

Zápis č. 1
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,
které se konalo 10. března 2009
v Klubu Labe

Přítomni:

Mgr. Luboš Čížek, starosta
Ing. Jiří Auterský
Jana Šrámková, místostarosta
JUDr. Dana Heřboltová
Mgr. Zdeňka Ulčová
MVDr. Miloš Urban
Miloš Koželuh
PhDr. Jiří Vlček
Ing. Michal Palouš
Ing. Jindřich Lukavský
Ing. Jan Skopeček
Ondřej Vaculík
Ing. Václav Pomma,
MVDr. Jan Tůma
Ing. Jaroslav Vyhnal
MUDr. Marta Jedličková
Miroslav Veverka
Ing. Vladimír Votruba
Ing. Ladislav Žalud

Omluveni:

MUDr. Richard Švamberk, Bohumil Taraba

Program:

Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání
Závěrečný účet hospodaření města Hořovice na rok 2009
Návrh rozpočtu města Hořovice na rok 2009
Majetkoprávní úkony
Organizační záležitosti
Diskuse
Usnesení a závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání
Na začátku jednání bylo přítomno 17 zastupitelů.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni:

Ing. Michal Palouš

Ing. Jaroslav Vyhnal

Návrhová komise zvolena ve složení:

PhDr. Jiří Vlček

Mgr. Zdeňka Ulčová

Ing. Ladislav Žalud

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Dále bylo konstatováno, že zápis z minulého jednání byl ověřen paní MUDr. Martou Jedličkovou a panem MVDr. Janem Tůmou a lze jej považovat za schválený.

2. Kontrola úkolů

Z minulého jednání zastupitelstva nebyly uloženy žádné úkoly.

3. Závěrečný účet hospodaření města Hořovice za rok 2008

Ing. Votruba – kontrolní výbor doporučuje přijmout závěrečný účet tak jak je, jen má připomínku k provozování Městských lázní – kvůli nesplaceným dluhům by mělo město podepsat uznání dluhu a splátkový kalendář s p. Kočárkem. Pan starosta informoval, že toto uznání dluhu je již podepsáno a promítnul naskenovaný splátkový kalendář podepsaný jím i panem Kočárkem.

O závěrečném účtu hlasováno: 16 pro, 0 proti 1 se zdržel.

4. Rozpočet na rok 2009

Ing. Palouš – finanční výbor doporučuje rozpočet ke schválení. Z důvodu vysoké pravděpodobnosti výpadku daně z příjmu fyzických i právnických osob, by mělo město vypracovat úspornou variantu – šetření provozních nákladů. Tato úsporná varianta rozpočtu by měla být vypracována do 1 měsíce a pokud by daňové příjmy poklesly nejméně o 10 % za běžné čtvrtletí roku, bude neprodleně předložena zastupitelstvu ke schválení. Pokud nedojde k zásadnímu problému, bude svoláno příští jednání zastupitelstvo v řádném termínu (zhruba v půli června).

Pro tento návrh hlasovali zastupitelé jednomyslně.

MVDr. Tůma – má dotaz, proč rada zkrátila příspěvek o cca 700 tis. Kč Pan starosta vysvětlil, že je to z důvodu šetření v rozpočtu.

Přišel pan Ondřej Vaculík, celkem je 18 zastupitelů.

Ing. Votruba má za to, že by se měly snížit zálohy na teplo v bazénu a smluvně ošetřit, aby vratku za teplo inkasovalo město Hořovice, nikoliv nájemce. Také navrhuje přehodnotit stávající smlouvu mezi městem a firmou Koeko, kdy město přejímá finanční rizika za mzdy

zaměstnanců. Pan starosta vysvětlil, že firma Koeko letos nedostává žádný příspěvek na provoz, a přestože je z bazénu sejmuta střecha, musí se některé části areálu temperovat a některé vytápět. Pan Kočárek se zaměstnanci zajišťují chod kotelny a spolupracují s firmou Skanska.

Pro rozpočet na rok 2009 hlasováno: 13 pro, 1 proti, 4 se zdrželi hlasování

Přišel Ing. Jan Skopeček, celkem je 19 zastupitelů.

5. Majetkoprávní úkony

a) Prodej nemovitostí – pozemkových parcel

Ing. Pomma – k prodeji parcely 92 / 9 – dle územního plánu je zde plánována výstavba rodinných domů . Pan starosta odpověděl, že návrh prodeje je v souladu s územním plánem. Ing. Pomma se domnívá, že pruh, který zbývá na příjezdovou komunikaci k budoucím domkům bude příliš úzký.

Pro prodej nemovitostí hlasováno: 17 pro, 1 proti a 1 se zdržel

b) Nabytí nemovitostí – pozemkových parcel + revokace usnesení zast. č. 3/2007

Pro nabytí nemovitostí hlasovali všichni zastupitelé jednomyslně.

6. Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace z integrovaného operačního programu pro období 2007 - 2013 na typový projekt Czech POINT – Kontaktní místo

Pro přijetí dotace ve výši 68.540,- Kč hlasovali všichni zastupitelé jednomyslně.

7. Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva od 1. dubna 2009.

Ing. Palouš navrhuje v rámci úsporných opatření nepřijmout návrh na zvýšení odměn.

Pro návrh hlasováno: 3 pro, 16 proti.

Zvýšení odměn nebylo odsouhlaseno a tudíž tyto zůstávají na úrovni roku 2008.

8. Diskuse

Ing. Pomma – dotaz na areál klubovny Mohykán (k 31. 12. 2009 v majetku Městské akciové společnosti) a proč je zástava vůči státu na některých městských nemovitostech.

Pan starosta vysvětlil, že převod Mohykánu z majetku města byl odsouhlasen zastupitelstvem a oceněn na základě znaleckého posudku. Paní Šumerová vysvětlila důvod zástav nemovitostí – po rekonstrukci financované ze státních prostředků byly na tyto nemovitosti uvaleny zástavy ve výši nákladů na rekonstrukci.

Pan Veverka upozorňuje na stav zeleně v Panské zahradě – patrné koleje od auta.

Pan starosta konstatoval, že ví o tomto problému (promítl fotografie). Situaci bohužel způsobilo vozidlo Technických služeb Beroun při vyprazdňování odpadkových košů.

MVDr. Urban současně upozorňuje na padající sloupek u horních vrat.

Pan Kočárek vysvětloval Ing. Votrubovi situaci v bazénu. Pan starosta navrhnul, aby celý kontrolní výbor navštívil bazén a seznámil se s celou situací na místě.

Ing. Auterský doplnil, že byl na prohlídce bazénu a skutečně strojníci firmy Koeko konají přípravné práce pro firmu Skanska.

Ing. Pomma se táže, zda je Městská mateřská škola převedena do majetku města a kdy bude zahájena její rekonstrukce. Pan starosta reagoval s tím, že město má stavební

povolení, schválené finance a plynou odvolací lhůty pro účastníky výběrového řízení. Proces převodu školy z majetku Národního institutu dětí a mládeže je ve fázi podepisování mezi ministerstvem školství a ministerstvem financí. Město Hořovice podalo řádně žádost o převod před dvěma lety. Paní Bauerová se ptá, proč Hořovická teplárenská zveřejňuje článek v Měšťanu o tom, že nebude zdražovat teplo, ceny plynu klesají, a přesto pan Bureš teplo zdražuje! Pan starosta řekl, že město nemůže z titulu minoritního podílníka mluvit za Hořovickou teplárenskou. Tento dotaz by měl být na jednatele Hořovické teplárenské pana Bureše. Cena tepla je tvořena podle daných pravidel a kontroluje ji Státní energetická inspekce.

Ing. Pomma a MVDr. Tůma odešli, je 17 zastupitelů.

Ing. Mraček poslal petici panu starostovi před čtyřmi měsíci a má pocit, že mu nebylo dostatečně zodpovězeno.

Pan starosta reagoval, že písemná odpověď odešla panu Mračkovi řádně a včas. Připomínky týkající se městských komunikací byly panem Ing. Vondřichem zapracovány do Dopravní studie města. Připomínky týkající se krajských komunikací byly předány Krajskému úřadu Středočeského kraje.

Občané Hořovic si stěžovali na kvalitu čištění ulice Šeříkové. Také kritizovali nekázeň majitelů psů, kteří neuklízí psí exkrementy. Občané lokality Višňovka upozorňují na havarijní stav chodníku v ulici U Remízku.

K tomu vyjádřil svůj názor pan Ondřej Vaculík a řekl: „Chceme podporovat v lidech „chodectví“ proti ježdění auty, ale pak by měla být úroveň chodníků ve městě aspoň taková jako úroveň silnic!

Další připomínkou bylo, že za 1. republiky jezdil od každého vlaku autobus do města a dnes tomu tak není.

Reagoval opět pan Vaculík s tím, že dnes jezdí rychlíky do Prahy každou hodinu, do Plzně také a mezi tím ještě osobní vlaky a ke každému vlaku opravdu nemůže být přistaven autobus!

Od stadionu ke koupališti jsou údajně proschlé stromy. Ing. Žalud (za komisi životního prostředí) slíbil tento problém prošetřit.

Pan ředitel Forejt se ohradil proti rozhodnutí rady, částečně zkrátit příspěvek pro Domov důchodců pro letošní rok. Vysvětlil, že jim přibývá klientů a jsou v horším zdravotním stavu. Pan starosta vysvětlil, že zkrácení příspěvku na letošní rok je logickým krokem zřizovatele vůči příspěvkové organizaci zvláště v době, kdy může být ohrožen rozpočet města nedostatečnými daňovými příjmy.

**Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice
ze dne 10. března 2009
č. 1/2009**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích v platném znění

**A
podle § 84 odst. 2, písm. b
schvaluje**

závěrečný účet hospodaření za rok 2008

**B
podle § 84 odst. 2, písm. b
schvaluje**

rozpočet města Hořovice na rok 2009

**B1
pověřuje**

radu, aby do jednoho měsíce připravila úspornou variantu čerpání provozních nákladů, která by neprodleně byla předložena ke schválení zastupitelstvu, jestliže by daňové příjmy poklesly nejméně o 10 % za běžné čtvrtletí roku 2009

**B2
ukládá**

radě vypracovat na základě připomínek kontrolního výboru dodatek k nájemní smlouvě na Městské lázně tak, aby bylo ošetřeno vrácení přeplatku za spotřebu plynu od nájemce městu.

**C
podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

a) Prodej nemovitostí – pozemkových parcel

1) pozemkové parcely 92 / 9 v k.ú. Velká Víska o výměře 282 m²
(v ul. Jahodové)

manželům MUDr. Tomášovi a MUDr. Martě Jedličkovým, bytem Hořovice, Rpetská 1438 za účelem rozšíření pozemku u rodinného domu za kupní cenu 300,- Kč / m2 + úhradu nákladů spojených s prodejem.

2) části pozemkové parcely 1514 / 2 v k.ú. Hořovice o výměře cca 36 m2 (v ul. Masarykové) - přesná výměra bude známa po vyhotovení oddělovacího geometrického plánu společnosti Pekárna – cukrárna Hořovice,s.r.o., se sídlem Hořovice, Masarykova 153 za účelem vybudování parkoviště pro kola a jednostopá vozidla za kupní cenu 600,- Kč / m2 + úhradu nákladů spojených s prodejem.

3) části pozemkových parcel 93 / 1 a 93 / 2 v k.ú. Hořovice o celkové výměře 315 m2 (v ul. Na Hoříčkách za Společenským domem) manželům Markovi a Alexandře Kostičovům, bytem Hořovice 225 za účelem majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 500,- Kč / m2 (v rovinatém terénu) a 300,- Kč / m2 (ve svahu) + úhradu nákladů spojených s prodejem.

4) pozemkové parcely 2301 / 1 v k.ú. Hořovice o výměře 68 m2
pozemkové parcely 2301 / 3 v k.ú. Hořovice o výměře 58 m2 (nad ul. Valdeckou) Panu Otto Davidovi, bytem Zdice, Velízská 609 Za účelem sjednocení pozemků ve vlastnictví žadatele a zajištění přístupu na tyto pozemky, za kupní cenu 500,- Kč / m2 + úhradu nákladů spojených s prodejem s tím, že kupující přistoupí ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení, vedení a oprav stavby vodovodního zařízení na prodávaných pozemcích a převezme práva a závazky města (budoucího povinného) z této smlouvy vyplývající.

5) části pozemkové parcely 73 / 3 v k.ú. Velká Víška o výměře 283 m2 (zastavěná plocha pod bytovým domem „E“ v ul. Na Okraji v Hořovicích) budoucím kupujícím bytové jednotky v obytném domě „E“ manželům Dagmaře a Oldřichu Fryšovým , Na Okraji 1504, Hořovice - podíl 51 / 1009 za kupní cenu 35.500,- Kč za účelem prodeje ideálního podílu pozemku pod obytným domem „E“ v návaznosti na souběžně probíhající prodej bytové jednotky v tomto domě.

b) Nabytí nemovitostí – pozemkových parcel

1) Převod pozemkových parcel 1855 / 2 o výměře 2011 m2 a 1856 / 2 o výměře 704 m2 v k.ú. Hořovice (břeh Lázeňského rybníka a svahový násep se vzrostlými stromy) o celkové výměře 2.715 m2 od Pozemkového fondu ČR Praha za účelem majetkoprávního vypořádání. (Převod by se uskutečnil pouze v případě, že o výše uvedené pozemky nebude mít zájem žádný restituent).

c) Revokace usnesení zastupitelstva č. 3 / 2007 ze dne 25. 9. 2007 v části C, bodě 1.5 Prodej části pozemkové parcely 75/2 v k.ú. Velká Víška – podíl 51/1009 paní Ing. Karle Kadlecové, bytem Hořovice 1235, za kupní cenu 28.750,- Kč.

Výše uvedeným usnesením byl odsouhlasen prodej části pozemkové parcely 75 / 2 v k.ú.Velká Víska(zastavěná plocha pod bytovým domem „D“ v ul. Na Okraji v Hořovicích) - podíl 51 / 1009 pro paní Janu Chloupkovou, bytem Hořovice 1236. Bytovou jednotku v uvedeném domě odkupuje místo paní Chloupkové paní Ing. Karla Kadlecová, bytem Hořovice, Višňová 1235. za kupní cenu 28.750,- Kč.

D

podle § 85, písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje

podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace z integrovaného operačního programu pro období 2007 – 2013 na typový projekt – Czech POINT – Kontaktní místo.

V rámci tohoto programu zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace na Czech POINT ve výši 68.540,- Kč.

E

Podle nařízení vlády č. 20/2009 Sb., ze dne 5. ledna 2009, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění nařízení vlády č. 337/2004 Sb., nařízení vlády č. 697/2004 Sb., nařízení vlády č. 50/2006 Sb., nařízení vlády č. 614/2006 Sb., nařízení vlády č. 79/2008 Sb. a § 84 odst. 2, písm. n) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích neschvaluje

výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1. dubna 2009 dle přílohy, která je nedílnou součástí zápisu. Výše zmíněných odměn zůstává na úrovni roku 2008.

V Hořovicích, dne 17. března 2009

Ing. Michal Palouš, Ing. Jaroslav Vyhnal

Mgr. Luboš Čížek

Zápis č. 2
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,
které se konalo 1. dubna 2009
v sále radnice

Přítomni:

Mgr. Luboš Čížek, starosta
Ing. Jiří Auterský
Jana Šrámková, místostarosta
JUDr. Dana Heřboltová
Mgr. Zdeňka Ulčová
Miloš Koželuh
PhDr. Jiří Vlček
Ing. Michal Palouš
Ing. Jindřich Lukavský
Ing. Václav Pomma,
Ing. Jaroslav Vyhnal
Miroslav Veverka
Ing. Vladimír Votruba
Ing. Ladislav Žalud
Bohumil Taraba

Omluveni:

MUDr. Marta Jedličková
MVDr. Miloš Urban
MUDr. Richard Švamberský
MVDr. Jan Tůma
Ondřej Vaculík
Ing. Jan Skopeček

Program:

Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu
z předchozího jednání
Převod objektu Městské mateřské školy do majetku města
Zřízení termínovaného účtu
Schválení finanční spoluúčasti města na 2. etapě rekonstrukce školky
Usnesení a závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání

Na začátku jednání bylo přítomno 15 zastupitelů.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: Ing. Michal Palouš
Miroslav Veverka

Návrhová komise zvolena ve složení: PhDr. Jiří Vlček
Ing. Václav Pomma
Bohumil Taraba

Program jednání byl schválen jednomyslně..

Dále bylo konstatováno, že zápis z minulého jednání byl ověřen Ing. Paloušem a Ing. Vyhnalem a lze jej považovat za schválený.

2. Bezúplatné nabytí nemovitostí – objektu Městské mateřské školy do majetku města od Národního institutu dětí a mládeže Ministerstva školství a tělovýchovy.

3. Zřízení termínovaného účtu s dobou uložení na 6 měsíců.

4. Souhlas s finanční spoluúčastí na realizaci Rekonstrukce školky – 2. etapa.

2. etapa rekonstrukce je plánována na rok 2010 a její celkové náklady budou činit 23.553.372,- Kč včetně DPH. Finanční spoluúčast města Hořovice bude 10 % z této částky.

5. Hlasování o usnesení zastupitelstva

Usnesení bylo přečteno předsedou návrhové komise PhDr. Vlčkem a předloženo zastupitelům k hlasování. Pro usnesení hlasovalo jednomyslně všech 15 zastupitelů.

**Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice
ze dne 1. dubna 2009
č. 2/2009**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

**A
podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

Bezúplatné nabytí nemovitostí

1) pozemkové parcely č. 2282/16 o výměře 4028 m² , zahrady pozemkové parcely č. 2282/20 o výměře 1620 m² , ostatní plochy pozemkové parcely č. 2282/21 o výměře 1358 m² , ostatní plochy parcela č. 2282/96 o výměře 1492 m² , zastavěné plochy a nádvoří pozemkové parcely č. 2282/97 o výměře 854 m² , ostatní plochy parcely č. 2282/163 o výměře 36 m² , zastavěné plochy a nádvoří

2) objektu občanské vybavenosti č.p. 869 na p. 2282/96

garáže na p. 2282/163 bez čp/če zapsaných na listu vlastnictví č. 2031 pro kat. území Hořovice 645371 obec Hořovice v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště v Berouně

od Národního institutu dětí a mládeže Ministerstva školství a tělovýchovy,

se sídlem Sámova 3, Praha 10, za účelem majetkoprávního vypořádání,

se závazky následujícího znění:

Nabyvatel se zavazuje, že nemovitosti budou do budoucna využívány výlučně k provozu veřejně prospěšné činnosti na úseku sociálních nebo humanitárních služeb a k výchově a vzdělávání. Dále prohlašuje, že nemovitosti nebudou využívány ani pronajímány ke komerčním účelům.

