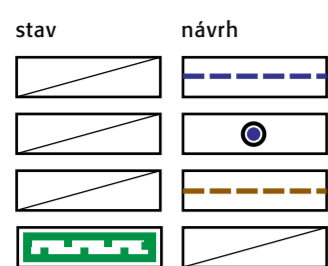




# KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚP LOCHOVICE

M 1 : 5 000  
LISTOPAD 2015



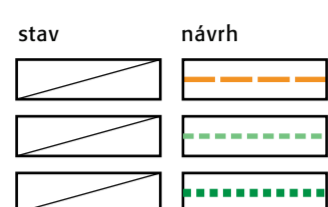
**koncepte technické infrastruktury**

sdružená trasa vodovodu a splaškové oddílné kanalizace (Lochovice - Lhotka)

veřejný vodovod - čerpací stanice

trasa splaškové oddílné kanalizace (Lochovice - Libomyšl)

koridor VVTL plynovodu Drahelčice - Háje (požadavek ZÚR Středočeského kraje)



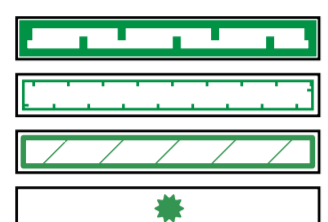
**koncepte dopravní infrastruktury**

místní účelové komunikace (MK)

hlavní cyklotrasy

komunikace pro pěší

## LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLÝVAJÍCÍCH Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ), DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ



**ochrana přírody a krajiny**

národní přírodní rezervace (NPR)(mimo řešené území)

OP národní přírodní rezervace (NPR)(mimo řešené území)

přírodní park (Hřebený)

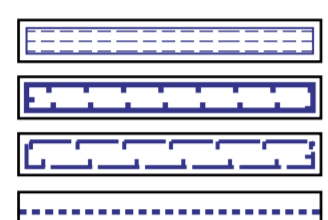
památný strom



**ochrana lesa**

hranice 50 m od okraje lesa

kategorie lesa: lesy zvláštního určení



**ochrana podzemních a povrchových vod**

záplavové území (Q100)

hranice zvláštní povodně

CHOPAV (chráněná oblast přirozené akumulace vod) Brdy

drobná vodoteč (mimo evidenci KN)

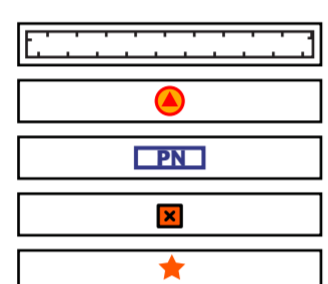
Pozn.: Provozní pásmo pro údržbu vodního toku není vyznačeno.



**ochrana nerostných surovin, důsledky těžby**

poddolované území

sesuvné území



**ochrana území a staveb**

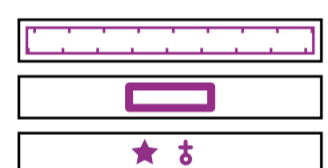
OP veřejného pohřebiště

objekt požární ochrany

požární nádrž

území ekologických rizik (evidované skládky ap.)

sběr tříděného odpadu (STO)

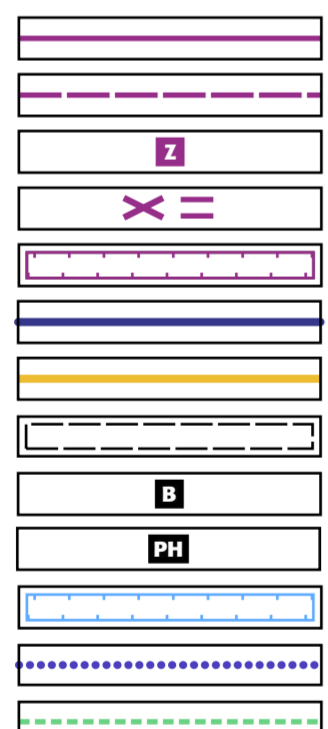


**ochrana památek**

archeologická naleziště

nemovitá kulturní památka

architektonicky významné stavby/drobná architektura, pamětní místa



**ochrana dopravní infrastruktury**

železniční trať (C/celostátní, R/regionální)

železniční vlečka

železniční zastávka

železniční přejezd/nadjezd

OP dráhy

silnice II. třídy

silnice III. třídy

OP silnice

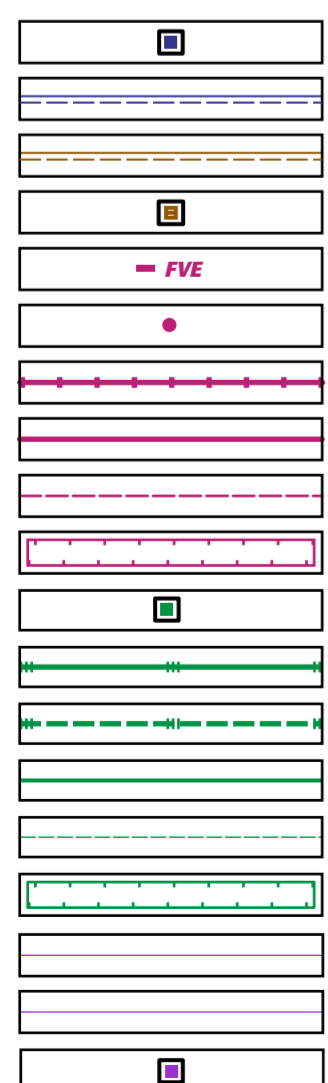
autobusová zastávka

čerpací stanice pohonných hmot

OP vzletových a přiblížovacích prostorů

turistické stezky

hlavní cyklotrasy



**ochrana technické infrastruktury**

vodojem (VDJ)

vodovod pro veřejnou potřebu (stav/návrh)

stoková síť veřejné kanalizace (stav/návrh)

