

ZÁPIS č. 4/2021
z veřejného zasedání Zastupitelstva města Hořovice,
kteře se konalo 15. prosince 2021 v sále radnice od 17:00 hodin.

Přítomni na základě prezenční listiny:

Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Karel Cajthaml, Karel Červený, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman CSc., Karel Pelikán, Dr. Ing. Jiří Peřina, Ján Rogos, MDDr. Antonín Spal, Ing. et Ing. Jan Skopeček, Jana Šrámková, Ondřej Vaculík, Miroslav Veverka, Věra Veverková, Jan Voříšek, Ing. Jaroslav Vyhnał, Mgr. Zdeňka Ulčová.

NAVRŽENÝ PROGRAM:

- 1. Jmenování ověřovatelů, určení zapisovatele, volba návrhové komise, kontrola úkolů a schválení programu**
- 2. Rozpočtové opatření č. 4 ke schválenému rozpočtu města Hořovice na rok 2021 ve znění rozpočtového opatření č. 3**
- 3. Střednědobý výhled rozpočtu města Hořovice na období let 2023 až 2025**
- 4. Rozpočet města Hořovice na rok 2022**
- 5. Program pro poskytování dotací z rozpočtu města v roce 2022**
- 6. Žádost o poskytnutí individuální dotace – Zimní stadion Hořovice**
- 7. Aktualizace zřizovací listiny MSBNF**
- 8. Plánovací smlouva společnosti BAGGER**
- 9. Obecně závazná vyhláška města č. 8/2021, kterou se stanovuje úhrada vodného a stočného ve dvousložkové formě**
- 10. Obecně závazná vyhláška města č. 9/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**
- 11. Obecně závazná vyhláška města č. 10/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**
- 12. Poskytnutí zápůjčky pro zaměstnance města Hořovice**
- 13. Prodej části obecního pozemku parc. č. 745/1 v k.ú. Hořovice**
- 14. Prodej pozemku parc. č. 15/2 v k.ú. Hořovice**
- 15. Pořízení změny č. 2 územního plánu města Hořovice**
- 16. Diskuse, usnesení a závěr**

ÚVOD

Starosta města Hořovice Dr. Ing. Jiří Peřina zahájil a vedl jednání zastupitelstva.

Jednání zastupitelstva města bylo zahájeno v 17.00 hodin s dodržením mimořádných opatření s ochranou dýchacích cest, vyhlášené Ministerstvem zdravotnictví.

Vážení členové zastupitelstva města, vážení občané

dovolte mi, abych Vás přivítal na dnešním jednání, které bylo svoláno k projednání záležitostí obecního charakteru, řekl starosta. V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích a s jednacím řádem zastupitelstva města (§ 96 zákona o obcích) konstatuji, že bylo zasedání řádně svoláno a vyhlášeno. Informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Městského úřadu Hořovice v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Z dnešního jednání zastupitelstva se omluvil zastupitel Petr Gebrian z důvodu nemoci. Na základě prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva je nyní přítomno **20** členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 21 členů),

takže mohu konstatovat, že **zastupitelstvo je usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích), rovnou tedy přejdeme k jednotlivým bodům dnešního programu, řekl starosta.

Bod programu číslo 1. Jmenování ověřovatelů, volba návrhové komise, určení zapisovatele, kontrola úkolů, schválení programu.

1 a) URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE

Navrženy byly zastupitelka Věra Veverková a Eva Kaufmanová.
Zapisovatelem dnešního zápisu byla určena paní Lenka Kuniaková.
Nikdo z členů neměl jiný návrh, následovalo hlasování.

HLASOVÁNÍ: PRO 20 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Ověřovatelé zápisu byli zvoleni a byl určen zapisovatel.

1 b) VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE

Byli navrženi: Ing. Petr Karban, Miloš Koželuh a Miroslav Veverka jiný návrh nebyl, následovalo hlasování.

HLASOVÁNÍ: PRO 20 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Návrhová komise byla zvolena. Předsedou byl zvolen: Ing. Petr Karban a za členy zvoleni: Miloš Koželuh a Miroslav Veverka.

1 c) OVĚŘENÍ MINULÉHO ZÁPISU

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města řádně ověřili: Věra Veverková a Eva Kaufmanová. Zastupitelé měli možnost nahlédnout do zápisu, nikdo žádnou námitku nepodal.