Nabyvatel se zavazuje, že o nemovitosti bude řádně pečovat, bude je užívat k výchově a vzdělávání po dobu 10 let ode dne vzniku právních účinků vkladu vlastnického práva a po tuto dobu je nepřevédo do vlastnictví třetí osoby. Uvedené omezení neplatí v případě změny účelu při zachování využití nemovitostí ve veřejném zájmu. V případě porušení uvedených závazků se nabyvatel zavazuje, že odvede do státního rozpočtu prostřednictvím Národního institutu dětí a mládeže Ministerstva školství a tělovýchovy, případně jeho právního nástupce, částku odpovídající ceně zjištěné, kterou měly nemovitosti ke dni bezúplatného převodu dle platného cenového předpisu. Ode dne úhrady této částky do státního rozpočtu by pak nabyvatel mohl nakládat s nemovitostmi dle svého uvážení.

B

**podle § 84, odst. 2, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
souhlasí**

se zřízením termínovaného účtu s dobou uložení na 6 měsíců..

C

**podle § 84, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
souhlasí**

s finanční spoluúčastí na realizaci akce Rekonstrukce školky v Hořovicích - 2.etapa plánovanou v roce 2010, jejíž celkové náklady budou činit 23.553.372,- Kč včetně DPH. Finanční spoluúčast města Hořovice bude 10% z této částky.

Ing. Michal Palouš, Miroslav Veverka

Mgr. Luboš Čížek

Zápis č. 3
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,
které se konalo 20. května 2009
v Klubu Labe

Přítomni:

Mgr. Luboš Čížek, starosta

Ing. Jiří Auterský, místostarosta

Jana Šrámková, místostarosta

JUDr. Dana Heřboltová

Mgr. Zdeňka Ulčová

Miloš Koželuh

Ing. Jindřich Lukavský

Ing. Jaroslav Vyhnal

Ing. Vladimír Votruba

MUDr. Marta Jedličková

MVDr. Miloš Urban

MVDr. Jan Tůma

Omluveni:

Ing. Václav Pomma

Miroslav Veverka

Ing. Michal Palouš

PhDr. Jiří Vlček

Bohumil Taraba

MUDr. Richard Švamberský

Ondřej Vaculík

Ing. Jan Skopeček

Ing. Ladislav Žalud

Program:

Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání

Spolufinancování projektu „Modernizace Gymnázia Václava Hraběte v Hořovicích“

Majetkoprávní úkony – prodej nemovitostí

Usnesení a závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání

Na začátku jednání bylo přítomno 12 zastupitelů.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: Ing. Jiří Auterský, Miloš Koželuh Návrhová komise zvolena ve složení: JUDr. Dana Heřboltová

MUDr. Marta Jedličková

MVDr. Miloš Urban

Program jednání byl schválen jednomyslně..

Dále bylo konstatováno, že zápis z minulého jednání byl ověřen Ing. Paloušem a panem Veverkou a lze jej považovat za schválený.

2. Spolufinancování projektu „Modernizace Gymnázia Václava Hraběte v Hořovicích“, jehož celkové náklady činí 7,015.549,17 Kč z rozpočtu města – vyčlenění částky 1,744.962,25 Kč, odpovídající 25 % celkových způsobilých výdajů projektu z rozpočtu města na předfinancování projektu.

3. Majetkoprávní úkony.

Pro oba body programu bylo hlasováno jednomyslně.

4. Hlasování o usnesení zastupitelstva

Usnesení bylo přečteno předsedou návrhové komise a předloženo zastupitelům k hlasování. Pro usnesení hlasovalo jednomyslně všech 12 zastupitelů.

**Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice
ze dne 20. května 2009
č. 3/2009**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích v platném znění

**A
podle § 84, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
schvaluje**

spolufinancování projektu „Modernizace Gymnázia Václava Hraběte v Hořovicích“ (reg. č.: CZ.1.15/3.2.00/25.00525), jehož celkové náklady činí 7.015.549,17 Kč, z rozpočtu města. Zastupitelstvo schvaluje vyčlenění částky 1.744.962,25,- Kč, odpovídající 25% celkových způsobilých výdajů projektu z rozpočtu města na předfinancování projektu.

**B
podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích
rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

Prodej nemovitostí

1) části pozemkové parcely 72 / 9 v k.ú. Velká Víska o výměře 283 m² (zastavěná plocha pod bytovým domem „A“ v ul. Na Okraji v Hořovicích) budoucí kupující bytové jednotky v obytném domě „A“ Ing. Markétě Vrbové, Osek 291, 267 62 Komárov - podíl 52 / 1000 za kupní cenu 30.396,- Kč za účelem prodeje ideálního podílu pozemku pod obytným domem „A“ v návaznosti na souběžně probíhající prodej bytové jednotky v tomto domě.

2) části pozemkové parcely 73 / 3 v k.ú. Velká Víska o výměře 283 m² (zastavěná plocha pod bytovým domem „E“ v ul. Na Okraji v Hořovicích) budoucímu kupujícímu bytové jednotky v obytném domě „E“ Jaroslavu Veigentovi, Sokolovická 266, 267 62 Komárov - podíl 51 / 1009 za kupní cenu 30.396,- Kč za účelem prodeje ideálního podílu pozemku pod obytným domem „E“ v návaznosti na souběžně probíhající prodej bytové jednotky v tomto domě.

Zápis č. 4
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,
které se konalo 16. června 2009
v Klubu Labe

Přítomni:

Mgr. Luboš Čížek, starosta

Ing. Jiří Auterský, místostarosta

Jana Šrámková, místostarostka

JUDr. Dana Heřboltová

Mgr. Zdeňka Ulčová

Miloš Koželuh

PhDr. Jiří Vlček

MUDr. Richard Švamberk

Ing. Michal Palouš

Ing. Jindřich Lukavský

Bohumil Taraba

Ondřej Vaculík

Ing. Jaroslav Vyhnal

MUDr. Marta Jedličková

Miroslav Veverka

Ing. Vladimír Votruba

Ing. Ladislav Žalud

Omluveni: MVDr. Miloš Urban, Ing. Jan Skopeček, MVDr. Jan Tůma, Ing. Václav Pomma,

Program:

Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání
Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z ROPu na „Modernizaci Gymnázia Václava Hraběte
v Hořovicích“

Návrh 1. rozpočtového opatření na rok 2009

Majetkoprávní úkony

Schválení obecně závazných vyhlášek města

Schválení aktualizovaných zřizovacích listin příspěvkových organizací

Usnesení a závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání
Na začátku jednání bylo přítomno 17 zastupitelů.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: Ing. Michal Palouš, Ondřej Vaculík

Návrhová komise zvolena ve složení: PhDr. Jiří Vlček

Jana Šrámková
Bohumil Taraba

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Dále bylo konstatováno, že zápis z minulého jednání byl ověřen a lze jej považovat za schválený.

2. Kontrola úkolů

Z minulého jednání zastupitelstva nebyly uloženy žádné úkoly.

3. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z ROPu na „Modernizaci Gymnázia Václava Hraběte v Hořovicích“

Znění smlouvy včetně příloh zastupitelé schválili jednomyslně.

4. Návrh 1. rozpočtového opatření

Ing. Palouš upozorňuje, že zimní údržba stála v letošní sezóně 2x více než loni a má za to, že spotřeba soli byla zbytečně velká. Dále kritizuje financování projektu na umělý trávník na stadionu při současné finanční situaci a má za to, že pokud FK Hořovicko tuto dotaci nedostane, měl by vynaložené náklady městu uhradit.

Pan Taraba se domnívá, že zdražení zimní údržby je také proto, že v minulých letech nebylo město tak udržováno.

Ing. Votruba má za to, že příspěvek pro Podbrdské noviny je příliš vysoký vzhledem k tomu, že má město své vlastní periodikum. Další připomínka je k příspěvkům nad 50 tisíc Kč, které by měly být schvalovány zastupitelstvem. Financování podlahy ve školní jídelně by mohlo být nižší o přilehlé prostory kuchyně. Poslední připomínku má k odškodnění firmy Ekotech za nenaplněnou smlouvu na pronájem skládky.

Reagoval pan starosta: Podlaha ve školní jídelně si vzhledem k počtu dětí a významu města nezaslouží udělat jen z části a za tři roky znovu předělávat přilehlé prostory.

Ke smlouvě s Ekotechem si pan starosta stojí za tím, že uzavření této smlouvy výrazně zlepšilo vyjednávací pozici při následném uzavírání smlouvy s firmou AVE CZ Hořovice, s.r.o. a zároveň došlo k navrácení plateb za uložení městského odpadu na skládce, které uhradily odškodné firmě Ekotech. Pan starosta souhlasí s tím, že příspěvky nad 50 tis. Kč budou od příště schvalovány zastupitelstvem.

Pan Taraba je pro bezspárovou podlahu v celém objektu školní jídelny.

Pro návrh 1. rozpočtového opatření hlasováno takto: 13 pro, 4 proti, zdržel se 0.

5. Majetkoprávní úkony

Ing. Votruba se ptá, proč se mění způsob prodeje pozemků v lokalitě Valdecká, který dosud vyhovoval a prodej přes prostředníka není v souladu se smlouvou.

Pan starosta vysvětlil, že Městská akciová společnost, a.s. je konečným vlastníkem, ceny pozemků jsou již dříve schválené zastupitelstvem a tyto pozemky jsou poslední v této lokalitě v majetku města. Po odkoupení Městskou akciovou společností bude provedeno finální vyúčtování stavby od r. 2001 – 2009 v této lokalitě a dle smlouvy dostane město 40 % ze zisku zpět do svého rozpočtu.

Pro majetkoprávní úkony hlasováno: 16 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování.

6. Schválení obecně závazných vyhlášek města

Pro schválení vyhlášek: č. 1/2009, č. 2/2009 a č. 3/2009 hlasováno jednomyslně.

7. Schválení aktualizovaných zřizovacích listin příspěvkových organizací

Pro schválení všech 7 zřizovacích listin hlasováno jednomyslně.

8. Diskuse

Ing. Votruba kritizuje přechod pro chodce na autobusovém nádraží – děti od autobusu ke škole chodí mimo přechod – nejkratší cestou.

