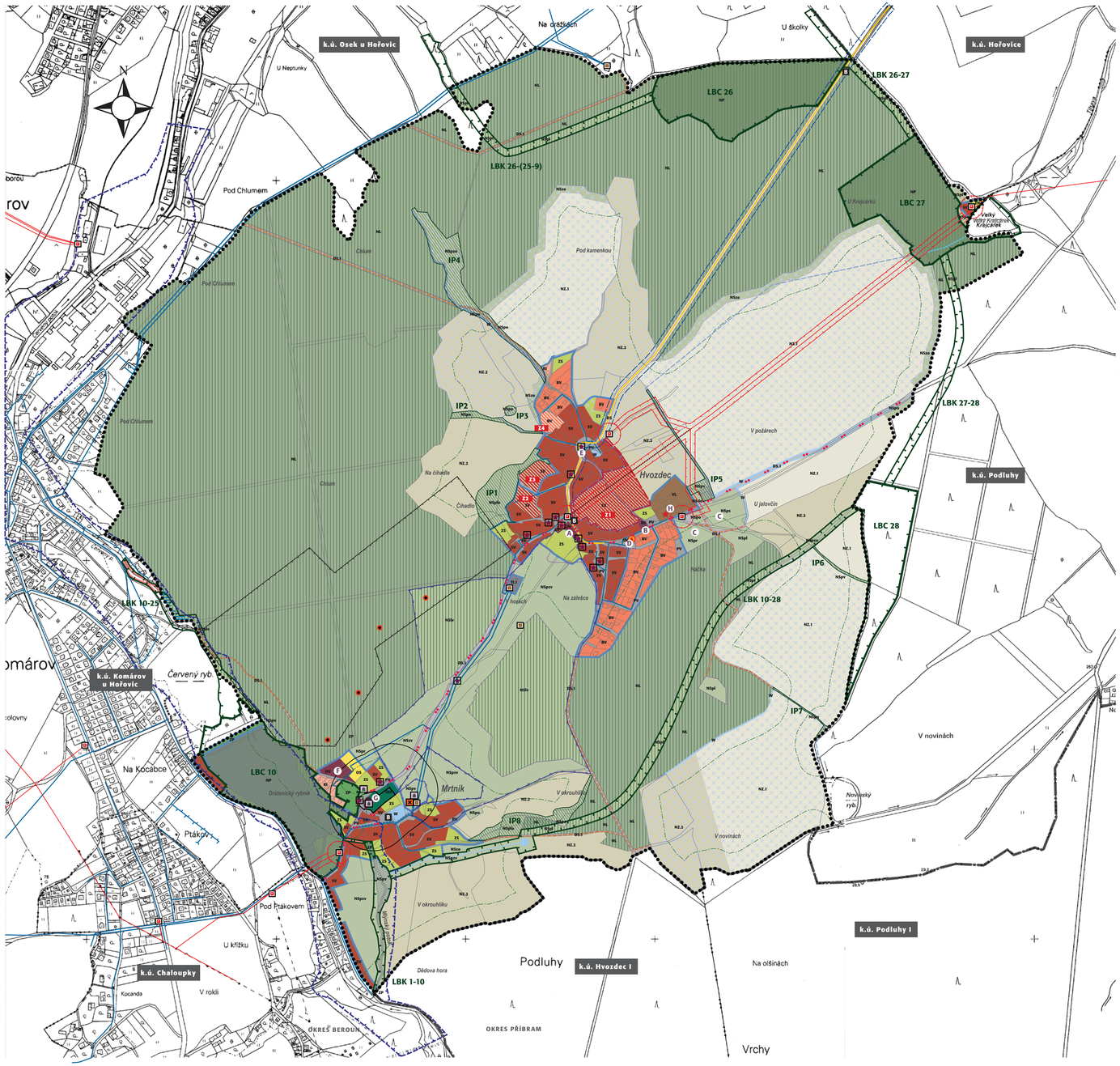

4

KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚP HVOZDEC

M 1 : 5 000
DUBEN 2014

0 50 100 200 300 400 500

základní členění území

- řešené území (Obec Hvozdec, okres Beroun, Středočeský kraj)
- hranice zastavěného území (k datu 5.4. 2013)
- zastavitelné plochy (Z)
- plochy k prověření územní studií

urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)

stav	návrh	
SV	SV	plochy smíšené obytné - venkovské [SV]
BV	BV	plochy bydlení v rodinných domech - venkovské [BV]
RI		plochy rekreace - rodinná rekreace [RI]
OV		plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura [OV]
OS		plochy občanského vybavení - sport [OS]
OH		plochy občanského vybavení - hřbitovy [OH]
VL		plochy výroby a skladování - lehký průmysl [VL]
ZS		plochy zeleně - zeleň nezastavitelných soukromých zahrad [ZS]
ZP		plochy zeleně - zeleň přírodního charakteru [ZP]
TI.1		plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě - vodní hospodářství [TI.1]
PV		plochy veřejných prostranství [PV]
DS		plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava [DS]
DS.1		plochy dopravní infrastruktury - místní a účelové komunikace [DS.1]
NZ.1		plochy zemědělské - orná půda [NZ.1]
NZ.2		plochy zemědělské - trvalé travní porosty [NZ.2]
W		plochy vodní [W]
NL		plochy lesní [NL]
NP		plochy přírodní [NP]
NSx		plochy smíšené nezastavěného území [NSx]