1 d) SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Návrh programu všichni obdrželi na své pozvánce. Starosta se zeptal, zda má někdo jiný návrh programu, nikdo jiný návrh nepodal.

Předseda návrhové komise Ing. Petr Karban přečetl návrh usnesení a řekl, že všechna usnesení jsou na obrazovce průběžně promítána.

USNESENÍ č. 1

*Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** program zasedání zastupitelstva města Hořovice.*

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 20 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček) **PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 2 Rozpočtové opatření č. 4 ke schválenému rozpočtu města Hořovice na rok 2021 ve znění rozpočtového opatření č. 3.

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi.

Předseda finančního výboru Ing. et Ing. Jan Skopeček řekl, že finanční výbor doporučil tento bod schválit. Do diskuze se přihlásila zastupitelka Věra Veverková, která zmínila sponzorský dar ve výši 1. mil. Kč od společnosti Tipsport, dojednaný Ing. Janem Skopečkem. Protože z městského rozpočtu byla za tím účelem poskytnuta suma 6 milionů Kč, tak navrhla, aby následně sportovnímu klubu byl pokrácen příspěvek od města. Na tuto skutečnost zareagoval zastupitel Karel Pelikán, řekl, že s tím nesouhlasí a dodal, že sportoviště je pro všechny občany města nejen pro sportovní klub. Dále řekl, že se snažili v rámci brigádních hodin zvelebit i okolí sportoviště. Pan Trojan uvedl, že záleží na tom, jak to bylo ve smlouvě s Tipsportem uvedeno, zda je to na zřízení hřiště nebo na provoz. Pan Pelikán dohledal, že ve smlouvě je na zřízení umělého povrchu.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 2

*Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** podle § 84 odst. 2, písm. b) tohoto zákona rozpočtové opatření č. 4 ke schválenému rozpočtu města Hořovice na rok 2021 ve znění rozpočtového opatření č. 3.*

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 19 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Ing. et Ing. Jan Skopeček) **PROTI 0 ZDRŽEL SE 1** (*Věra Veverková)

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 3 Střednědobý výhled rozpočtu města Hořovice na období let 2023 až 2025.

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Do diskuze se přihlásil Ing. Petr Karban, který řekl, že stále chybí podrobně rozpracovaný plán investic, který by měla předložit rada. Předseda finančního výboru Ing. et Ing. Jan Skopeček řekl, že finanční výbor doporučuje zastupitelstvu schválit střednědobý rozpočtový výhled.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 3

*Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** podle § 84 odst. 2, písm. b) tohoto zákona střednědobý výhled rozpočtu města Hořovice na roky 2023 až 2025.*

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 20 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček) **PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 4 Rozpočet města Hořovice na rok 2022

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Do diskuze se přihlásil předseda finančního výboru Ing. et Ing. Jan Skopeček, který řekl, že finanční výbor nedoporučuje schválit návrh rozpočtu na rok 2022. Dlouhodobě se špatně plánují investice, stále se zvyšující náklady na městskou policii a to o 300.000 Kč na platy zaměstnanců, starosta vysvětlil, že je to 2.500 Kč měsíčně na osobu. A to není opravdu moc. Jedná se o zákonnou valorizaci platů, řekl starosta. A také vysoké náklady na IT služby, dále Ing. Jan Skopeček uvedl, že 17 milionů na investice pro Hořovice je směšně nízká. Nedostačující kontrola plnění smluv například skládka AVE a další. K tomuto tématu se přidala i zastupitelka Věra Veverková, která důsledně celou situaci ohledně skládky sledovala, a učinila mnoho kroků k tomu, aby se vše důsledně řešilo a hlídalo. Zeptala se, kdo má veškeré smlouvy na starosti, a kdo hlídá, jak jsou řádně plněny. Starosta odpověděl, že vše spravuje a hlídá Odbor vnitřních věcí a právní. Vedoucí tohoto odboru Bc. Aleš Trojan odpověděl, že vše se řádně doplňuje a hlídá. Pan Karban se zeptal, proč byla přislíbena částka 1 milion korun manželům Jeřábkovým za věčné břemeno na jejich pozemku pro cyklostezku, když ostatní pozemky byly za cenu obvyklou a tento jeden byl 5x předražen, a to ještě bez znaleckého posudku. Pan starosta dodal, že bez tohoto postupu by cyklostezku nebylo možno dostavět a musela by se vrátit dotace.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 4

*Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** podle § 84 odst. 2, písm. b) tohoto zákona rozpočet města Hořovice na rok 2022. Jedná se o rozpočet tříděný dle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby, který je v oblasti výdajů specifikován dalším tříděním podle jednotlivých druhů a typů výdajů. Tento rozpočet je schodkový, kdy schodek bude hrazen finančními prostředky v podobě kladného zůstatku rozpočtového hospodaření roku 2021 a zároveň bude tento přebytek hospodaření určen ke krytí úvěru města Hořovice.*

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 11 PROTI 8 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček) **ZDRŽEL SE 1** (*Miloš Koželuh)

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 5 Program pro poskytování dotací z rozpočtu města v roce 2022

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Do diskuze se přihlásila zastupitelka Eva Kaufmanová, která navrhla, aby se navýšil příspěvek alespoň o 200 tisíc. Kč pro sociální oblast. Vedoucí finančního odboru odpověděl, že navýšení se bude řešit rozpočtovým opatřením na březnovém jednání zastupitelstva v roce 2022.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 5

*Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** podle § 85, písm. c) tohoto zákona a v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, „Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Hořovice v roce 2022“, a to včetně příloh a vzoru veřejnoprávní smlouvy pro poskytování dotací.*

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 20 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček) **PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 6 Žádost o poskytnutí individuální dotace – Zimní stadion Hořovice

Starosta seznámil s tímto bodem a dodal, že pro dotaci bude hlasovat, protože zimní stadion a hokej je určitě přínosem a stadion je plně vytížen, ale také musím říct, že se množí stížnosti na velký hluk ze zimního stadionu, bohužel i po 22. hodině. Následně to musí řešit městská policie. Pana Jíchu jsme přizvali i na radu, abychom to nějak řešili, ale omluvil se. Určitě ho budeme kontaktovat, aby řešil tuto situaci. Starosta otevřel diskuzi. Do diskuze se přihlásil předseda kontrolního výboru JUDr. Jaroslav Ortman, který řekl, že kontrolní výbor k tomuto bodu požaduje přesnou kalkulaci pro žádost o dotaci. Zastupitel Ján Rogos řekl, že by bylo dobré rozšířit hodiny pro veřejné bruslení.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 6

*Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí individuální účelové dotace pro Zimní stadion Hořovice s.r.o. ve výši 100.000 Kč, a to za účelem spolufinancování provozu zimního stadionu v roce 2021. Podpisem smlouvy je pověřen starosta města.*

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 18 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček) **PROTI 0 ZDRŽEL SE 2** (Miroslav Veverka, Karel Červený)

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 7 Aktualizace zřizovací listiny MSBNF

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi, ve které se řešila problematika sociálních bytů a bytů města, které se zúčastnili zastupitelka Věra Veverková, Ing. Petr Karban, místostarostka Jana Šrámková a vedoucí Odboru sociálního Mgr. Olga Kebrlová. Starosta řekl, že administrativní správa bytů přejde na odbor vnitřních věcí. Technická správa bytů jako oprava, údržba zůstane pod MSBNF. Z tohoto důvodu předkládáme aktualizaci zřizovací listiny.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 7

*Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** na základě § 84 odst. 2, písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zřizovací listinu příspěvkové organizace Městská správa bytového a nebytového fondu Hořovice.*

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 20 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček) **PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 8 Plánovací smlouva společnosti BAGGER

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Do diskuze se přihlásil předseda kontrolního výboru JUDr. Jaroslav Ortman, který řekl, že kontrolní výbor konstatuje, že částka je nízká oproti potřebám města na rozvoj infrastruktury, a radě města doporučuje připravit podmínky plánovací smlouvy i pro budoucí developery. Diskuze se ještě zúčastnil Ing. Petr Karban.