Pan starosta vysvětlil, že tento problém je řešen v projektu rekonstrukce autobusového nádraží a bohužel dodnes vážne proces podepisování smluv o dotaci na krajském úřadě.

Ing. Votruba také připomíná pohledávky nájemníků u MSBNF. V loňském roce byl dluh odepsán a letos narostl opět. Tento problém je třeba radikálně řešit, aby nájemníci věděli, že se dluhy nevyplatí!

Pan starosta vítá tento návrh klubu KSČM a sám je pro důsledné vymáhání dluhů.

Pan Taraba též souhlasí, ale chce, aby před případnou exekucí byly využity všechny možné právní kroky.

Ing. Žalud nechce, aby se ve městě říkalo, že komunisti chtějí, aby dlužníci všechny dluhy zaplatili.

Ing. Palouš se ptá na úspornou variantu rozpočtu. Pan starosta odpovídá, že existuje návrh na úsporu tím, že se letos nekoupí služební auta, město vystoupí ze Svazku měst a obcí, je možno snížit reprezentační fond...

Ing. Palouš se domnívá, že výpadek příjmů z daní určitě přijde v druhé polovině roku.

Pan starosta namítá, že v rozpočtu na tento rok bylo počítáno s rezervou a zatím tedy není propad příjmů v rozpočtu znát.

Dále v diskusi zazněla kritika stromů kolem víseckého kostela a kolem hospody na Krétě.

Dále stromy a keře v Tyršově ulici směrem k nádraží, plot u hřiště 1. základní školy.

Ing. Mraček se ptá, jak pracuje město s dopravní studií.

Pan starosta odpovídá, že ulice, které se teď budou opravovat odpovídají dopravní studii.

Ing. Žalud informuje o kontrole stromů kolem sportovní haly Komisí životního prostředí a kritizuje absenci cesty z Panské zahrady směrem k zámku.

Pan starosta odpovídá, že tato cesta je v realizaci.

PhDr. Vlček se ptá, zda je zájem města dopravní studii realizovat a je-li reálné některé změny ve městě dle této studie realizovat bez finančních prostředků.

Ing. Mraček konstatuje, že Ing. Vondřich vypracoval návrhy jak postupovat.

Pan starosta slíbil, že rada příští týden zaujme stanovisko k dopravní studii.

Ing. Mraček se ptá, proč nemůže nahlédnout do nabídky společnosti SUN LIFE.

Pan starosta odpovídá, že město zveřejňuje, za kolik pronajme této společnosti pozemky, ale ekonomické kalkulace soukromé firmy nejsou veřejné.

Pan Taraba souhlasí, že město pouze zajímá, co z tohoto pronájmu bude mít, ale ne to, kolik vydělává firma.

Poslední příspěvek má pan Veverka, kterému se nelíbí ulomená dopravní značka u Základní školy Svatopluka Čecha.

Pan starosta slíbil vyřízení odboru technickému a dopravnímu k řešení.

Poté přednesl předseda návrhové komise PhDr. Vlček usnesení, pro něž hlasovalo 16 zastupitelů, nikdo nebyl proti a 1 se zdržel hlasování.

**Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice
ze dne 16. června 2009
č. 4/2009**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
v platném znění

**A
podle § 85, písm. j)
schvaluje**

Smlouvu o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti
Střední Čechy na „Modernizaci Gymnázia Václava Hraběte v Hořovicích“ (reg.č.
CZ.1.15/3.2.00/25.005.25) s celk. nákl. 7.015.549.17 Kč.

**B
podle § 84, odst. 2) písm. b)
schvaluje**

První rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2009

**C
podle § 85, písm. a)
rozhoduje
o majetkoprávních úkonech takto:**

- 1) Prodej nemovitostí - pozemkových parcel v lokalitě Valdecká v Hořovicích (pozemky, na kterých je realizována výstavba řadových rodinných domků):
- pozemková parcela 2282/125 o výměře 518 m²
za kupní cenu 518.000,-- Kč
 - pozemková parcela 2282/126 o výměře 114 m²
za kupní cenu 114.000,-- Kč
 - pozemková parcela 2282/136 o výměře 440 m²
za kupní cenu 440.000,-- Kč
 - pozemková parcela 2282/137 o výměře 316 m²
za kupní cenu 316.000,-- Kč
 - pozemková parcela 2282/140 o výměře 175 m²
za kupní cenu 175.000,-- Kč
 - pozemková parcela 2282/297 o výměře 123 m²
za kupní cenu 123.000,-- Kč
 - pozemková parcela 2282/298 o výměře 66 m²
za kupní cenu 66.000,-- Kč
 - pozemková parcela 2282/245 o výměře 46 m²
za kupní cenu 46.000,-- Kč

- pozemková parcela 2282/249 o výměře 99 m²
za kupní cenu 99.000,-- Kč
- pozemková parcela 2282/252 o výměře 58 m²
za kupní cenu 58.000,-- Kč
- pozemková parcela 2282/253 o výměře 163 m²
za kupní cenu 163.000,-- Kč
- pozemková parcela 2282/262 o výměře 13 m²
za kupní cenu 13.000,-- Kč

Městské akciové společnosti Hořovice a.s., Palackého nám. 97. Prodej pozemků za účelem stavby rod. domků (dle smlouvy o výstavbě ze dne 15. 12. 2005 ve znění dodatku ze dne 24. 5. 2006).

2) Nabytí nemovitostí- pozemkových parcel
bezúplatný převod pozemků z vlastnictví ČR – Pozemkového fondu ČR
Praha, na Město Hořovice

- pozemková parcela 818 / 2 – Sídliště Karla Sezimy – na bydlení
 - pozemková parcela 894 / 2 – před nemocnicí – k parkování
 - pozemková parcela 893 / 2 – před nemocnicí – břeh u cesty
 - pozemková parcela 893 / 3 – cesta do Bažantnice
- vše v k.ú. Velká Víska, za účelem majetkoprávního vypořádání.

D
vydává
podle § 84, odst. 2), písm. h)

Obecně závazné vyhlášky města Hořovice

Vyhláška č. 1 / 2009 – vyhláška, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška Města Hořovice o užívání městských symbolů

Vyhláška č. 2 / 2009 – vyhláška o stanovení okruhu vzdáleností, v němž nesmí být provozování výherních hracích přístrojů povoleno

Vyhláška č. 3 / 2009 – vyhláška o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti

E
schvaluje
podle § 84, odst., odst. 2), písm. d)

D) Aktualizované zřizovací listiny všech příspěvkových organizací města

- 1. základní škola Hořovice
- 2. základní škola, Jiráskova 617, Hořovice
- Středisko volného času – DOMEČEK HOŘOVICE
- Domov Na Výsluní, Hořovice
- Městské kulturní centrum Hořovice

- Městská mateřská škola Hořovice
- Městská správa bytového a nebytového fondu Hořovice.

Ondřej Vaculík, Ing. Michal Palouš

Mgr. Luboš Čížek

Zápis č. 5
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,
které se konalo 15. července 2009
v Klubu Labe

Přítomni:

Mgr. Luboš Čížek, starosta
Ing. Jiří Auterský
Jana Šrámková, místostarosta
MVDr. Miloš Urban
Miloš Koželuh
PhDr. Jiří Vlček
Ing. Michal Palouš
Ing. Jindřich Lukavský
Ing. Jan Skopeček
Bohumil Taraba
Ing. Václav Pomma,
MVDr. Jan Tůma
Ing. Jaroslav Vyhnal
MUDr. Marta Jedličková
Miroslav Veverka
Ing. Ladislav Žalud

Omluveni: JUDr. Dana Heřboltová , Mgr. Zdeňka Ulčová, Ondřej Vaculík,
MUDr. Richard Švamberka Ing. Vladimír Votruba.

Program:

Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu
z předchozího jednání, kontrola úkolů
Změna č. 4 územního plánu města Hořovice
Majetkoprávní úkony
Diskuse, usnesení a závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu
z předchozího jednání a kontrola úkolů
Na začátku jednání bylo přítomno 15 zastupitelů.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: MUDr. Marta Jedličková a PhDr. Jiří Vlček.

Návrhová komise zvolena ve složení: Jana Šrámková, MVDr. Jan Tůma
a Bohumil Taraba.

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Dále bylo konstatováno, že zápis z minulého jednání byl ověřen a lze jej považovat za schválený.

Z minulého jednání zastupitelstva byly úkoly splněny.

2. Veřejné projednání změny č. 4 územního plánu, podle § 52 zákona 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu.

Pan starosta informoval, že 15.7.2009 od 16 do 18 hodin na radnici proběhlo veřejné projednání změny č. 4 územního plánu. Panem starostou a Ing. Vyhnalem byly prezentovány tyto změny komentářem i visualisací všem přítomným. Jedinou připomínku vznesla písemně firma Transkam, s.r.o. Krajský úřad Středočeského kraje souhlasí s tímto požadavkem za převzetí podmínky ze souhlasného stanoviska k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, uvedené v koordinovaném stanovisku č.j. 177564/2008/KUSK/OŽP/La. Pořadatel i určený zastupitel Ing. Vyhnal doporučují připomínce Transkam, s.r.o. vyhovět, protože se jedná o proluku mezi plochami výroby skladů stejného vlastníka a nedochází ke konfliktu zájmů mezi vlastníkem a dotčenými orgány. V průběhu prezentace se dostavil Ing. Jan Skopeček, celkem bylo 16 zastupitelů. Pro změnu č. 4 územního plánu bylo hlasováno jednomyslně.

3. Majetkoprávní úkony

a) prodej pozemkové parcely panu Hrabákovi za 700,- Kč / m² a dále prodej nemovitého majetku Vodovodům a kanalizacím Beroun, a. s.. Ing. Pomma vznesl protinávrh, aby město snížilo cenu parcely na 300,- Kč / m².

