu a tudíž na ni nebude v budoucnu přístup. Pan Karban řekl, že je tento pozemek v současnosti velmi využíván k parkování. Město

by mělo spíš kupovat pozemky pro parkování, a pokud prodávat, tak s věcným břemenem bezplatného parkování. Paní Wachtlová k tomu řekla, že s firmou Cymedica bylo jednáno o záměru využití, bude zde i věcné břemeno ve prospěch vlastníků vedlejších pozemků. Je možné dát do smlouvy předkupní právo, pokud nebude novým vlastníkem dodržena podmínka bezplatného parkování po neomezenou dobu. Pan Vlček k tomu řekl, že město v současnosti tento pozemek nevyužívá a firma, která za pozemek zaplatí, na něm vybuduje parkoviště, to by mělo město vítat. Pan Žalud řekl, že by město nemělo pozemek prodávat, ale samo by mělo tady vybudovat parkoviště. Po dohodě byl tento bod stažen z programu – hlasováno jednomyslně pro.

Prodej pozemku parcelní č. 25 s budovou č. p. 1138, části pozemku parcelní č. 26 a části pozemku parcelní č. 27/1 v k. ú. Velká Víska.

Jedná se o prodej nepotřebného majetku obálkovou metodou. Přišla pouze jedna obálka, kdy má pan Miloš Kadeřábek v úmyslu zřídit v těchto prostorách soukromou mateřskou školku s výukou angličtiny, venkovní prostory pro dětské hřiště a možné využití dalších prostor komerčně. Podmínkou prodeje je úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem ve výši 100 % v termínu do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy na depozitní účet s tím, že po vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí by z depozitního účtu byla uvolněna částka ve výši 75 % z kupní ceny a do 30 dnů po vyklizení budovy č. p. 1138 částka ve výši 25 % z kupní ceny. Druhou podmínkou je zachování provozu městské knihovny v budově č. p. 1138 po koupi nemovitostí po dobu rekonstrukce náhradních prostor.

Pan Karban chce dát do smlouvy právo zpětného odkoupení pro případné nedodržení účelu využití. Paní Wachtlová oponovala, že taková podmínka nebyla zveřejněna předem. Pan Skopeček řekl, že nemůžeme kupujícího nutit, aby dodržel účel využití. Pan Grunt k tomu řekl, že by se dal do územního plánu účel využití pro školské zařízení. Pan Karban chtěl znovu dát do kupní smlouvy podmínky využití. Paní Wachtlová k tomu řekla, že je nutné vyjednávat s kupujícím. Město vlastní vedlejší nemovitost, v případě stavebního řízení bude město účastníkem řízení. Kupující chce hradit část ceny z úvěru, ovšem banka neuvolní peníze na úvěr před zavkládáním nemovitosti do katastru. Poté bylo hlasováno pro prodej nemovitosti jednomyslně.

Nabytí nemovitostí do vlastnictví města Hořovice - pozemků parcelní č. 2385/1, 2386/1, 2386/2, 2387/3, 2387/5, 2387/11, 2387/12, 2387/14 v k. ú. Hořovice a pozemku parcelní č. 777/6 v k. ú. Osek jedná se o pozemky pod skládkou.

Pan Karban se diví, že město chce tyto pozemky koupit, když si je dosud pronajímalo. Řekl, že kontrolní výbor doporučuje finančnímu výboru, aby zjistil, zda je pro město výhodný nájem nebo prodej pozemků. Starosta řekl, vlastníci pozemků dostali návrh na prodloužení nájmu, v souvislosti s legislativním prodloužením možnosti skládkovat na našem území. Sami vlastníci přišli s návrhem na odprodání pozemků městu. Starosta si myslí, že je výhodnější, odkoupit pozemky nyní a po ukončení skládkování je dále využít. Pan Vavříčka k tomu řekl, že i po roce 2023 bude nutné mít pozemky na třídění odpadů, kompostárny, atd.

Místostarosta k tomu dodal, že v minulosti s vlastníky pozemků několikrát jednal a byla to často tristní jednání a podmínky nájmu byly pro město čím dál méně výhodné. Pan Červený k tomu dodal, že i po ukončení skládkování se bude vozit do spalovny a bude se muset někde třídit. Starosta doplnil, že město Hořovice bude zřejmě jedno z překladišť v rámci

Středočeského kraje, protože máme železnici i v blízkosti dálnici. Pan Komínek konstatoval, že tristiú jednáí s vlastníky pozemkú budou ještě pokračovat, protože paní Štěpničková své pozemky městu neprodala. Pan Karban se zeptal, kdy se budou tyto pozemky kupovat a z čeho se budou platit.

Paní Šumerová řekla, že výnos ze skládky dle smlouvy s AVE bude cca 16,5 mil. Kč a tedy není problém investovat 1,7 mil. Kč do pozemkú pod skládkou. Pro koupi těchto pozemkú bylo hlasováno jednomyslně pro.

Zřízení věcných břemen – služebností ve prospěch města Hořovice - práva chůze přes pozemek parcelní číslo 770 v k. ú. Velká Víska

Pro toto zřízení služebností bylo hlasováno jednomyslně.