(index přípustných funkcí (x): p - přírodní, v - vodohospodářská, z - zemědělská, l - lesní, o - ochranná/izolační/protierozní, r - rekreační, s -sportovní, d - dopravní)

stav	návrh	
		koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody
		lokální biocentrum (LBC), funkční
		lokální biokoridor (LBK), funkční
		lokální biokoridor (LBK), k založení nebo doplnění
		interakční prvek (IP), funkční

stav	návrh	
		koncepce technické infrastruktury
		vodovod pro veřejnou potřebu (hlavní zásobovací řad)
		vodárenská zařízení
		nadzemní vedení VN 22kV ke zrušení či přeložce (určí územní studie v rámci Z1)

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE - VYBAVENOST ÚZEMÍ

- hranice katastrálních území
- hranice okresů Beroun/Příbram
- zastávka pravidelné autobusové dopravy
- sběrové místo tříděného odpadu

projektant
Ing. arch. Michaela Štádlerová

atelier:
PAFF - architekti

Ing. arch. Ladislav Bareš
Ing. arch. Michaela Štádlerová

Bulharská 17
101 00 Praha 10

spolupráce:
Ing. Milena Moráková

Ing. arch. Michaela Štádlerová
autorizovaný architekt ČKA 03 321

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLÝVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ) A DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

ochrana přírody a krajiny

- vodní toky (VKP) a plochy
- katastrálně neevidovaná drobná vodoteč, malá vodní nádrž
- památné stromy (javor klen)

ochrana lesa

- pozemky určené k plnění funkce lesa
- hranice 50 m od okraje lesa

ochrana vod

- PHO vodního zdroje I. stupně
- PHO vodního zdroje II. stupně
- hranice Q_{100} záplavového území Červeného potoka
- hranice zvláštní povodně

ochrana zemědělského půdního fondu

- investice v půdním fondu
- zatrubněný vodní tok (HMZ)

ochrana staveb

- objekt požární ochrany
- ochranné pásmo veřejného pohřebiště

inženýrsko-geologické vlivy v území

- důlní díla
- hranice poddolovaných území

ochrana památek a architektonicky významných staveb

- nemovitá kulturní památka - viz odkazy
- architektonicky významné stavby, drobné památky (pomník, křížek) - viz. odkazy

ochrana dopravní infrastruktury

- ochranné pásmo silnice (mimo souvisle zastavěné území obce)
- silnice III. třídy (1147)
- účelové komunikace v krajině
- turisticky značená cyklotrasa 0006

ochrana technické infrastruktury

- trafostanice
- nadzemní vedení elektro VN 22 kV
- ochranné pásmo nadzemního vedení elektro VN a trafostanice
- místní telekomunikační síť Mrtník - Hvozdec

Pozn.: Ve výkresu nejsou vyznačeny evidovaná archeologická naleziště, stoky dešťové oddílné kanalizace, nadzemní části vedení NN a telekomunikačních kabelů. Dále nejsou zobrazena OP plynovodů. Provozní pásmo pro údržbu vodního toku není vyznačeno. Jevy mimo řešené území jsou zobrazeny pouze v bezprostředním okolí.

odkazy

ODKAZY - NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY (MRTNÍK):

35524 / 2-321 - areál hřbitovního kostela Narození Panny Marie:
321/1 - kostel Narození Panny Marie
321/2 - kaplička
321/3 - hřbitovní zeď se schodištěm;
16519/2-323 - Boží muka u studánky nad hřbitovem;
27137/2-324 - krucifix (pamětní kovový kříž) u hřbitova.

ODKAZY - ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÉ STAVBY:
fara (SÚ Mrtník),
roubená přízemní chalupa s trojdílnou dispozicí z přelomu 18. a19. století č.021(SÚ Hvozdec),
zděná chalupa č. 020 (SÚ Hvozdec),
roubená chalupa s podsíní č.6 (SÚ Hvozdec),
tradiční chalupy čp. 11, 13, 15, 17, 40, 43 převážně z první poloviny 19. století (SÚ Hvozdec),
návesní kaplička se dřevěnou zvonicí u křížek (SÚ Hvozdec).
Drobné památky v místě (nejsou doposud kulturními památkami):
- pomník padlým pobliž Obecního úřadu Hvozdec,
- kříž při cestě (Hvozdec -

ODKAZY - STÁVAJÍCÍ OBČANSKÁ VYBAVENOST: A - Obecní úřad, společenský sál; B - prodejna smíšeného zboží; C - fotbalové hřiště, hřiště na míčové hry (volejbal, nohejbal) a hřiště pro děti ; D - hasičská zbrojnice; E - kaplička se zvoničkou; F - areál bývalé základní školy sloužil účelům aktivní rekreace a vzdělávání mládeže; G - areál hřbitovního kostela Narození Panny Marie;
ODKAZY - AREÁLY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ: H - společnost Acran s.r.o. prádelna, žehlírna; fotovoltaická elektrárna.

pozn.1) Území obce Hvozdec je územím s archeologickými nálezy
pozn.2) Celé území obce se nachází v ochranném pásmu 3. stupně hygienické ochrany odběru vody z třtovy pro úpravu pitné vody v Praze 4 – Podolí.
pozn.3) Celé území obce spadá do CHOPAV Brdy
pozn. 4) Část území spadá do ochranného pásma VVP Jince - viz. výkres širších vztahů
pozn. 5) Část řešeného území se nachází v ochranném pásmu nevěřejného vnitrostátního letiště Tlustice - viz. výkres širších vztahů.