Současně prohlásil, že se mu vůbec nelíbí, že město pozemky draze prodává a levně nakupuje. Otázal se pana starosty, zda se nestydí takto jednat. Pan starosta odpověděl, že se rozhodně nestydí. Vzhledem k tomu, že se prodává stavební parcela, je cena přiměřená a město se má chovat jako dobrý správce svého majetku.

Pro návrh prodeje panu Hrabákovi za 300,- Kč / m² bylo hlasováno poměrem: 0 pro, 15 proti, 1 se zdržel hlasování.

Dále bylo hlasováno pro původní návrh s výsledkem:

15 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

b) nabytí nemovitostí: pozemek pod kapličkou při silnici na Hvozdcce za symbolickou 1,- Kč s tím, že město uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku a úplatný převod pozemkové parcely č. 1408/1 za účelem majetkoprávního vypořádání. Jedná se o pozemek potřebný k opatření proti vyběřování Červeného potoka za cenu 70,- Kč / m².

Ing. Pomma opět vznesl protinávrh – odkoupit pozemek u Červeného potoka za 300,- Kč za m². Současně prohlásil, že se mu vůbec nelíbí, že město pozemky draze prodává a levně nakupuje.

O protinávruhu bylo hlasováno s výsledkem: 1 pro, 15 proti a nikdo se nezdržel.

Pro nabytí obou nemovitostí dle původního návrhu bylo hlasováno

s výsledkem: 15 pro, 1 se zdržel a nikdo nebyl proti.

4. Pořízení nového územního plánu

MVDr. Miloš Urban vysvětlil potřebnost nového územního plánu z důvodu, že stávající ÚP nevyhovuje novému stavebnímu zákonu a navíc je reálná šance získat dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR. Další podněty na změny územního plánu se přijímají do 30. 9. 2009. Pro návrh hlasováno s výsledkem: 14 pro, 1 proti, 1 se zdržel hlasování.

5. Revokace + schválení bezúplatného převodu pozemků z vlastnictví ČR - SÚS Kladno na město Hořovice

V usnesení č. 4/2008 došlo k písařské chybě a proto je zastupitelstvu toto usnesení předloženo znovu ke schválení, aby mohly být pozemky bezúplatně převedeny na město.

Pro tento návrh bylo hlasováno jednomyslně.

6) Diskuse

Ing. Pomma kritizuje technický stav bazénu, tvrdí, že je špatná statika nosných stěn, ve zdi jsou silné praskliny. Reaguje pan místostarosta Ing. Auterský: Na této stavbě funguje autorský i technický dohled – a ani jeden není napojen na stavěcí firmu. Probíhají kontrolní dny, který se vždy účastní Ing. Šnajdr a vše pečlivě kontroluje. Není problém, na tyto kontrolní dny přizvat i Ing. Pommu a všechny ostatní zastupitele. Napříště bude pozvánka na kontrolní den rozesílána zastupitelům.

Dále má Ing. Pomma dotaz ke Komunitnímu plánu. Strategický plán byl schválen zastupitelstvem, ale jaký je vývoj Komunitního plánu?

Pan starosta reagoval, že Komunitní plán města Hořovice byl předložen zastupitelům na jaře letošního roku. Všichni tento materiál obdrželi a Ing. Pommovi pošleme znovu.

Občané Hořovic vznesli dotazy: na východní obchvat.

Reagoval Ing. Skopeček – projekt východního obchvatu byl zpracován vyřízeno stavební povolení a akce byla připravena k čerpání dotace. Po krajských volbách v r. 2008 však došlo ke zbrždění a přehodnocování všech projektů krajským úřadem. Ze stejného důvodu město Hořovice nakonec nedostalo dotaci na rekonstrukci autobusového nádraží. Mění se dokonce i kapitoly, kam by měly být finanční prostředky směřovány. Kraj podporuje menší města do 5.000 obyvatel z Fondu obnovy venkova. Dle Ing. Skopečka (krajského zastupitele) je to diskriminace měst střední velikosti, jako jsou právě Hořovice. Obchvat Žebráku je toho důkazem. Žebráčtí dostali dotaci 70 mil. Kč. Přitom tento projekt je neadekvátní v porovnání s obchvatem Hořovic či silnicí Hořovice – Žebrák. Obchvat Žebráku je nepoměrně méně potřeba.

Paní Syslová bydlí v Zámecké ulici, má dům s velkou zahradou a stěžuje si na nevyjasněné majetkové poměry s městem. Byla před dvěma lety u Ing. Marka a nedobrala se řešení své situace. Pan starosta nabízí setkání s ním a novým vedoucím stavebního odboru.

Paní Ernestová bydlí na nábřeží Hynka Šlosara a stěžuje si na zarostlé koryto Červeného potoka. Při současném nebezpečí náhlých záplav mají obyvatelé

v této lokalitě strach.

Reaguje pan starosta s tím, že město vyzývá majitele a správce koryta Červeného potoka – Povodí Vltavy, s. p., aby toto území čistil a prosekával. Znovu budeme urgovat.

Dále se tito obyvatelé ptají, proč se připravují protipovodňová opatření na levém břehu Červeného potoka. Pan starosta reagoval s tím, že firma Hydroprojekt navrhla protipovodňová opatření tak, aby ochránila co nejvíce obyvatel. U Ing. Šnajdra je tento projekt k nahlédnutí. Pan Machálek informuje, že okolí Červeného potoka bude posekáno v pátek 17. 7. 2008. Paní Syslová žádá o umístění odpadkových košů v Zámecké ulici.

Poté bylo návrhovou komisí předneseno usnesení, které bylo jednomyslně schváleno.

**Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice
ze dne 15. července 2009
č. 5/2009**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích v platném znění

**A
schvaluje**

připomínky ke změně č. 4 územního plánu s tím, že bude neprodleně vypracován jeho
čistopis a zastupitelstvu bude předložena obecně závazná vyhláška

**B
podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

Majetkoprávní vypořádání pozemkových parcel

a) Prodej nemovitostí

1) pozemkové parcely č. 2279 / 3 v k.ú. Hořovice o maximální výměře 1090 m² Jiřímu
Hrabákovi

2) nemovitého majetku, nezapisovaného do katastru nemovitostí
a to vodohospodářského infrastrukturního majetku: Označení

Profil (mm)

Délka (m)

Kanalizace v ul. Podlužská

400 - PVC

72,00

Kanalizace v ul. Podlužská

300 - PVC

100,00

Kanalizace v ul. Vilová

300 - PVC

100,00

v katastrálním území Hořovice a Velká Víška „Infrastrukturní majetek“.

Zájemci Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun

IČ:463 56 975, DIČ:CZ463 56 975

Za účelem majetkoprávního vypořádání.

Prodej za kupní cenu 40.000,- Kč bez DPH s tím, že kupující provede ve lhůtě do 8. 10. 2009 homogenizaci obrusných vrstev v celé délce a šíři vozovky v ul.

Podlužské dle smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne

13. 9. 2006.

b) Nabytí nemovitostí

1) úplatný převod pozemku - stavební parcely 2336 / 19 o výměře 2 m² v k.ú. Hořovice z vlastnictví paní Anny Lisé na Město Hořovice

(pozemek pod kapličkou při silnici na Hvozdcce)

Za účelem majetkoprávního vypořádání. Úplatný převod pozemku za symbolickou

1, Kč s tím, že město uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

2) úplatný převod pozemkové parcely 1408 / 1 o výměře cca 1836 m² v k.ú. Hořovice z vlastnictví pana Bohumila Sloupa na Město Hořovice

(pozemek u Červeného potoka v k.ú. Hořovice)

Za účelem majetkoprávního vypořádání. Jedná se o pozemek potřebný k opatřením proti vybřežování Červeného potoka.

Úplatný převod pozemku za cenu 70,- Kč/ m² (celkem cca 128.520,- Kč)

s tím, že město uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. (přesná výměra pozemku a přesná výše kupní ceny budou známy po vyhotovení geometrického plánu)

3a) Revokace usnesení zastupitelstva č. 4 / 2008 ze dne 23. 9. 2008

(z důvodu písařské chyby) a nové usnesení v téže věci:

3b) Bezúplatný převod pozemků z vlastnictví ČR – SÚS Kladno na Město Hořovice

Jedná se o bezúplatný převod pozemků a to pozemkových parcel v k.ú. Hořovice:

7/1,7/3, 21/1, 30, 32, 33, 45/1, 58/2, 219/4, 219/19, 417/1, 417/3, 876/28, 888/8, 1506/7, 1541/3, 1543/2, 1543/3, 1613/1, 1671/3, 1672/1, 1673/1, 1950/2, 2061/4, 2061/9, 2129/1, 2320/1 + pozemky po zaměření GP 1671/6, 1670/1, 1670/2, 1670/3, 1670/4, a v k.ú. Velká Víška: 47/7, 79/1, 80, 249, 284, 307/1, 316, 867/44.

Tyto pozemky jsou vesměs chodníky nebo části místních komunikací, o které se město stejně již léta stará a udržuje je.

C

podle § 84, odst.2, písm. a)

rozhoduje

o pořízení nového Územního plánu města, který bude vyhovovat požadavkům zákona

183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
Zastupitelstvo vyhlašuje, že podněty na změny územního plánu podané po schválení zadání změn č. 4 stávajícího ÚP tj. po 24.6.2008 budou zahrnuty do zadání nového ÚP.
Další podněty se přijímají do 30.9.2009

Určeným zastupitelem pro pořízení nového územního plánu jmenuje MUDr. Miloše Urbana.

