

Zápis č. 17

ze schůze Rady města Hořovice, která se konala dne
31.08.2022

- Přítomni: Dr. Ing. Jiří Peřina, starosta
Jana Šrámková, místostarostka
MDDr. Antonín Spal, radní
Ing. Jaroslav Vyhnal, radní
Mgr. Zdeňka Ulčová, radní
Karel Pelikán, radní
Bc. Michal Hasman MPA, tajemník
Lenka Kuniaková, zapisovatelka
- Omluveni: Ondřej Vaculík, místostarosta
Miroslav Veverka, zastupitel
- Program: 1. Zahájení, jmenování ověřovatelů
2. Přivítání:
3. Kontrola úkolů
4. Podání členů rady
5. Organizační záležitosti
- ad 1) Schůzi zahájil a řídil starosta města.
Ověřovateli zápisu byli jmenováni: Mgr. Zdeňka Ulčová,
Ing. Jaroslav Vyhnal
- ad 2)-4) O všech bodech přijatého usnesení bylo hlasováno. U těch závěrů, které by nebyly přijaty jednomyslně, je v usnesení uveden výsledek hlasování. Ke všem projednávaným záležitostem byl stanoven konkrétní úkol formulovaný v usnesení. V textu usnesení jsou osobní údaje zveřejňovány se souhlasem dotyčné osoby, což zajišťují příslušní předkladatelé prvotního návrhu radě.

Usnesení č. 17

Rady města Hořovice ze dne 31. 08. 2022

Rada se po projednání usnesla na uložení úkolů zodpovědným osobám:

Odpovídá	Ú k o l	Termín
Dr.Ing. Peřina	Rada města Hořovice schvaluje program jednání uvedený na pozvánce.	31.08.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice předkládá Zastupitelstvu města Hořovice na základě § 84 odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, ke schválení novou Obecně závaznou vyhláškou města Hořovice o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, jejíž podstatou je pouze aktualizace parcelních čísel, kterými jsou jednotlivé koeficienty v současnosti stanoveny.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice bere na vědomí předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Hořovice, k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně, která nahrazuje stávající Obecně závaznou vyhláškou města Hořovice č. 4/2005, o ochraně veřejné zeleně ve městě Hořovice, a s doporučením jejího schválení ji předkládá Zastupitelstvu města Hořovice k projednání na základě § 84 odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.	14.09.2022

Bc. Trojan	Rada města Hořovice bere na vědomí žádost paní Jiřiny Kostkové a pana Martina Kostky o odkup 1/18 ideálního podílu parc. č. 696/9, v obci Chlumec nad Cidlinou, k. ú. Pamětník, jehož je město Hořovice spoluvlastníkem, a doporučuje Zastupitelstvu města Hořovice tento prodej paní Jiřině Kostkové, bytem Dürerova 2176, 100 00 Praha 10, schválit, a to za navrhovanou prodejní cenu ve výši 10.000 Kč. Rada zároveň pověřuje odbor vnitřních věcí a právní zveřejněním tohoto záměru prodeje na úřední desce města a přípravou kupní smlouvy.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice bere na vědomí žádost Českého rybářského svazu z.s., MO Hořovice, o prodej části pozemku parcelní č. 501/2 v k.ú. Hořovice o výměře cca 100 m ² , a to za účelem výstavby parkovacích stání, a doporučuje Zastupitelstvu města Hořovice tento prodej schválit. Rada dále pověřuje odbor vnitřních věcí a právní přípravou nezbytných podkladů včetně kupní smlouvy se stanovením nezbytných podmínek prodeje, a zveřejněním záměru prodeje na úřední desce města.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice souhlasí s žádostí pana Ladislava Thuringa o směnu části pozemku parc. č. 2282/188 o výměře 1.600 m ² k.ú. Hořovice v jeho vlastnictví za část pozemku parc. č. 2331/17 o výměře 1.600 m ² k.ú. Hořovice ve vlastnictví města Hořovice a doporučuje Zastupitelstvu města Hořovice tuto směnu schválit. V případě doporučení rada města pověřuje odbor vnitřních věcí a právní zveřejněním záměru směny na úřední desce města a zajištěním oddělovacích geometrických plánů a znaleckých posudků dle ceny obvyklé. Případný rozdíl hodnoty směňovaných pozemků v neprospěch žadatele bude z jeho strany doplacen.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice souhlasí s žádostí pana Milana Vyštejna o odkup pozemků parc. č. 2133/13, 2133/25, 2134/1, 2134/4 a 2135 v k.ú. Hořovice a doporučuje Zastupitelstvu města Hořovice tento prodej schválit. Rada zároveň pověřuje odbor vnitřních věcí a právní zveřejněním záměru prodeje pozemků na úřední desce města a zajištěním znaleckého posudku dle ceny obvyklé.	14.09.2022