USNESENÍ č. 8

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, Plánovací smlouvu mezi městem Hořovice, společností **BAGGER, k.s.**, IČO: 25722425, společností **Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.**, IČO: 46356975, a společnostmi **PH10 s.r.o.**, IČO: 05568404 a **PH11 s.r.o.**, IČO: 05568650, a to ve věci budoucí právní úpravy týkající se veřejné infrastruktury v rámci realizace výstavby na pozemku parc. č. 892/5 v k.ú. Velká Víska.*

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 11 PROTI 1 (* Ing. Petr Karban) **ZDRŽEL SE 8** (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček)

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 9 Obecně závazná vyhláška města č. 8/2021, kterou se stanovuje úhrada vodného a stočného ve dvousložkové formě

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 9

Zastupitelstvo města Hořovice **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 8/2021, kterou se stanovuje úhrada vodného a stočného ve dvousložkové formě a která nahrazuje stávající Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 1/2018, to s účinností od roku 2022.

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 17 (*Ing. Jiří Auterský, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, Ján Rogos, Věra Veverková) **PROTI 0 ZDRŽEL SE 3** (*Mgr. Petr Bakule, JUDr. Jaroslav Ortman, Ing. et Ing. Jan Skopeček)

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 10 Obecně závazná vyhláška města č. 9/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 10

Zastupitelstvo města Hořovice **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 9/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která nahrazuje stávající Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 3/2020, a to s účinností od roku 2022.

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 19 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček)

PROTI 1 (*Ing. Petr Karban) **ZDRŽEL SE 0**

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 11 Obecně závazná vyhláška města č. 10/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Předseda kontrolního výboru JUDr. Jaroslav Ortman, řekl, že kontrolní výbor navrhuje snížení poplatků za předzahrádky u restaurací, protože je nyní těžká doba pro všechny podnikající v tomto oboru, měli bychom je spíše nějak podporovat a ne jim zvyšovat poplatky. Diskuze se ještě účastnil Ing. Petr Karban, navrhla, aby byl vyřazen Bod II. článek 5. Starosta Dr. In. Jiří Peřina společně s Bc. Alešem Trojanem, řekli, že vyhláška byla již schválena Ministerstvem vnitra, ale že ji upravíme a předložíme na březnovém zastupitelstvu 2022.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 11

Zastupitelstvo města Hořovice **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 10/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, která nahrazuje stávající Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 5/2021, a to s účinností od roku 2022.

Výsledek hlasování:

HLASOVÁNÍ: PRO 18 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček) **PROTI 0 ZDRŽEL SE 2** (*Ján Rogos, Eva Kaufmanová)

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 12 Poskytnutí zápůjčky pro zaměstnance města Hořovice

Starosta v krátkosti seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Do diskuze se nikdo nepřihlásil
Zastupitel Ing. Jiří Auterský odešel z jednání v 18:49 hodin – počet zastupitelů 19.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 12

*Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smluv o zápůjčce peněz ve výši 20.000 Kč mezi městem Hořovice a třemi jednotlivými žadateli v souladu s podmínkami Směrnice pro používání sociálního fondu zaměstnavatele. Podpisem smluv je pověřen starosta města.*

Výsledek hlasování:

PRO: 19 (*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček)

PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 13 Prodej části obecního pozemku parc. č. 745/1 v k.ú. Hořovice

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 13

*Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej části pozemku parc. č. 745/1 k.ú. Hořovice, o výměře 65 m², ve vlastnictví města Hořovice, manželům Karmazinovým, a to za účelem spojení pozemků a zamezení neoprávněných vstupů na pozemek. Kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 1.865 Kč za m², tj. celkem 121.225 Kč. K podpisu smlouvy je pověřen starosta města.*

Výsledek hlasování:

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

Bod programu č. 14 Prodej pozemku parc. č. 15/2 v k.ú. Hořovice

Starosta seznámil s tímto bodem a otevřel diskuzi. Do diskuze se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 14

*Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku parc. č. 15/2 v k.ú. Hořovice o výměře 94 m², ve vlastnictví města Hořovice, panu Vadimu Macahaniucovi, a to za účelem spojení pozemků. Kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 500 Kč za m², tj. celkem 47.000 Kč. K podpisu smlouvy je pověřen starosta města.*

Výsledek hlasování:

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Návrh byl přijat.

Zastupitel Ing. Jiří Auterský se vrátil na jednání v 18:55 hodin – počet zastupitelů 20.

Bod programu č. 15 Pořízení změny č. 2 územního plánu města Hořovice

Starosta v krátkosti seznámil s tímto bodem a předal slovo Ing. Davidovi Gruntovi, vedoucímu Odboru výstavby a životního prostředí, který odprezentoval jednotlivé body k pořízení změny územního plánu města.