Zřízení věcných břemen – služebností ve prospěch města Hořovice - umístění, provozování a údržby objektu mostu na části pozemku parcelní č. 125/1 v k. ú. Hořovice

Místostarosta k tomu řekl, že je to obligátní smlouva ve prospěch města, která umožňuje Povodí Vltavy přístup ke konstrukci mostu ke Společenskému domu z důvodu údržby. Pro tuto smlouvu bylo také hlasováno jednomyslně.

Obecně závazná vyhláška č. 3/2015

Nahrazuje OZV č. 3/2014 o zákazu požívání alkoholu a jiných omamných a psychotropních látek na veřejném prostranství, jejichž seznam je rozšířen o Vrbovskou ulici. Pan Karban má za to, že by město mělo s občany o vyhlášce jednat, zda není potřeba začlenit i jiné ulice do vyhlášky. Ptá se, jak byla tato ulice určena. Místostarosta mu odpověděl, že vedení města hodně jednalo s občany, a právě lokalita Vrbovská je ve vyhlášce na popud obyvatel Višňovky. Byla to iniciativa obyvatel města. Pan Karban si myslí, že i jiné lokality by měly být zahrnuty do vyhlášky. Starosta odpověděl, že každý rozumný návrh je vítán. Pan Komínek se zeptal, proč je ve vyhlášce Rpetská ulice i samotný hřbitov. Starosta slíbil, že bude vysvětleno příště. Pan Pelikán si myslí, že by ve vyhlášce mělo být i autobusové nádraží.

O obecně závazné vyhlášce bylo hlasováno s výsledkem: 15 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

Stanovy dobrovolného svazku obcí Mikroregion Hořovicko vč. Dodatku č. 1

Místostarosta uvedl, že město Hořovice je členem dobrovolného svazku obcí Mikroregion Hořovicko. Starostové jednají v tomto svazku jako zástupci obce. Vznikla polemika, zda je nutné schvalovat stanovy, metodický pokyn v tomto směru není úplně jasný.

Po krátké debatě bylo hlasováno o stanovách včetně dodatku č. 1 s výsledkem jednomyslně pro.

Revokace usnesení č. 3/2015 ze dne 3. září 2015 bod A – změna jednacího řádu

Pan Vavříčka zdůvodnil revokaci tím, že bylo neprofesionální na minulém jednání zastupitelstva schválit změnu jednacího řádu ve věci videonahrávek jednání zastupitelstva, bez toho, aniž by zastupitelé znali finanční podmínky a právní úpravu věci. Paní Wachtlová řekla, že i kdyby byl na úřadě pracovník, který by natáčel, stříhal a upravoval dle zákona nahrávky, nevyšlo by nahrávání levněji, než nabídka firmy na 40 tisíc za jedno jednání. Pan Karban řekl, že jiné firmy dokážou nahrávat plesy a jiné události levněji. Místostarosta řekl, že politici musí takové zveřejňování unést, ale občané, kteří se zúčastňují zastupitelstva,

některé věci na kameru neřeknou. Paní Wachtlová řekla, že v tisku byl prezentovaný zajímavý soudní spor ve věci nahrávek jednání. Pan Spal řekl, že pokud by se záznam upravoval vystřiháváním částí jednání, pak ztrácí smysl. Starosta řekl, že další variantou nahrávání je on-line verze, kterou není třeba upravovat dle zákona na ochranu osobních údajů. Po debatě bylo hlasováno pro revokaci usnesení bodu A z jednání zastupitelstva 3/2015 s výsledkem: 15 pro, 1 proti.

Diskuse

Pan Veverka řekl, že na autobusovém nádraží chybí zastřešení 1. a 2. zastávky, bylo by třeba doplnit. Pan Pelikán řekl, že po rekonstrukci Tyršovy ulice jsou špatně provedeny kanálové vpusti a je třeba je reklamovat jak v úseku který stavěla firma Strabag tak i ČNES. Pan Karban se zeptal na přechod od Společenského domu k nádraží. Místostarosta řekl, že je vypracován projekt a realizovat se bude v příštím roce. Pan Červený upozornil na to, že do Panské zahrady chodí neustále lidi se psy, přestože je zde z obou stran zákaz vstupu psů. Pan Karban se zeptal, zda se na valné hromadě MAS bude řešit Seniorpark a proč se vedou sítě na pozemky u nemocnice. Starosta odpověděl, že od realizace Seniorparku MAS zatím odstupuje, ale od výstavby za nemocnicí zatím ne. Pan Pelikán si myslí, že by bylo lépe ukončit Smlouvu o výstavbě a vrátit zbylé 4 mil. Kč. Poté vystoupil pan Košťálek se svou vizí budoucnosti města Hořovice. Pan Žalud se zeptal, jak chce této vize pan Košťálek dosáhnout. Místostarosta řekl, že je to velmi pěkné prohlášení, ale při realizaci nastanou velké problémy. Poté vystoupil pan Srp se svou kritikou starosty a místostarosty. Starosta panu Srpovi odebral slovo a jako reakci na některé jeho výhrůžky přečetl stanovisko města ve věci plynulého a bezpečného provozování vodovodu ve městě, které je součástí tohoto zápisu.

Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice č. 4/2015
ze dne 26. listopadu 2015

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

A

podle § 84 odst. 2, písm. b)

schvaluje

4. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2015

B

podle § 84, odst. 2, písm. b)

schvaluje

střednědobý rozpočtový výhled na r. 2016 - 2019

C

podle § 84 odst. 2, písm. b)

schvaluje

rozpočet města Hořovice na rok 2016. Rozpočet se schvaluje jako schodkový s tím, že schodek bude vyrovnán kontokorentním úvěrem.

D

podle § 85 písm. j)

schvaluje

kontokorentní úvěr na rok 2016 do výše 5 mil. Kč.

E

podle § 102 odst. 2, písm. a)

pověřuje

radu města, aby prováděla rozpočtová opatření do výše 2 mil. Kč v jednotlivých případech, a to pouze v odůvodněných případech, tedy tam, kde hrozí nebezpečí z prodlení, a to výlučně

v položkách týkajících se dotačních titulů. Dílčí rozpočtová opatření budou předložena jako souhrn vždy na nejbližší jednání zastupitelstva.

F

podle § 85 písm. a)

schvaluje

Prodej nemovitostí - části pozemku parcelní č. 73 / 1 v k. ú. Velká Víska (ul. Na Okraji) o výměře cca 8 m² společnosti ČEZ Distribuce, a. s., za účelem narovnání majetkoprávních vztahů, za kupní cenu 1 000 Kč / m². Přesná výměra bude známa po vyhotovení geometrického plánu pro

G

podle § 85 písm. a)

schvaluje

Prodej nemovitostí - části pozemku parcelní č. 906 / 2 v k. ú. Hořovice (ul. Větrná) o výměře cca 55 m² paní Janě Chábové, Hořovice, Valdecká 598, za účelem zarovnání linie pozemků v ulici Větrné, za kupní cenu 500 Kč / m². Přesná výměra bude známa po vyhotovení geometrického plánu pro oddělení pozemku.

H

podle § 85 písm. a)

schvaluje

prodej pozemku parcelní č. 25 o výměře 633 m² s budovou č. p. 1138, části pozemku parcelní č. 26 o výměře 618 m², části pozemku parcelní č. 27 / 1 o výměře 444 m² vše v k. ú. Velká Víska (ul. Vrbovská).

Jedná se o **prodej obálkovou metodou.**

Prodej nepotřebného majetku nejvyšší nabídce panu Miloši Kadeřábkovi, bytem Hořovice, Na Radosti 1138, za kupní cenu 4 101 000 Kč, při splnění následujících podmínek:

- úhrada kupní ceny včetně nákladů spojených s prodejem ve výši 100 % v termínu do 90 dnů od podpisu kupní smlouvy na depozitní účet s tím, že po vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí by z depozitního účtu byla uvolněna částka ve výši 75 % z kupní ceny a do 30 dnů po vyklizení budovy č. p. 1138 částka ve výši 25 % z kupní ceny
- zachování provozu městské knihovny v budově č. p. 1138 po koupi nemovitostí po dobu rekonstrukce náhradních prostor.

CH

podle § 85 písm. a)

schvaluje

Nabytí nemovitostí

pozemků parcelní č. 2385 / 1, 2387 / 3, 2387 / 5, 2387 / 11, 2387 / 12, 2387 / 14 v k. ú. Hořovice, ideální ½ pozemku parcelní č. 2386 / 1 v k. ú. Hořovice, ideální ¾ pozemku parcelní č. 2386 / 2 v k. ú. Hořovice, pozemku parcelní č. 777 / 6 v k. ú. Osek ze spoluvlastnictví pana Jindřicha Brotánka, Žebrák 314, paní Vlasty Štěpničkové, Záluží 89 a pana Stanislava Vaňury, Záluží 85 do vlastnictví města Hořovice za kupní cenu 1.723.100 Kč

I

podle § 85 písm. a)

schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti práva chůze přes pozemek parcelní č. 770 v k. ú. Velká Víska ve prospěch města Hořovice dle přílohy originálu zápisu.

J

podle § 85 písm. a)

schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti umístění, provozování a údržbě objektu mostu na části pozemku parcelní č. 125 / 1 v k. ú. Hořovice ve prospěch města Hořovice dle přílohy originálu zápisu.

K

podle § 84 odst. 2 písm. h)

schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 3 / 2015, která nahrazuje Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 3/2014 o zákazu požívání alkoholu a jiných omamných a psychotropních látek na veřejném prostranství dle přílohy originálu zápisu.

L

podle § 84 odst. 2 písm. e)

schvaluje

Stanovy dobrovolného svazku obcí Mikroregion Hořovicko ze dne 28. 4. 2015 a Dodatek č. 1 ke stanovám dobrovolného svazku obcí Mikroregion Hořovicko ze dne 18. 6. 2015.

M

revokuje

své usnesení č. 3/2015 ze dne 3. září 2015 tak, že jeho bod A se ruší.

Mgr. Zdeňka Ulčová, Ing. Ladislav Žalud

Dr. Ing. Jiří Peřina