Bc. Trojan	Rada města Hořovice neschvaluje pronájem pozemku parc. č. 306, o výměře 149 m ² , v k. ú. Velká Víška, paní Janě Prchlíkové a panu Luboši Prchlíkovi, a s odkazem na dřívější rozhodnutí Zastupitelstva města Hořovice v této věci rovněž neschvaluje odkup daného pozemku.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na zhotovení stavby u veřejné zakázky „Prodloužení podchodu v ŽST Hořovice“ z titulu objednatele č. 2 se společností REK+VIAMONT – ŽST Hořovice, jehož správcem jsou společnosti REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o. IČ: 25041738 a VIAMONT a.s. IČ: 25021851. Zároveň k podpisu smlouvy pověřuje starostu města.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice schvaluje zábor veřejného prostranství pro Občanskou demokratickou stranu v rámci předvolební akce do komunálních voleb spojené s prvním školním dnem, a to na Palackého náměstí v Hořovicích dne 01.09.2022 od 08:30 do 15:00 hodin. Zábor bude zpoplatněn dle příslušné místní vyhlášky a žadatel bude seznámen s konkrétními podmínkami záboru, jejichž dodržení bude závazné.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice bere na vědomí smluvní dokumenty v podobě stanovení omezujících podmínek a smlouvy o bezplatném převodu objektu Mateřské školy Hořovice na adrese Větrná 869, a doporučuje Zastupitelstvu města Hořovice za takto stanovených podmínek schválit jak Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/SBE/4912/2022-SBEM týkající se převodu pozemku, tak i Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/SBE/4911/2022-SBEM týkající se převodu budovy školky.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice předkládá Zastupitelstvu města Hořovice k projednání vzor Dohody o narovnání a Kupní smlouvy týkající se majetkoprávního vypořádání a převodu budovy na adrese 1. máje 699, 268 01 Hořovice.	14.09.2022

Bc. Trojan	Rada města Hořovice revokuje svá původní rozhodnutí týkající se povolení instalace volebních bannerů v ulicích města Hořovice pro jednotlivé žadatele tak, že jakákoliv volební propagace nemůže být umístěna v objektech, tj. i na oplocení všech školských zařízení na území města.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice neschvaluje zábor veřejného prostranství na Palackého náměstí dne od 30.09.2022 do 01.10.2022, a to pro žadatele Jaroslava Holého, IČ: 16088891, který zde plánuje uspořádat a zajistit kulturní akci s názvem Cibulové trhy. Tento zábor by byl zpoplatněn dle příslušné místní vyhlášky města.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice doporučuje Zastupitelstvu města Hořovice v souladu s § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, schválit změnu společenské smlouvy společnosti HOŘOVICKÁ TEPLÁRENSKÁ S.R.O., IČ: 25793187 týkající se změny názvu na společnosti na „HOŘOVICKÁ ENERGETICKÁ, S.R.O., a upřesnění předmětu podnikání společnosti ve smyslu usnesení Nejvyššího soudu ČR 27 C do 3549/2020 doplněním o „obchodní činnost – koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej včetně zprostředkování obchodu a služeb.“	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice doporučuje Zastupitelstvu města Hořovice schválit Plánovací smlouvu mezi městem Hořovice a společností LS REAL s.r.o., IČ: 26763460, a to pro projekt vybudování obytné lokality a výstavby rodinných domů včetně potřebné infrastruktury s obchodním označením Bytové domy Hořovice – Hvozdecká. Předmětem smlouvy je stanovení pravidel vzájemné spolupráce smluvních stran v oblastech přípravy a realizace stavebního záměru a jeho podpory ze strany města a vybudování veřejné infrastruktury a jejího předání městu, resp. jím stanoveným správcům a provozovatelům.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice doporučuje Zastupitelstvu města Hořovice schválit Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi městem Hořovice a společností STATEK HOŘOVICE s.r.o., IČ: 25638653, a to pro účely budoucího výkupu pozemku nutných pro výstavbu plánované nové mateřské školky v lokalitě Nad Statkem.	14.09.2022

Bc. Trojan	Rada města Hořovice bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 3 ke schválenému rozpočtu města Hořovice na rok 2022 ve znění rozpočtového opatření č. 2, a s doporučením jej schválit ho předkládá Zastupitelstvu města Hořovice k projednání na základě § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění.	14.09.2022
Bc. Trojan	Rada města Hořovice uděluje výjimku z vnitřního předpisu č. 3/2016, zásad pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v platném znění, a vybírá ze tří oslovených společností nabídku společnosti Dotační management, s.r.o., Na Klaudiánce 1128/21, Praha 4, která zajistí technickou asistenci projektu Rozšíření pavilonu DZR Domova Na Výsluní Hořovice za cenu ve výši 350.000 Kč bez DPH. Zároveň rada schvaluje Smlouvu o dílo a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.	14.09.2022
Dr. Ing. Peřina	Rada města Hořovice souhlasí s termínem konání veřejného zasedání zastupitelstva města na středu 21. září 2022 od 17.00 hodin.	14.09.2022
Ing. Grunt	Rada města Hořovice se seznámila s koncepčním dokumentem Ministerstva životního prostředí nazvaným: „Plán dílčího povodí Dolní Vltavy 2021 – 2027“. Z hlediska dotčeného území k. ú. Hořovice a k. ú. Velká Víska se jedná o koncepční dokument, zahrnující priority pro předcházení povodňových rizik a reakce na klimatické změny v podobě zadržování vody v krajině. K předloženému dokumentu nemá rada připomínek.	14.09.2022
Ing. Šnajdr	Rada města Hořovice souhlasí se žádostí, podle které bude zateplovací systém u rodinného domu v ulici Na Radosti proveden v tl. do 200 mm. O tuto šířku bude snížena průchodná šířka chodníku vedoucího podél zatepované severní zdi rodinného domu žadatele. Oznámit usnesení rady žadateli.	14.09.2022