K tomuto bodu oznámil střet zájmu zastupitel Ing. et Ing. Jan Skopeček a Mgr. Petr Bakule s tím, že hlasovat budou. Předseda kontrolního výboru JUDr. Jaroslav Ortman řekl, že kontrolní výbor upozorňuje na absenci „určeného zastupitele“ pro pořízení změny územního plánu. Starosta řekl, že pokud není nikdo určen, tak je odpovědný starosta. Vrátime se k tomuto tématu na březnovém zasedání v roce 2022. Do diskuze se dále přihlásil pan Stolz, který představil studii zpracovanou firmou Spektra ohledně komunikací a dešťové vody. Dále řekl, aby bylo respektováno územní rozhodnutí krajského úřadu z roku 2012, kdy byla územním rozhodnutím řešena změna využití území, umístění staveb a dělení pozemku. Starosta odpověděl, že schvalujeme pouze pořízení změny, takže to není konečné. Zastupitel JUDr. Jaroslav Ortman dodal, aby se argumenty, které zde uvedl v diskuzi pan Stolz, vzaly v potaz.

Návrh usnesení:

USNESENÍ č. 15

*Zastupitelstvo města Hořovice příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** na návrh úřadu územního plánování pořízení změny č. 2 územního plánu města Hořovice, a to zkráceným postupem dle ust. § 55a odst. 2 stavebního zákona. Změna územního plánu bude pořízena jako změna s prvky regulačního plánu dle ust. § 43 odst. 3 stavebního zákona.*

Výsledek hlasování:

PRO: 12 (*Mgr. Petr Bakule) **PROTI: 0** **ZDRŽEL SE: 8** (*Ing. Jiří Auterský, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček)

Návrh byl přijat.

16. Diskuse, usnesení a závěr

Starosta nejprve ohlásil datum příštího zasedání zastupitelstva, termín z důvodu nouzového stavu je posunut na 23. 3. 2022. Poděkoval zastupitelce Evě Kaufmanové za krásnou vánoční výzdobu města. Do diskuze se přihlásil Petr Bakule, ohledně žalostného stavu našich silnic konkrétně ulice Dr. Holého a ulice Pod Dražovkou, pan starosta přislíbil, že se budou opravovat v příštím roce věnovat. Dále zastupitelka Eva Kaufmanová upozornila na naléhavou situaci ohledně řešení bytů 1. máje a vypršení platnosti smlouvy. Starosta řekl, že situace je vážná a musíme jí řešit. JUDr. Jaroslav Ortman a zastupitelka Eva Kaufmanová navrhli, aby byla zřízena skupina, která se bude tímto problémem zabývat a na příštím jednání zastupitelstva se tímto bodem zabývat. Navrhujeme, aby ve skupině byli starosta Dr. Ing. Jiří Peřina, zastupitelka Věra Veverková, Eva Kaufmanová, Mgr. Olga Kebrlová, Bc. Aleš Trojan. Eva Kaufmanová ještě navrhla, abychom svolali schůzku s majiteli například v únoru, abychom si ujasnili podmínky. Ing. Petr Karban se zeptal na lokalitu Nad statkem, jak to s tím vypadá. Starosta odpověděl, že se na tom intenzivně pracuje. Eva Kaufmanová zdůraznila, že by na to měli přispět developéři. Konkrétně firma Bagger, která na jednom ze zastupitelstev přislíbila městu pomoc se stavbou školky, která by měla v místech za školním statkem vyrůst. Zastupitelka Věra Veverková odpověděla na dotaz zastupitele Karla Pelikána, proč nebyl využit projekt městského architekta pana Ing. arch. Kreisingera, odpověděla, že byl v rozporu s požadavky stavebníka – spolku Horovize, byl příliš drahý a posuzující odborníci v něm našli i chyby. To potvrdil i autorizovaný projektant Ing. Srp, který projektoval nově vybudovanou lávku. „Vše jsme řádně konzultovali se stavebním oborem a s Povodím, tudíž jsme postupovali podle zákona, navíc jsme oproti rozpočtu dle městského projektu, který po zdražení vstupů a vypracování prováděcí dokumentace činil více než 1 mil. Kč. Na celou lávku