Zastupitelstvo města Hořovice současně navrhuje, aby v souvislosti s pořízením nového územního plánu bylo požádáno o grant Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

MUDr. Marta Jedličková, PhDr. Jiří Vlček

. Luboš Čížek

Zápis č. 6
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,
které se konalo 20. října 2009
v Klubu Labe

Přítomni:

Mgr. Luboš Čížek, starosta

Ing. Jiří Auterský, místostarosta

Jana Šrámková, místostarosta

JUDr. Dana Heřboltová

Mgr. Zdeňka Ulčová

MVDr. Miloš Urban

Miloš Koželuh

PhDr. Jiří Vlček

Ing. Michal Palouš

Ing. Jindřich Lukavský

Ing. Jan Skopeček

Ondřej Vaculík

Bohumil Taraba

MVDr. Jan Tůma

MUDr. Marta Jedličková

Miroslav Veverka

Ing. Vladimír Votruba

Ing. Ladislav Žalud

Omluveni:

Ing. Václav Pomma,

Ing. Jaroslav Vyhnal

MUDr. Richard Švamberský

Program:

Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu

z předchozího jednání, kontrola úkolů

Návrh 2. rozpočtového opatření města Hořovice na rok 2009

Kontokorentní úvěr

Majetkoprávní úkony

Obecně závazná vyhláška města Hořovice č. 4/2009

Veřejná vyhláška města Hořovice č. 5/2009 – změna č. 4 (2. Verze)

územního plánu města Hořovice

Diskuse, usnesení a závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání a kontrola úkolů.

Na začátku jednání bylo přítomno 16 zastupitelů.

Návrhová komise zvolena ve složení:

PhDr. Jiří Vlček, MVDr. Jan Tůma a Miloš Koželuh

Pro složení návrhové komise bylo hlasováno: 13 pro, 0 proti a 3 se zdrželi

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: Ing. Jan Skopeček a Miroslav Veverka

Program jednání byl schválen jednomyslně.

Dále bylo konstatováno, že zápis z minulého jednání byl ověřen a lze jej považovat za schválený. Z minulého jednání zastupitelstva nebyly uloženy úkoly.

Přišli zastupitelé Ing. Ladislav Žalud a Ing. Vladimír Votruba. Celkem bylo 18 zastupitelů.

2. 2. Rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2009

Ing. Palouš upozornil na zápis ze schůze finančního výboru, kde rozporuje financování rekonstrukce bazénu a některé drobné položky druhého rozpočtového opatření.

Pan starosta oponoval s tím, že mu připadá zápis z finančního výboru nekorektní. Úřad i rada města šetří, kde mohou, ale jsou náklady, které nelze ovlivnit (např. poštovné, které velmi narostlo). Pokud má finanční výbor podezření z propojení firem projektujících a realizujících rekonstrukci bazénu, nechť si to prověří. Sám za sebe je přesvědčen, že je vše v pořádku.

Ing. Votruba má výhrady k 2. rozpočtovému opatření. Například položky za vybavení kanceláří v budově čp. 640 či 40 tis. Kč za technické sítě od Vodovodů a kanalizací Beroun. Pro 2. rozpočtové opatření bylo hlasováno jednomyslně.

3. Kontokorentní úvěr ve výši 5 mil. Kč

a pro tento účel zástava budovy čp. 198 na Víseckém nám. (klub Labe).

Ing. Palouš má dotaz, zda město nebude Labe prodávat a pokud ano, která nemovitost bude v budoucnu zastavena pro účel kontokorentního úvěru.

Pan starosta vysvětlil, že s prodejem Labe se počítalo za předpokladu koupě budovy starého zámku. Dnes již není tato transakce aktuální.

Pro kontokorentní úvěr bylo hlasováno jednomyslně.

4. Majetkoprávní úkony

Prodej nemovitostí – pozemkových parcel 1570/26, 1570/27, dále část pozemkové parcely 2331/21 a pozemková parcela 642/13.

Pro tento návrh hlasovalo všech 18 zastupitelů.

Nabytí nemovitostí – úplatný převod parcel 876/4 a 892/5.

PhDr. Vlček se táže na záměr využití – pan starosta odpovídá, že dle územního plánu je plocha určena na veřejná a nezisková zařízení.

Pro nabytí nemovitostí bylo hlasováno jednomyslně.

5. Obecně závazná vyhláška města Hořovice č. 4/2009, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Hořovice o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí. Pro návrh hlasováno jednomyslně.

6. Veřejná vyhláška města Hořovice č. 5/2009 – změna č. 4 (2. verze) územního plánu
Pro návrh bylo hlasováno: 17 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

7. Odměna uvolněnému členu zastupitelstva

V souvislosti s jmenováním JUDr. Heřboltové členkou Komise životního prostředí.

Pro návrh bylo hlasováno: 17 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

8. Diskuse

MVDr. Urban prezentoval rekonstrukci hořovického nádraží, které bude realizováno v souvislosti s optimalizací železnice a vybudováním nového železničního koridoru.

P. Veverka kritizuje čištění Palachovy ulice Technickými službami Beroun. Pan starosta ujišťuje, že se tak stalo výjimečně z důvodu defektu na hydraulice vozu.

Ing. Votruba připomíná dluhy firmy, která koupila od města jatka s přilehlými pozemky. Tato firma dosud nesplatila celou kupní cenu. Připomíná, že je třeba, aby smlouvy byly naplňovány a případné dluhy důsledně vymáhány. V tomto případě navrhuje podepsat splátkový kalendář, aby nedošlo k promlčení pohledávky.

MVDr. Urban se ptá, jaká je situace v případě pohledávky za p. Srpem.

Pan starosta odpovídá, že byl vydán platební rozkaz, proti kterému p. Srp vznesl odpor. Další jednání je u berounského soudu 26. 10. t. r.

Ing. Palouš se v souvislosti s uzavřením nájemní smlouvy s firmou Sunlife domnívá, že smlouvy takového rozsahu by měl za město připravovat externí právník.

Pan starosta oponuje s tím, že on stojí za rozhodnutím rady a je přesvědčen, že smlouva je pro město velmi výhodná. Město nebylo schopno tyto pozemky dlouhou dobu prodat za 2,5 mil. Kč. Nájemné z výše uvedené smlouvy vyplývající bohatě tuto částku překročí.

Pan Taraba žádá, aby rada důsledně kontrolovala plnění smlouvy na úklid města a současně žádá o plné znění smlouvy včetně harmonogramu.

Pan starosta odpovídá, že smlouvy jsou trvale přístupné na webových stránkách města. K tomu dodává dr. Urban, že by bylo dobré na webu i v Měšťanu zveřejnit současně i harmonogram prací.

P. Sojka má dotaz, proč nejsou dodnes vybudována parkovací místa v ul. 1. máje.

Pan starosta slibuje, že je s tímto projektem počítáno a bude splněno do konce tohoto roku.

Další kritika zazněla k osvětlení ulice K nádraží. Také čekárna na autobusovém nádraží je malá a nevyhovující. Dále zazněl dotaz, kde skončilo dřevo z pokácených stromů u kostela. Pan starosta odpověděl, že vzhledem k tomu, že kácení prováděla soukromá firma (nikoliv městská) a dřevo nebylo majetkem města, dovolil si odkoupit toto dřevo on sám.

Ing. Mraček žádá o schůzku pana místostarostu Ing. Auterského a pana radního MVDr. Urbana v blíže nespecifikovaných záležitostech. Dále se ptá, co přinese budovaný železniční koridor pro město a informuje, že on sám by místo podchodu pod tratí vybudoval nadchod.

Pan starosta se domnívá, že není technicky možná výstavba nadchodu z důvodu

elektrického vedení.

Poté byla diskuse ukončena a předseda návrhové komise PhDr. Vlček přednesl usnesení zastupitelstva, pro které bylo hlasováno jednomyslně.

**Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice
ze dne 20. října 2009
č. 6/2009**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**A
podle § 84, odst. 2, písm. b)
schvaluje**

2. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2009

**B
podle § 84, odst. 2, písm. b)
schvaluje**

kontokorentní úvěr na rok 2009 ve výši 5 mil. Kč
a pro tento účel zastavuje budovu čp. 198 na Víseckém náměstí (Klub Labe)

**C
podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

a) Prodej nemovitostí – pozemkových parcel

1) pozemkové parcely č. 1570 / 26 o výměře 235 m² pozemkové parcely č. 1570 / 27 o výměře 116 m² obě v k.ú. Hořovice (u železniční trati)
Správě železniční a dopravní cesty, státní organizaci, Praha 1, za účele majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 26.330,- Kč (cena stanovena dle znaleckého posudku).

2) část pozemkové parcely č. 2331 / 21 o výměře cca 20 m² v k.ú.

Hořovice- přesná výměra bude známa po vyhotovení oddělovacího geometrického plánu (za ulicí Jílovou) manželům Karlovi a Marii Kinclovým, Hořovice, Jílová 816 za účelem zajištění přístupu pro údržbu garáže a zajištění bezpečnosti fotovoltaické elektrárny, vybudované na

střeše garáže za kupní cenu 300,- Kč/m².

pozemkové parcely č. 642 / 13 o výměře 97 m² v k.ú. Velká Víška

(v ul. Bukové) manželům Františkovi a Marii Škrabánkovým, Hořovice, Modřínová 1354 za

účelem majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 300,- Kč/m²s věcným břemenem vedení inženýrských sítí.

b) Nabytí nemovitostí

úplatný převod pozemkových parcel z vlastnictví ČR –Pozemkového fondu Praha na město Hořovice

(pozemky za nemocnicí a bývalým Školním statkem)

Jedná se o pozemkové parcely: 876 / 4 – pod Školním statkem – v ÚP

892 / 5 - za nemocnicí – v ÚP veřejná a nezisková zařízení, obě v k.ú. Velká Víška, za účelem majetkoprávního vypořádání.