čistiřna odpadních vod (ČOV)

fotovoltaická elektrárna (FVE)

trafostanice

nadzemní vedení elektro VVN 400 kV (mimo řešené území)

nadzemní vedení elektro VN 22 kV

podzemní vedení elektro VN 22 kV

OP nadzemního vedení elektro VVN, VN a trafostanice

technologický objekt plynovodu (regulační stanice, stanice katodové ochrany)

VTL plynovod

VTL plynovod (návrh dle ZÚR Středočeského kraje)

STL plynovod

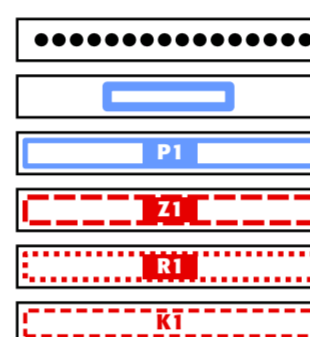
technologický objekt plynovodu (katodová ochrana)

bezpečnostní pásmo VTL plynovodu

telekomunikační kabel

radioreléová trasa

technologický objekt telekomunikační sítě (ATÚ, ZS)



**základní členění území**

řešené území (Obec Lochovice, Středočeský kraj)

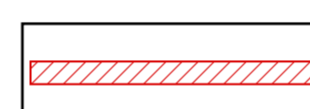
hranice zastavěného území

plocha přestavby (P)

zastavitelná plocha (Z)

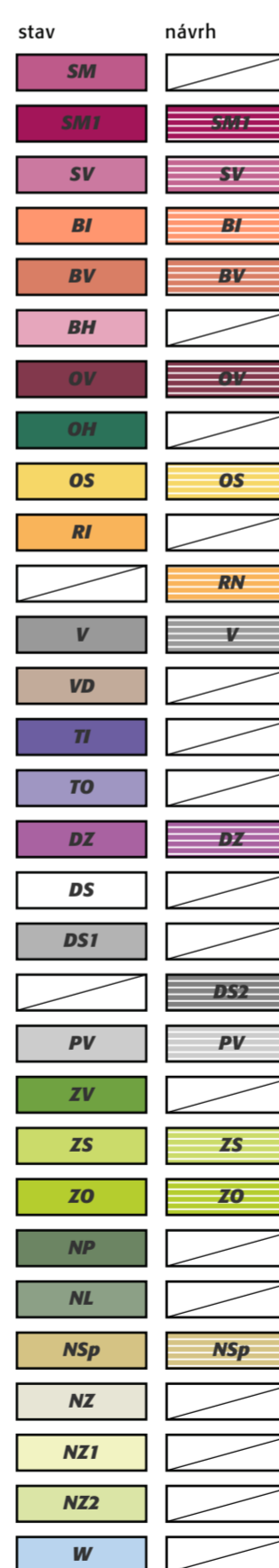
plocha územní rezervy (R)

plocha opatření - změny nestavební povahy (K)



**plochy a koridory dopravní infrastruktury (vyplývající ze ZÚR Středočeského kraje)**

územní rezerva přeložky silnice II. třídy - obchvat sídla Lochovice



**urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)**

plochy smíšené obytné - městské (SM)

plochy smíšené obytné - historické areály (SM1)

plochy smíšené obytné - venkovské (SV)

plochy bydlení - rodinné domy městské (BI)

plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)

plochy bydlení - bytové domy (BH)

plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)

plochy občanského vybavení - hřbitovy a církevní stavby (OH)

plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)

plochy rekreace - rodinná rekreace (RI)

plochy rekreace - přírodní (RN)

plochy výroby a skladování (V)

plochy výroby a skladování - drobná výroba (VD)

plochy technické infrastruktury (TI)

plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady (TO)

plochy dopravní infrastruktury - dráhy (DZ)

plochy dopravní infrastruktury - silnice (DS)

plochy dopravní infrastruktury - místní a přístupové komunikace (DS1)

plochy dopravní infrastruktury - dopravní vybavenost (DS2)

plochy veřejných prostranství (PV)

plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň (ZV)

plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZS)

plochy sídelní zeleně - ochranná a izolační zeleň (ZO)

plochy přírodní (NP)

plochy lesní (NL)

plochy smíšené nezastavěného území - přírodní krajinná zeleň (NSp)

plochy zemědělské (NZ)

plochy zemědělské - nivy (NZ1)

plochy zemědělské - zahrady a sady, záhumenky (NZ2)

plochy vodní a vodoohospodářské (W)



**koncepte uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody**

regionální biocentrum (RBC), funkční

regionální biokoridor (RBK), funkční

regionální biokoridor (RBK), k založení nebo doplnění

lokální biocentrum (LBC), funkční

lokální biokoridor (LBK), funkční

lokální biokoridor (LBK), k založení nebo doplnění

významný krajinný prvek (VKP), funkční