jsme nechtěli z rozpočtu města ani 1 Kč, vše jsme financovali ze sponzorských darů. Stavba včetně poplatků a platby věcného břemene pro Povodí, stojí ca 240 tisíc korun, tedy čtvrtinu“. Ing. Srp potvrdil, že projekt není opravdu dobrý, není ani podle norem. Ještě se zeptal, jestli musí mít město svého městského architekta, a jestli může být nahrazen. Starosta odpověděl, že město architekta mít nemusí, ale nyní to tak je. Místostarosta Ondřej Vaculík řekl, že takové věci se někdy stanou, že se projekt nepoužije, a rozhodně to není důvod k odvolání městského architekta. Předseda spolku HOROVIZE z.s. pan Drahomír Sýkora všem poděkoval za vybudování lávky, a řekl, že je velmi rád, že se podařilo projekt uskutečnit a vybudovat tak úžasnou lávku za tak úžasnou cenu, která bude sloužit občanům našeho města, dále dodal, že stále běží sbírka na její dokončení, ale nikdo ze zastupitelů kromě Věry Veverkové tam nepřispěl. Eva Kaufmanova se přihlásila, že také přispěla. Paní Flídrová se zeptala Ing. Milana Šnajdra, proč se u nich neopravují komunikace, jsou v zoufalém stavu, přestože jim to bylo přislíbeno. Ing. Šnajdr odpověděl, že nejsou finance. Paní Dostálová se zeptala zastupitelky Věry Veverkové co má neustále proti „umělce“, zastala se sportovců, že tam udělali mnoho práce, dodala, že areál neslouží jen pro sportovní klub, ale i pro veřejnost. Paní Veverková odpověděla, že proti budování umělé trávy pro fotbalisty nemá žádné námítky, ale vidí investici 6 milionů Kč potřebnější při současném stavu města jinde.

Starosta popřál všem krásné Vánoce a šťastný nový rok, hlavně hodně zdraví. Ve 20:05 hodin jednání zastupitelstva ukončil.

Zapsala v Hořovicích dne: 15. 12. 2021

Lenka Kuniaková

Ověřili dne: 20. 12. 2021

.....
Věra Veverková v. r.

.....
Eva Kaufmanová v. r.

.....
Dr. Ing. Jiří Peřina v. r.
Starosta

Poznámka:*Na žádost devíti zastupitelů z opozice je zveřejněno v zápise při jednotlivých hlasováních jméno. Ostatní zastupitelé nepožádali o zveřejnění jmen u hlasování.

(*Ing. Jiří Auterský, Mgr. Petr Bakule, Ing. Petr Karban, Eva Kaufmanová, Miloš Koželuh, JUDr. Jaroslav Ortman, CSc., Ján Rogos, Věra Veverková, Ing. et Ing. Jan Skopeček)

Usnesení
Zastupitelstva města Hořovice č. 4/2021
ze dne 15. prosince 2021

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

USNESENÍ č. 1

Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** program zasedání zastupitelstva města Hořovice.
Výsledek hlasování:

PRO: 20 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

USNESENÍ č. 2

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** podle § 84 odst. 2, písm. b) tohoto zákona rozpočtové opatření č. 4 ke schválenému rozpočtu města Hořovice na rok 2021 ve znění rozpočtového opatření č. 3.

Výsledek hlasování:

PRO: 19 PROTI: 0 DRŽEL SE: 1

Usnesení č. 2 bylo schváleno

USNESENÍ č. 3

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** podle § 84 odst. 2, písm. b) tohoto zákona střednědobý výhled rozpočtu města Hořovice na roky 2023 až 2025.

Výsledek hlasování:

PRO: 20 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

USNESENÍ č. 4

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** podle § 84 odst. 2, písm. b) tohoto zákona rozpočet města Hořovice na rok 2022. Jedná se o rozpočet tříděný dle nejvyšších jednotek druhového třídění rozpočtové skladby, který je v oblasti výdajů specifikován dalším tříděním podle jednotlivých druhů a typů výdajů. Tento rozpočet je schodkový, kdy schodek bude hrazen finančními prostředky v podobě kladného zůstatku rozpočtového hospodaření roku 2021 a zároveň bude tento přebytek hospodaření určen ke krytí úvěru města Hořovice.