P. p. 876 / 4 má výměru 3 177 m² a prodej by se uskutečnil dle znaleckého posudku v cenách dle platné vyhlášky.

P. p. 892 / 5 má výměru 58 179 m² a prodej by se uskutečnil dle znaleckého posudku v cenách dle platné vyhlášky.

Souhlas s úplatným převodem pozemků označených parcelními čísly 876/4 a 892/5 v k.ú. Velká Víška od Pozemkového fondu ČR Praha na město Hořovice za cenu dle znaleckých posudků, které budou vyhotoveny Pozemkovým fondem ČR až před prodejem dle aktuální vyhlášky o oceňování nemovitostí.

D

vydává

podle § 84, odst. 2) písm. h)

obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 4 / 2009, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Hořovice o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti (viz příloha).

E

vydává

podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb.

veřejnou vyhlášku města Hořovice č. 5 / 2009

F

podle nařízení vlády č. 20/2009 Sb., ze dne 5. 1. 2009 , kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění nařízení vlády č. 337/2004 Sb., nařízení vlády č. 697/2004 Sb., nařízení vlády č. 50/2006 Sb., nařízení vlády č. 614/2006 Sb., nařízení vlády č. 79/2008Sb., a § 84 odst. 2, písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

stanovuje

výši odměny neuvolněného člena zastupitelstva obce , s platností od 1. 11. 2009, dle přílohy, která je nedílnou součástí originálu zápisu.

Ing. Jan Skopeček, Miroslav Veverka

r. Luboš Čížek

Zápis č. 7
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,
které se konalo 15. prosince 2009
v Klubu Labe

Přítomni:

Mgr. Luboš Čížek, starosta

Ing. Jiří Auterský, místostarosta

Jana Šrámková, místostarosta

JUDr. Dana Heřboltová

Mgr. Zdeňka Ulčová

MVDr. Miloš Urban

Miloš Koželuh

PhDr. Jiří Vlček

Ing. Michal Palouš

Ondřej Vaculík

Ing. Václav Pomma

Ing. Jaroslav Vyhnal

MUDr. Richard Švamberský

Bohumil Taraba

MVDr. Jan Tůma

Ing. Jaroslav Vyhnal

MUDr. Marta Jedličková

Miroslav Veverka

Ing. Ladislav Žalud

Omluveni: Ing. Jan Skopeček, Ing. Jindřich Lukavský

Program:

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání a kontrola úkolů
2. 3. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2009
3. Rozpočtové provizorium
4. Majetkoprávní úkony
5. Odměny členům výborů (nečlenům zastupitelstva)
6. Diskuse, usnesení a závěr

Jednání zahájil a řídil starosta města.

1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, ověření zápisu z předchozího jednání a kontrola úkolů

Na začátku jednání bylo přítomno 17 zastupitelů.

Ověřovateli byli zvoleni: Ing. Michal Palouš a Miroslav Veverka

Návrhová komise zvolena ve složení: PhDr. Jiří Vlček, MUDr. Marta Jedličková a Ondřej Vaculík. Pro návrh hlasováno: 14 pro, 3 se zdrželi, 0 proti.

Bylo konstatováno, že zápis z minulého jednání byl ověřen a lze jej považovat za schválený.

2. 3. Rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2009

Ing. Palouš z materiálu předloženého zastupitelům rozporoval náklady např. na reprezentační předměty města, za služby firmy Sipadan a navýšení nákladů na separovaný odpad. Pan starosta vysvětlil, že výkupní cena separovaného odpadu velmi klesla od doby, kdy byl sestavován rozpočet na rok 2009. Firma Sipadan měla smlouvu na dobu určitou a dále nebyla prodloužena, ale svou činnost vykonávala dobře. Reprezentační předměty bylo třeba pořídit, protože v minulých letech nebyly v podstatě žádné. Ing. Votruba napadl nárůst nákladů za periodikum Hořovický měšťan. Pan starosta reagoval s tím, že zvýšení nákladů není způsobeno zdražením této služby, ale rozšířením vydání.

Pro 3. rozpočtové opatření bylo hlasováno: 16 pro, 1 proti a 0 se zdržel.

Přišel p. Taraba, celkem bylo přítomno 18 zastupitelů.

3. Rozpočtové provizorium

Pro rozpočtové provizorium bylo hlasováno: 17 pro, 1 se zdržel, 0 proti.

4. Revokace usnesení č. 1/2009 písm. A a B a následné schválení - (závěrečný účet hospodaření za rok 2008 bez výhrad a rozpočet města Hořovice na rok 2009 v paragrafovaném znění jako schodkový.

Pan starosta vysvětlil, že změny jsou pouze kosmetické na doporučení auditorů krajského úřadu.

Ing. Pomma předložil protinávrh neschvalovat tuto revokaci.

Bylo hlasováno: pro 1, 17 proti, zdržel se 0.

Poté bylo hlasováno pro původní návrh – revokaci a následné usnesení s výsledkem: 17 pro, 1 proti, zdržel se 0.

5. Majetkoprávní úkony

Prodej pozemkové parcely č. 745/1 o výměře 361 m² a pozemkové parcely č. 73/3 o výměře 283 m². Pro prodej bylo hlasováno jednomyslně.

Nabytí nemovitostí – Ing. Votruba má připomínku, zda je nutno už nyní dávat souhlas s nabytím od firmy Zetun, a. s. Částka je hodně vysoká. Pan starosta vysvětlil, že toto rozhodnutí je nutné z důvodu časové tísně kvůli žádosti o dotaci. I on sám ví, že částka je velmi vysoká a rada i on sám dělají vše proto, aby město nemuselo pozemek koupit. Snaží se uzavřít dohodu o věcném břemenu, či pronájmu pozemku.

Ing. Pomma se ptal, proč jsou ceny prodávaných pozemků odlišné.

Pro nabytí pozemků bylo hlasováno: 17 pro, 0 proti a 1 se zdržel.

6. Peněžité plnění poskytované fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce za výkon funkce členů výborů v roce 2009

Odměny jsou pro členy finančního a kontrolního výboru, kteří nejsou členy zastupitelstva.

Pro návrh hlasováno jednomyslně.

7. Prominutí pohledávek dle přílohy

JUDr. Heřboltová se ptala, zda jsou dluhy za odvoz odpadu za několik let?

Pí Šumerová odpověděla, že ano a dlužníci jsou stále titíž občané, často na sociálních dávkách.

Ing. Votruba je toho názoru, že není dobré, když někteří neplatiči dluží až 10 let a nejsou to jen sociálně slabí lidé na sociálních dávkách. Oni neplatí plánovitě.

Město by nemělo takové praktiky tolerovat!

Pan starosta konstatoval, že toto zastupitelstvo rozhodlo o co nejtvrdějším postupu proti dlužníkům a tím se rada i právníci řídí.

JUDr. Heřboltová informovala, že žaloby na vyklizení bytu budou až po rozhodnutí soudu. Poté budou dlužníci přestěhováni do ubytovny. Do té doby mají dlužníci možnost kdykoliv podepsat splátkový kalendář.

P. Vaculík si myslí, že město má i jiné – skryté dlužníky. Jsou to lidé, kteří ničí městský majetek vysoké hodnoty.

Ing. Pomma navrhuje odložit rozhodnutí na příště a pečlivě prověřit všechny dlužníky

Pro návrh bylo hlasováno: 7 pro, 6 proti a 5 se zdrželo hlasování.

Pan starosta informoval, že byla podepsána smlouva mezi městem a Národním institutem dětí a mládeže o převodu objektu Městské mateřské školy v Hořovicích. Už se čeká jen na schválení ministrem financí.

8. Diskuse

MVDr. Tůma je nespokojen s bezpečnostní situací v Hořovicích, údajně zde dochází k loupežím a přepadením a Policie ČR nečiní, jak by měla. Když se jednalo v minulosti na zastupitelstvu o kamerovém systému, sám byl proti. Ale bylo by dobře mít pořádkovou službu nebo městské strážníky jako např. v Žebráku, kde mají situaci pod kontrolou. Na lidi dobře působí, když projde po městě „muž v černém se psem“.

Pan starosta konstatoval, že Policie ČR má nedostatek lidí a město ani nemůže suplovat funkci policie. Pan starosta s názorem MVDr. Tůmy hluboce nesouhlasí.

Ing. Pomma si myslí, že město vyhazuje peníze za zbytečné projekty a arch. Velinský dostává podle něj od města všechny zakázky. Proč se bude stavět rozhledna v Dražovce, když původně stála jinde?

Reagoval pan starosta. Jiný architekt projektoval mateřskou školku, jiný bazén. Architekt Velinský je jen jeden z mnoha. Rozhodně není jediný, který dostává zakázky od města. To razantně odmítá.

Ing. Pomma se ptal, proč se dělá znovu projekt na radniční dvůr, když p. David už projekt udělal. Pan starosta odpověděl, že p. David vytvořil „dispoziční malůvku“, ze které bude vytvořen projekt za účelem stavebního povolení.

Dále se ptá, kam mizí stromy z Hořovic? Pan starosta odpovídá, že správu zeleně má na starosti Městská správa bytového a nebytového fondu a ta najala na její údržbu firmu pana Machálka. Když se kácí stromy, tak nemocné a se souhlasem odboru životního prostředí.

Dále má Ing. Pomma dotaz, kdy zmizí skládka dřevěného odpadu u bazénu? Pan starosta předpokládá, že jsou to vykleštěné dřeviny od bazénu.

Pan Machálek informoval, že pochází ze stromu, který ohrožoval vedlejší objekt a vše bude

ve čtvrtek odklizen, kdy je objednan kontejner.