Ing. Šnajdr	Rada města Hořovice souhlasí s žádostí občana o odkoupení části pozemku parc. č. 208/8 o výměře cca 9 m2 v k. ú. Velká Víška a doporučuje Zastupitelstvu města Hořovice tento prodej schválit. Rada města Hořovice zároveň pověřuje odbor vnitřních věcí a právní zveřejněním záměru prodeje části pozemku na úřední desce města, zajištěním geometrického plánu na oddělení pozemku a znaleckého posudku dle ceny obvyklé, dle kterého bude určena prodejní cena pozemku.	14.09.2022
Ing. Šnajdr	Rada města Hořovice nesouhlasí s vydáním kladného stanoviska k záměru výstavby bytového komplexu na pozemku p. č. 90 v k. ú. Velká Víška a to doby, dokud nebude splněna podmínka města na úpravu komunikačního systému v Lipové ulici v podobě rozšíření silnice a vybudování chodníku v úseku od křižovatky s ulicí Pražskou po budoucí křižovatku s ulicí, přivádějící dopravu k objektu plánované mateřské školy. Součástí městem požadované úpravy je i napojení, v rámci výstavby bytového komplexu plánovaného chodníku na již stávající chodníky vč. vybudování přechodu pro chodce přes Lipovou ulici. Oznámit usnesení rady žadatelům.	14.09.2022
Ing. Šnajdr	Rada města Hořovice souhlasí se vstupem na pozemky p. č. 1112/29, 1112/44, 1112/57 a 1112/58 v k. ú. Hořovice v majetku města Hořovice za účelem provedení stavebních prací na bytovém domě č.p. 713-716 v ulici Obránců míru. Konkrétně se jedná o provedení tepelné izolace štitových stěn, odvlhčení suterénního zdiva podél štítů a o osazení odvodňovacího žlabu podél jihozápadní fasády bytového domu, vše v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, zpracované Ing. Miroslavem Klímou v říjnu 2020 pod zakázkovým číslem 22/2020. Oznámit usnesení rady žadatelům.	14.09.2022
Ing. Šnajdr	Rada města Hořovice se seznámila s předkládací zprávou týkající se nabídky výsadby 24 ks stromků zdarma od neziskové organizace „Sázíme stromy“, vč. podmínek následné péče, souhlasí s touto nabídkou a pověřuje starostu města podpisem dokumentu – „Souhlas s výsadbou a závazek k následné péči“.	14.09.2022

Jana Šrámková	Rada města Hořovice souhlasí s návrhem likvidační komise na likvidaci nepotřebného a neupotřebitelného majetku viz příloha.	14.09.2022
Mgr. Kebrlová	Rada Města Hořovice souhlasí s podáním žádosti 1. ZŠ o podporu s názvem „Modernizace odborných učeben“ do 24. výzvy IROP – Základní školy, s předfinancováním projektu v době realizace a s financováním spoluúčasti ve výši 10 % a dále souhlasí s provedením technického zhodnocení majetku dotčeného realizací projektu a udržení výstupu projektu min. po dobu udržitelnosti, tj. min. po dobu 5 let od finančního vypořádání projektu.	14.09.2022
Mgr. Kebrlová	Rada města Hořovice souhlasí s tím, aby škola zřízená podle § 16 odst.9, Školského zákona - Odborné učiliště, Praktická škola, Základní škola a Mateřská škola Příbram IV, příspěvková organizace Města Příbram, IČ 00873489, která vzdělává žáky se speciálními vzdělávacími potřebami, poskytovala toto vzdělávání dětem umístěným na oddělení Následné intenzivní péče při nemocnici Hořovice, resp. schvaluje zapsání nového místa poskytování vzdělávání – město Hořovice.	14.09.2022
	Zapsala: Lenka Kuniaková	31.08.2022
	Ověřovatelé: Mgr. Zdeňka Ulčová Ing. Jaroslav Vyhnal	01.09.2022
	Dr. Ing. Jiří Peřina starosta	01.09.2022

5. řádek datum

53. řádek začátek