Výsledek hlasování:

PRO: 11 PROTI: 8 ZDRŽEL SE: 1

Usnesení č. 4 bylo schváleno

USNESENÍ č. 5

Zastupitelstvo města Hořovice po projednání na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje podle § 85, písm. c) tohoto zákona a v souladu s § 10a zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, „Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Hořovice v roce 2022“, a to včetně příloh a vzoru veřejnoprávní smlouvy pro poskytování dotací.

Výsledek hlasování:

PRO: 20 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

USNESENÍ č. 6

Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí individuální účelové dotace pro Zimní stadion Hořovice s.r.o. ve výši 100.000 Kč, a to za účelem spolufinancování provozu zimního stadionu v roce 2021. Podpisem smlouvy je pověřen starosta města.

PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

Usnesení č. 6 bylo schváleno

USNESENÍ č. 7

Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** na základě § 84 odst. 2, písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zřizovací listinu příspěvkové organizace Městská správa bytového a nebytového fondu Hořovice.

Výsledek hlasování:

PRO: 20 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno

USNESENÍ č. 8

Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, Plánovací smlouvu mezi městem Hořovice, společností **BAGGER, k.s.**, IČO: 25722425, společností **Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.**, IČO: 46356975, a společnostmi **PH10 s.r.o.**, IČO: 05568404 a **PH11 s.r.o.**, IČO: 05568650, a to ve věci budoucí právní úpravy týkající se veřejné infrastruktury v rámci realizace výstavby na pozemku parc. č. 892/5 v k.ú. Velká Víska.

PRO: 11 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 8

Usnesení č. 8 bylo schváleno

USNESENÍ č. 9

Zastupitelstvo města Hořovice **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 8/2021, kterou se stanovuje úhrada vodného a stočného ve dvousložkové formě a která nahrazuje stávající Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 1/2018, a to s účinností od roku 2022.

Výsledek hlasování:

PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3

Usnesení č. 9 bylo schváleno

USNESENÍ č. 10

Zastupitelstvo města Hořovice **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 9/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která nahrazuje stávající Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 3/2020, a to s účinností od roku 2022.

Výsledek hlasování:

PRO: 19 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

USNESENÍ č. 11

Zastupitelstvo města Hořovice **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 10/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, která nahrazuje stávající Obecně závaznou vyhlášku města Hořovice č. 5/2021, a to s účinností od roku 2022.

Výsledek hlasování:

PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

Usnesení č. 11 bylo schváleno

USNESENÍ č. 12

Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření smluv o zápůjčce peněz ve výši 20.000 Kč mezi městem Hořovice a třemi jednotlivými žadateli v souladu s podmínkami Směrnice pro používání sociálního fondu zaměstnavatele. Podpisem smluv je pověřen starosta města.

Výsledek hlasování:

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

USNESENÍ č. 13

Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej části pozemku parc. č. 745/1 k.ú. Hořovice, o výměře 65 m², ve vlastnictví města Hořovice, manželům Karmazinovým, a to za účelem spojení pozemků a zamezení neoprávněných vstupů na pozemek. Kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 1.865 Kč za m², tj. celkem 121.225 Kč. K podpisu smlouvy je pověřen starosta města.

Výsledek hlasování:

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno

USNESENÍ č. 14

Zastupitelstvo města Hořovice **schvaluje** dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prodej pozemku parc. č. 15/2 v k.ú. Hořovice o výměře 94 m², ve vlastnictví města Hořovice, panu Vadimu Macahaniucovi, a to za účelem spojení pozemků. Kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 500 Kč za m², tj. celkem 47.000 Kč. K podpisu smlouvy je pověřen starosta města.

Výsledek hlasování:

PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

USNESENÍ č. 15

Zastupitelstvo města Hořovice příslušné podle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** na návrh úřadu územního plánování pořízení změny č. 2 územního plánu města Hořovice, a to zkráceným postupem dle ust. § 55a odst. 2 stavebního zákona. Změna územního plánu bude pořízena jako změna s prvky regulačního plánu dle ust. § 43 odst. 3 stavebního zákona.

Výsledek hlasování:

PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 8

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Zapsala v Hořovicích dne 15. 12. 2021

Lenka Kuniaková

Ověřovatelé: 15. 12. 2021

.....
Věra Veverková v. r.

.....
Eva Kaufmanová v. r.

.....
Dr. Ing. Jiří Peřina v. r.
starosta