Ondřej Vaculík žádá Ing. Pommu, aby si vyříkal nejasnosti se starostou na radnici a není nutno, aby zastupitel „štěkal“ na starostu před veřejností.

Ing. Palouš konstatoval, že ve městě viděl parodii na vánoční výzdobu.

Některé žárovky nesvítí a na budově č. p. 640 je znát, že je výzdoba ze dvou různých kusů. Výzdoba a by si jistě zasloužila větší pozornost.

P. Taraba souhlasí s p. Vaculíkem, že zastupitel by měl spoustu věcí vyřídit sám na radnici. Když někde něco nesvítí, je třeba to řešit a někdo za to zodpovídá.

K otázce vandalismu konstatoval, že když policie nemá lidi, jejich stav je nižší než před r. 89, kdy byla menší kriminalita, tak je samozřejmě nepošle do ulic.

P. Veverka upozorňuje na zrekonstruované ulice, na Valdecké je uprostřed rýha a v ulici Na Radosti je kanálová mříž výš než asfalt. Také konstatoval, že v ulici Svatopluka Čecha i před značku zákaz vjezdu vozidel nad 3,5 t jezdí autobusy i nákladní auta.

PhDr. Vlček chce vytvořit konstruktivní závěr k otázce bezpečnosti. Vytvořit přehled nákladů na 8 strážníků městské policie, na 2 strážníky, návrhy náplně práce apod. - na příští jednání zastupitelstva. Dále žádá vytvořit soupis projektů a stav jejich rozpracování, termínů atd. a zveřejnit ho v periodiku.

Pan starosta se nebrání zpracování materiálu na městskou policii. Ale dvoučlenný tým na sedmitisícové město rozhodně nestačí. Pokud se jednou zřídí městská policie, náklady nebudou nižší než 7 mil. Kč ročně. Těžko se dá srovnat, zda je potřeba či ne.

Dále informoval, že nejlepším řešením pro město by bylo, přispět policii na její činnost, ale to bohužel legislativa neumožňuje.

Ing. Pomma má dotaz na zimní údržbu. Jak dlouho bude trvat úklid chodníků ve městě.

Ing. Palouš odpověděl, aby si Ing. Pomma zjistil podrobnosti smlouvy na radnici. Dále se Ing. Pomma zeptal, proč jezdí Klostermannovou ulicí tolik aut s hlínou, je tam zničená silnice a tvoří se louže. Pan starosta odpověděl, že auta odvázejí hlínu ze stavby koridoru a u čističky je trvalá deponie zeminy.

P. Bakule vystupuje za Stranu důstojného života a konstatoval, že je špatné, když město chce vyhodit lidi na ulici. Také se ptá, jestli daň z nemovitostí slouží městu. Pan starosta říká, že netušil, že už začala předvolební kampaň a místo občanů vystupují politické strany. Daň z nemovitosti zůstává celá městu. Rada zvedla daň z nemovitosti po více než 14 ti letech. Po tzv. Janotově balíčku byl v Hořovicích snížen koeficient pro výpočet daně z nemovitosti, aby dopad nárůstu daně nebyl tak tvrdý.

P. Vorlický se ptá, kolik je na služebně policistů po pracovní době. Pan starosta říká, že nemá přístup k těmto evidencím.

Pan Rissel chválí novou silnici v Příbramské. Proti hřbitovu by navrhoval přechod, je to dost nebezpečný úsek. Dále kritizuje umístění kontejnerů pod Krétou. Je tam nebezpečný povrch a po dešti se tvoří louže.

Přišel MVDr. Urban, celkem bylo 19 zastupitelů.

Pan Bakule znovu kritizuje město, že chce neplatiče vyhodit na ulici. Také se starosty, zda má zaplacené daně. Pan starosta odpověděl, že ano.

Ing. Votruba reaguje s tím, že někteří občané mají živnost z neplacení. „Netvrďte,

že město vyhazuje lidi jen tak na ulici, měli a ještě mají spoustu možností dohodnout se s městem na splátkách.

Pí Šrámková má za to, že občané delegují svou zodpovědnost na město. Např. obyvatelé Višňovky místo aby zavolali v případě potřeby policii, chodí problémy sdělovat jí samotné.

Když spí bezdomovec na chodbě paneláku, když mladí vykřikují v noci u Pavonu nebo když parkuje auto autoškoly na městské zeleni – vždy musí volat policii sama.

Poté byla diskuse ukončena a předseda návrhové komise přečetl návrh usnesení. Pro usnesení hlasovalo jednomyslně všech 19 zastupitelů.

**Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice ze dne 15. prosince 2009
č. 7/2009**

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění

**A
podle § 84, odst. 2, písm. b)
schvaluje**

3. rozpočtové opatření města Hořovice na rok 2009 dle písemných návrhů.

**B
podle § 84, odst. 2, písm. b) a podle § 13 odst. 2 b) zákona č. 250/2000 Sb.,
o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění,
schvaluje**

rozpočtové provizorium

s dodatkem, že zastupitelstvo zmocňuje radu, aby v případě nepředvídaných okolností na úseku kapitálových výdajů aktuálně rozhodla o čerpání finančních prostředků tak, aby nebyl narušen řádný chod úřadu.

**C
revokuje
usnesení zastupitelstva č. 1/2009, písm. A, ze dne 10. 3. 2009 a
schvaluje**

závěrečný účet hospodaření za rok 2008 bez výhrad

**D
revokuje
usnesení zastupitelstva č. 1/2009, písm. B, ze dne 10. 3. 2009 a
schvaluje**

rozpočet města Hořovice na rok 2009 v paragrafovém znění jako schodkový. Schodek bude vyrovnán úvěrem a zůstatkem hospodaření z roku 2008.

**E
podle § 85, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
rozhoduje**

o majetkoprávních úkonech takto:

Majetkoprávní vypořádání pozemkových parcel

a) Prodej nemovitostí – pozemkových parcel

1) pozemkové parcely 745 / 1 o výměře 361 m² v k.ú. Velká Víska

panu Daliboru Srpovi, Hořovice, Cihlářská 1052, za účelem majetkoprávního vypořádání za kupní cenu 300 Kč / m² + úhradu nákladů spojených s převodem.

2) části pozemkové parcely 73/3 v k. ú. Velká Víska o výměře 283 m²

(zastavěná plocha pod bytovým domem „E“ v ul. Na Okraji v Hořovicích) budoucímu kupujícímu bytové jednotky v obytném domě „E“ Josefu Vachouškovi, Beroun, Julia Fučíka 1187 – podíl 51/1009 za kupní cenu 30.396 Kč za účelem prodeje ideálního podílu pozemku pod obytným domem „E“ v návaznosti na souběžně probíhající prodej bytové jednotky v tomto domě.

b) Nabytí nemovitostí – pozemkových parcel

1. Úplatný převod pozemku parc.č. 909/1 o výměře 201 m² v k.ú. Velká Víska ze spoluvlastnictví slečny Dagmar Hamouzové a Ing. Kateřiny Růžičkové na město Hořovice za účelem majetkoprávní vypořádání. Pozemek je součástí stávající komunikace od „Svatého Jána“ a na pozemku by měl vyústovat budoucí východní obchvat.

Souhlas s úplatným převodem pozemku označeného parc. číslem 909/1 o výměře 201 m² v k.ú. Velká Víska ze spoluvlastnictví slečny Dagmar Hamouzové a Ing. Kateřiny Růžičkové na město Hořovice za kupní cenu 8.040,- Kč (40 Kč / m²) + úhradu nákladů spojených s převodem pozemku.

2. Úplatný převod pozemků v k.ú. Hořovice z vlastnictví následujících firem do vlastnictví města Hořovice za účelem získání dotace na vybudování staveb týkajících se ochrany proti vyběžování velkých vod v Červeném potoce.

a) část p.p. 1391 / 3 v ceně max. 1000,- Kč / m² (cca 700 m²) ve vlastnictví firmy Zetun a.s., se sídlem Zbraslavská 47/24, Praha – Velká Chuchle – Malá Chuchle, 159 00 Praha 59

b) část p.p. 1386 v ceně 70,- Kč/m² (cca 300 m²) ve vlastnictví firmy K + R Projekt s.r.o., se sídlem Národní 973/41, Praha 1 – Staré Město, 110 00 Praha 1

c) část p.p. 1387 / 4 v ceně 70,- Kč/m² (cca 150 m²) ve vlastnictví firmy SWPF Alpha Plus s.r.o., se sídlem Husova 5, Praha 1 – Staré Město, 110 00 Praha 1

Za účelem získání dotace je potřeba předmětné části pozemků vlastnit nebo mít uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene stavby na pozemku. V bodech 2) a 3) dojde k odbagrování pozemků, proto by bylo potřeba pozemky odkoupit. V bodě 1) dojde pouze k navýšení břehu. K odkoupení i ke zřízení věcných břemen je nutné vyhotovit oddělovací geometrické plány. V případě souhlasu výše uvedených firem pouze se zřízením věcného břemene stavby na pozemku, by k výkupu nedošlo.

Souhlas s úplatným převodem částí pozemků č. 1391 / 3, 1386, 1387 / 4 v k.ú.

Hořovice, potřebných k vybudování staveb dle projektu pro realizaci akce „Ochrana proti vybřezování velkých vod v Červeném potoce“, po vyhotovení geometrického plánu za kupní ceny u p. p. 1386 a 1387 / 4 za 70 Kč / m² a u p. p. 1391 / 3 maximálně za 1000 Kč/ m + úhradu nákladů spojených s převodem pozemků.

F
podle § 84, odst. 2, písm. u)
schvaluje

peněžité plnění poskytované fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů v roce 2009 (viz příloha zápisu).

Ing. Michal Palouš, Miroslav Veverka

gr. Luboš Čížek